

MOTTATT

11 OKT 2018

18/  
3/31

Sande 10.oktober 2018

Til

Lindås kommune

Kvernhusmyrane 20

5914 Isdalstø

Søknad om byggjeløyve.

Underteikna har kjøpt Gnr.217 bnr. 46 på Romarheim, Lindås Kommune.

Eg søker om byggjeløyve til naust .

Vedlegg: Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

Søknad om dispensasjon

Teikning

Kvittering for nabovarsel

Fråsegn om vegrett

Kart i målestokk 1:200

Eg er eigar av 217/47 og ønskjer difor å nytte dette i denne samanheng.

Vonar på positiv tilbakemelding.

Med helsing

*Finn Ove Kårstad*

Finn Ove Kårstad

6973 Sande

## Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei

Skal tiltaket prosjekterast og utførest i samsvar med TEK10, etter overgangsføresegna i TEK17 § 17-2?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
---	-----------------------------	---

Søknaden gjeld									
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune		
	217	46					Lindås		
	Adresse			Postnr.	Poststad				
				59074	Vikaner.				
Tiltaket si art	Mindre tiltak til bebyggelse eigedom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3								
	<input type="checkbox"/>	Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/>	Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)	
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2							
	<input type="checkbox"/>	Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)							
	<input type="checkbox"/>	Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining							
	<input type="checkbox"/>	Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1							
<input type="checkbox"/>	Oppretting/ending av matrikkeleining	<input type="checkbox"/>	Grunn-eigedom	<input type="checkbox"/>	Anleggs-eigedom	<input type="checkbox"/>	Festegrund over 10 år	<input type="checkbox"/>	Arealoverføring
<input type="checkbox"/>	Anna:								
	Planlagt bruk/formål	Beskriv							
		Nybygg nærhet							

Arealdisponering							
Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan						
	<input type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan		<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan		<input type="checkbox"/>
	Namn på plan						
Areal	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterande	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
							61
Grad av utnytting	Vis berekning av grad av utnytting. Rettleiing finst på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen						
	60%						

Plassering			
Plassering av tiltaket	Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei <span style="float: right;">Vedlegg nr. Q -</span>	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert	
	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei <span style="float: right;">Vedlegg nr. Q -</span>	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert	
Avstand	Minste avstand til nabogrense	<input type="text"/>	m
	Minste avstand til anna bygning	300	m
	Minste avstand til midten av veg	400	m
Dette skal visast på situasjonsplanen			





