

Fylkesmannen i Hordaland

Referanser:

Dykkar:

Vår: 18/1801 - 18/31462

Saksbehandlar:

Eirik Schütz

eirik.schutz@lindas.kommune.no

Dato:

16.10.2018

Søknad om skjønnsmidler til retaksering av verk og bruk i Lindås kommune

Bakgrunn

Lindås kommune viser til brev fra Fylkesmannen i Hordaland datert 4. juli 2018, hvor fristen for kommunen til å gi opplysninger om kostnadene ved retaksering av de eiendommene som blir omfattet av lovendring for eiendomsskatt som trer i kraft fra og med 2019 settes til **17. oktober 2018**.

Lindås kommune søker med dette om skjønnsmidler til retaksering av verk og bruk i kommunen.

Stortinget har vedtatt å frita produksjonsutstyr og installasjoner for eiendomsskatt. Regelendringene trer i kraft fra og med eiendomsskatteåret 2019 og innebærer at kommunene må retaksere eiendommene som blir berørt av lovendringen innen 1. mars 2019.

Det er til sammen satt av 72,5 millioner kroner som skal dekke kommunenes kostnader til retaksering som følge av endringen i eiendomsskatteloven. I Kommunal- og moderniseringsdepartementets brev til fylkesmennene 31. mai 2018 er skjønnsmidlene fordelt fylkesvis med et likt beløp på kr 150 000 per kommune, med et tillegg fordelt etter innbyggertall. Departementet har opplyst at den videre fordeling til kommunene skal være basert på fylkesmennenes frie skjønn. Lindås kommune mener at Fylkesmannens fordeling til kommunene må skje på grunnlag av omfanget av retakseringen i den enkelte kommune, etter antall verk og bruk og størrelsen på disse. Innbyggertallet i kommunene er ikke et egnet kriterium da det ikke nødvendigvis har sammenheng med omfanget av retakseringsarbeidet i kommunene.

Lindås kommune ber på denne bakgrunn om at Fylkesmannen legger til grunn for fordelingen av skjønnsmidlene kommunenes faktiske omfang og behov for retaksering av verk og bruk, herunder antall skatteobjekter og størrelse på de ulike verk og brukene i den enkelte kommune.

Retaksering av verk og bruk i Lindås kommune

Lindås kommune har eiendomsskatt kun på verk og bruk. Kommunen vil bli spesielt berørt av vedtatte endringer i eiendomsskatteloven da inntektene fra verk og bruk er helt avgjørende for kommunens økonomi.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



Lindås kommune har 85 verk og bruk som må retakseres, herunder flere omfattende og kompliserte anlegg. Samlet eiendomsskattegrunnlag for disse eiendommene utgjør kr 24 156 944 580. Det utgjorde kr 169 098 612 i eiendomsskatteinntekter i 2018. Kommunens inntekter fra verk og bruk utgjør 16% av kommunebudsjettet og har særdeles stor betydning for kommunebudsjettet.

Lindås kommune har begynt arbeidet med retaksering og har engasjert sakkyndig taksator. [De største verk og brukene i kommunen, slik som f. eks. Raffineriet på Mongstad, er kompliserte anlegg og arbeidet med retaksering er særlig arbeidskrevende. Det er en omfattende takseringsjobb som må gjøres. Siden kommunen har store industrielle verk og bruk, er omfanget av retakseringen for Lindås kommune større enn gjennomsnittet.

Lindås kommune søker Fylkesmannen i Hordaland om skjønnsmidler til å dekke kommunens kostnader til retakseringen. Kommunen har i samareid med taksator gjort et anslag over kostnadene til retaksering. Kostnadene vil beløpe seg til **700.000 NOK**. Kommunen ber om at kostnadene dekkes fullt ut.

Med helsing

Eirik Schütz
Kommuneadvokat

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Eirik Schütz

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland