



Knarvik Idrettslag - barnefotball
Alexander Kittang
5914 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/416 - 18/32284

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:
24.10.2018

Fritak frå søknadsplikt for etablering av innbyttarbenk med bod - gbnr 188/799 Gjervik ytre

Viser til søknad mottteken 09.10.2018, med vedlegg .

Og til e-post frå byggesak same dag, der vi konkluderer med at vi kan fritta for søknadsplikt for tiltaket.

For unntak frå søknadsplikt gjeld i utgangspunktet:

a. Frittliggende bygning på bebygd eiendom som ikke skal brukes til beboelse, og som verken har et samlet bruksareal (BRA) eller bebygd areal (BYA) på over 50 m². Mønehøyden skal ikke være over 4,0 m og gesimshøyde ikke over 3,0 m. Høyde måles i forhold til ferdig planert terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen. Bygningen kan oppføres i én etasje og kan ikke underbygges med kjeller. Tiltaket kan plasseres inntil 1,0 m fra nabogrense og annen bygning på eiendommen. Bygningen må ikke plasseres over ledninger i grunnen.

Tiltaket er innafor tillaten storleik, i samsvar med planføremålet, men eigedommen er ikkje bebygd.

Etter plan og bygningslova § 20-5 kan unntak gjerast for «andre mindre tiltak som kommunen finner grunn til å fritta fra søknadsplikten».

Etter ei totalvurdering i denne konkrete saka, finn Lindås kommune at vi kan fritta frå søknadsplikt, jf. plan og bygningslova § 20-5.

Avgjerda etter plan- og bygningslova § 20-5 1. ledd bokstav g er ei prosessleiane avgjerd som ikkje kan klagast på.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll
saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Knarvik Idrettslag - barnefotball

Alexander Kittang 5914

ISDALSTØ