

Opplysninger til søknaden/meldinga

Mangelfull utfylling og/eller mangelfulle teikningar kan seinka saksbehandlninga

vedlegg 4. BRA på husa

Byggetomt og busetnad

1. Regulert område	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tillatt utnytningsgrad		
2. Oppmålt tomt	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal		
3. Avstandar pbl § 70 BF 87 kap. 30 Veglova	Minste avstand frå det planlagde bygg til:	Nabogrense <i>ca 1 m</i>	Vegmidte <i>ca 16,5 m</i>	Annan bygning -
	Avstanden er målsett på situasjonsplan	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<i>ca 6,5 m til ry veggkant fra gar.</i>	
	Går det høgspent kraftlinje/kabel over, eller i nærleiken av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei		
4. Tilkomst Veglova pbl §§ 66, 67	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel		Gjev arbeidet endra avkjøringsforhold?	
	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er vegsjefen sitt avkjøringsløyve gjeve?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	Er kommunen sitt avkjøringsløyve gjeve?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikra ved tinglyst fråsegn?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
5. Byggegrunn	<input checked="" type="checkbox"/> Fjell <input type="checkbox"/> Sand <input type="checkbox"/> Anna	- spesifiser		
	<input type="checkbox"/> Grus <input type="checkbox"/> Leire <input type="checkbox"/> Rasfare?			
6. Fundament	<input checked="" type="checkbox"/> Grunnmur <input type="checkbox"/> Pelar <input type="checkbox"/> Anna	- spesifiser		
	<input type="checkbox"/> Bankett/såle			
7. Vassforsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytta			
	<input checked="" type="checkbox"/> - offentlig vassverk	<input type="checkbox"/> - privat vassverk	<input type="checkbox"/> - anna privat vassforsyning, innlagt vatn	- spesifiser
	<input type="checkbox"/> - anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn			
8. Avløp pbl §§ 66, 67	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det install. vassklosett?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
			Er utslepps-løyve gjeve?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
9. Drenering BF 87 kap. 42	<input checked="" type="checkbox"/> Sjølv-drenering	<input type="checkbox"/> Kultgrøft	<input type="checkbox"/> Rør	Drensvatn ført til: <input type="checkbox"/> Avløps-system <input type="checkbox"/> Terreng
10. Overvatn	Takvatn/over-vatn ført til:	<input checked="" type="checkbox"/> Avløps-system	<input type="checkbox"/> Terreng	
11. Miljø pbl § 68	Trafikkstøyproblem?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Flystøyproblem?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Konferer med dei kommunale byggingstyremakter			
12. Heis/Rulletrapp pbl § 106a BF 87 kap. 18	Skal bygningen ha heis/rulletrapp?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, vert eigen søknad krevd	
13. Bebyggelsen pbl §§ 70-77 BF 87 kap. 23 BF 87 kap. 30-39	Antall etasjar	Eldre bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum
		<i>2 (1 + kjeller)</i>	<i>3 (1. etg. + 2. etg. + 3. etg.)</i>	
		1	2	
		285 m ²	339 m ²	624 m ²
Antall brukseiningar (NS 3940)				
Bruksareal (NS 3940)				
Bebyggt areal (brutto grunnflate)		195 m ²	194 m ²	349 m ²
14. Byggematerialar	Materialar i bærekonstruksjon (utgjør minst 25 % av konstruksjonen)		Materialar i yttervegg (min. 25 % av konstruksj.)	Oppvarming (maks. 1 kryss)
	- vertikale konstruksjonar (maks. 3 kryss)	- horisontale konstruksjonar (maks. 3 kryss)	(maks. 3 kryss)	<input checked="" type="checkbox"/> Ved <input type="checkbox"/> 1 Oljefyr-anlegg
Oppvarming	<input checked="" type="checkbox"/> Tre <input checked="" type="checkbox"/> Lett-betong	<input checked="" type="checkbox"/> Tre <input type="checkbox"/> 2 Lett-betong	<input checked="" type="checkbox"/> Tre <input checked="" type="checkbox"/> Lett-betong	<input type="checkbox"/> 2 Oljefyrd eldstad <input checked="" type="checkbox"/> Ei.
	<input checked="" type="checkbox"/> Betong <input type="checkbox"/> 4 Metall	<input checked="" type="checkbox"/> Betong <input type="checkbox"/> 4 Metall	<input checked="" type="checkbox"/> Betong <input type="checkbox"/> 4 Metall	<input type="checkbox"/> 4 Oljefyr-anl./el. <input type="checkbox"/> 5 Oljefyr-anl./ved
	<input type="checkbox"/> 5 Tegl <input type="checkbox"/> 9 Anna	<input type="checkbox"/> 5 Tegl <input type="checkbox"/> 9 Anna	<input type="checkbox"/> 5 Tegl <input type="checkbox"/> 9 Anna	<input type="checkbox"/> 6 Oljefyrd eldst./el. <input type="checkbox"/> 7 Oljefyrd eldst./ved
				<input type="checkbox"/> 8 El./ved <input type="checkbox"/> 9 Anna

Byggeframstilling

09-October-2018

Etter Byggeforskrift 1987 kap. 14:11 skal det dokumenterast i søknaden at krav i byggeforskriftene er oppfylde. Vegg-/gulvkonstruksjonar framstillast innanfrå og ut/nedanfrå og opp.

Golv på grunn Golv over kryperom BF 87 kap. 41:321, 43:1, 53	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar <i>Kult. golvstop folystyrene 0,2 mm diff. sperre armert finplate vinyl/linoleum</i>
Kjeller-ytterveggar BF 87 kap. 43:1, 53	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar <i>Lettbetong / 13 mm gipspl. 0,15 mm diff.sperre 48x48 mm bindingsverk 150 mm mineralull A-Kval. 9 mm GU PL.</i> <i>forts.: 23x48 utforing 19x173 liggende ledning</i>
Ytterveggar BF 87 kap. 30:51, 43:1, 51, 53	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar <i>Samme som for kjeller</i>
Vindaug BF 87 kap. 30:76, 43:23, 53	Materialar, konstruksjonar <i>trevinduer m/eneiglass</i>
Innvendige vegg BF 87 kap. 30:511, 52	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar (lydisolasjon og brannsikring for skillevegg mellom husvære/brannceller) <i>48x73 mm tv. i lettvegger, 48x98 mm tv. i bærevegger Isolert m/mineralull, platekledet. / 15 mm trepanel Vegg mot eksisterende hus: Se teqnr. 06/06</i>
Etasjeskille BF 87 kap. 30:41, 52	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar (lydisolasjon og brannsikring for etasjeskille mellom husvære/brannceller) <i>Trebjelkebeleg i etg. skille. Utføres i henhold til NBNs detaljblad A522.511 fig. 421 b</i>
Tak BF 87 kap. 30:41, 43:1, 53	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar, takvinkel, gesims <i>Betongtakstein 30x48 lekter 23x48 skjøter vindspore 2x100 mm mineralull A-kval. 0,15 mm plastfolie 15 mm trepanel</i> <i>22° som eksist. og 30°</i> <i>1 henhold til NBNs detaljblad A 525.100 fig. 31 d</i> <i>48x48 oppforing som løfting</i>
	Takets, loftets ventilasjon m.v. <i>48x48 oppforing som løfting</i>
Taktekking	<input checked="" type="checkbox"/> Takstein <input type="checkbox"/> Takpapp <input type="checkbox"/> Naturskifer <input type="checkbox"/> Metallplater

OBS! Side 4 (på baksida, etter side A1 og A2) skal og fyllast ut.

Tekniske krav

OBS! Oppfylginga av dei tekniske krava skal dokumenterast.

15. BF 87 kap. 12	Vert det brukt sentralt godkjente materialar og system?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei			
16. Brannvern	Bygningen vert oppført i bygningsbrannklasse	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input checked="" type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> Ikkje krav
		Har forskriftene krav til		Er evt. krav oppfylt?		- dokumentert i vedlegg/teikning nr.
	- branncelleinndeling	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
	- arealgrenser/brannveggar	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
	- rømmingsvegar	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
	- brannalarm/røykvarslar	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
	- sløkkingsredskap	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
BF 87 Del 3	- brannventilasjon/sprinklar	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
17. BF 87 Kap. 41	Har forskriftene krav til		Er evt. krav oppfylt?		- dokumentert i vedlegg/teikning nr.	
" 23:2, 41 og 43:2	- rom	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
" 42	- å gjera det tilgjengeleg for funksjonshemma	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
" 43	- grunn og fundament	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
" 44	- bygningsdelar	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
" 45	- trapp og rampe	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
" 46	- heis, rulletrapp, rullande fortau (tekniske krav)	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
" 47	- sanitæranlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
" 48	- ventilasjonsanlegg	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
" 49	- elektriske installasjonar og antenner	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<i>anmeldes av el. inst.</i>
" 51	- røykkanal og varmeanlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
" 52	- bæreevne og sikring	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
" 53	- lydforhold	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
" 54	- varmeisolasjon og tettleik	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
" 54	- tilfluktsrom	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	

En søker disp. fra gjeldende avstandsbest. til nabogrense av sarsartig to grunner:
 Ved den valgte løsning vil en oppnå betydelig bedre tilpassning til terring og eksist. bygning. Skal en oppholde avst. best. til grusen i nord, vil dette bety en vesentlig forringelse av sol- og utsiktsforhold for terrassen på eksist. hus.
 Nybygget vilte også dominere mer fordi en ikke ville få den av-trapping med garasje/terrasse slik det nå er planlagt, samt ved demp. av sørges ved at en fortsetter med eksist. taketall og valm.
 Endelig oppgir en adkomst for rullestolbrukere til hegeleil., som forøvrig har brokspeser i dør.

 Søknad om byggeløyve
for arbeid etter plan og bygningslova, jfr. pbl § 93

Stempel

Melding om arbeid

etter plan- og bygningslova

- driftsbygning i landbruket, § 81
 - varige konstruksjonar og anlegg, § 84
 - mindre byggearbeid på bustadeigedom, § 86a

 Søknad om samtykke frå Arbeidstilsynet
etter Arbeidsmiljølova (AML), § 19

Til bygningsrådet i: (søknad m. vedlegg skal fyllast ut og leverast i 2 eksemplar)

Til Arbeidstilsynet i: (eit eksemplar av søknad m. vedlegg vert sendt av byggherren til Arbeidstilsynet)

LINDÅS

Søknaden/meldinga gjeld

Eigedom/ byggestad	Gnr. 188	Bnr. 230	Festenr.	Seksjonsnr.
Adresse	Kvenhushaugane 19, 5100 ISDALSTØ			
Type arbeid	<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Anna	- spesifiser
	<input checked="" type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Riving	<input type="checkbox"/> Masseuttak/fylling	
Type bygg	<input checked="" type="checkbox"/> Bustad	<input type="checkbox"/> Bygg med arbeidsplassar	<input type="checkbox"/> Anna	- spesifiser
	<input type="checkbox"/> Garasje	<input type="checkbox"/> Fritidsbustad	<input type="checkbox"/> Driftsbygning	

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK ETAT

28 APR 1995

J.nr. 1111 Saksn. 07.H. Arkiv 188/230/02

Dispensasjonssøknad

pbl § 7 (§ 88)	Det vert søkt dispensasjon frå føresegnene i: Grunngjeving for dispensasjon på eget ark	<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningslov	<input type="checkbox"/> Plan	Dispensasjonen gjeld
AML	<input checked="" type="checkbox"/> Byggeforskr. Vedtekter	<input type="checkbox"/> Forskrifter til AML		<i>Disp. fra pbl § 70.2 avst. til nabogrense</i>

Vedlegg til bygningsrådet**Vedlegg til Arbeidstilsynet (gjeld bygg med arbeidsplassar)**

pbl § 94.3 BF 87 kap. 14	<input checked="" type="checkbox"/> Gjenpart av naboarsel	F. best nr 324	<input type="checkbox"/> Situasjonsplan
	<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsplan påført namna til naboar/gjenbuuar		<input type="checkbox"/> Etasjeplan m. romfunksjon
	<input checked="" type="checkbox"/> Fasadeteikningar		<input checked="" type="checkbox"/> Etasjeplan m. romfunksjon
	<input checked="" type="checkbox"/> Snitt		<input type="checkbox"/> Konstruksjonsteikningar
	<input type="checkbox"/> Statiske utrekningar		<input type="checkbox"/> Fasadar
	<input type="checkbox"/> Rapport om grunnundersøkingar		<input type="checkbox"/> Dokumentasjon klima
	<input type="checkbox"/> Fråsegner/samtykke frå andre off. styremakter		<input type="checkbox"/> Dokumentasjon støy
Andre vedlegg	Fråsegn frå AMU/verneombod	Andre vedlegg	<input type="checkbox"/> Fråsegn frå AMU/verneombod

FRÅSEGN SAMT DEN

24. MAI 1995

BYGNINGSSJEFEN I LINDÅS

Underskrift

Byggearbeidet vil verta utført i samsvar med gjeldande føresegnar i plan- og bygningslov, byggeforskrift, arbeidsmiljølov m. forskrifter, vedtekter, reguleringsplan med tilhøyrande føresegnar og anna lovgjeving.

Byggherre			Søkar/meldar		
Namn			Namn		
			Kjell Grøthveit		
Adresse			Adresse		
Kvenhushaugane 19					
Postnr.	Poststad	Tlf.	Postnr.	Poststad	
5100	ISDALSTØ	56350418	5100	ISDALSTØ	
Enkeltperson <input type="checkbox"/> Offentleg verksemd <input type="checkbox"/>			Tlf.		
Selskap/lag/sameige			56350358		
Dato	Underskrift		Dato	Underskrift	
26/4-95	Gerold Mart O. Øretveit Harald Orlund Øretveit		26.04.95	Kjell Grøthveit	