

## NOTAT

OPPDRAAG	<b>Detaljreguleringsplan for Eikefet-Urdal</b>	DOKUMENTKODE	616789-plan-not-1
EMNE	Mostegn til plan	TILGJENGELIGHET	Åpen
OPPDRAAGSGIVER	<b>Lindum AS</b>	OPPDRAAGSLEDER	Solveig Renslo
KONTAKTPERSON	Marianne Seland	SAKSBEHANDLER	Solveig Renslo
KOPI		ANSVARLIG ENHET	Multiconsult ASA

## SAMANDRAG

NVE har fremma motsegn til planen. Grunnlaget for motsegna er at ROS ikkje er gjennomført med tilstrekkeleg kvalitet. Potensiell flaum og skredfare er ikkje tilstrekkelig utgreidd. Planen opnar for inngrep i verna vassdrag og er ikkje konsekvensvurdert i høve til ålmenne interesser i vassdrag.

Planområdet er tidligare regulert til steinbrot. Ein nedlagt del av steinbrotet er planlagt nytta til deponi. Heile planen, inkludert den delen av steinbrotet som framleis er i drift, vart tatt opp til ny regulering. Medan planendinga ikkje vedkom pågåande steinbrot, vart det berre gjort utgreiingar knytt til dei endringar som vedkom plan om deponi.

Det er etter 1. gangs høyring av planen gjort flaum- og skredfare vurderingar. Faresone for flaum og skred er lagt inn i planen i samsvar med dei faglige vurderingane. Det er gjort endringar i føresegnene, planformåla er uendra som fylje av resultatata frå flaum og skredfare vurderingane.

## Omtale av korleis motsegna er svara ut i planen

### ROS analyse

ROS-analyse er gått gjennom på nytt når det gjeld flaum- og skredfare. Hending 1-4 i ROS-analysen er oppdatert i samsvar med dei faglege vurderingane frå skredkartlegging og flaumsone kartlegging.

Oppdatert ROS analyse fører ikkje til endringar i plankartet. Det er i føresegnene satt inn ein ny § 7.4 knytt til omsynssone Flaumfare H 320 ved rørande byggeforbod innanfor flaumsonea.

### Skredfarekartlegging

Det er gjort ei vurdering av skredfare i etter plan og bygningsloven (TEK 17). Undersøkinga og analysen omfattar i hovudsak skredhendingar frå naturleg terreng. Undersøkinga og tilhøyrande vurderingar syner at deler av det aktuelle området er utsett for steinsprang, og det er laget et faresonekart som fyljer med rapporten, jamfør rapport 616789-RIGberg-NOT-001. Deler av dette arbeidet er innarbeida i planomtalen kapittel 5.9.

Faresonene som kom fram i faresonekartlegginga er innarbeidd i reguleringsplanen som omsynssone H310\_1 – H310\_3 med tilhøyrande føresegner.

Skredfareendinga fører ikkje til endringar i planformål. Det er tatt inn nye føresegner under §7.3, vederørande ras- og skredfare.

### Flaumsonekartlegging

REV.	DATO	BESKRIVELSE	UTARBEIDET AV	KONTROLLERT AV	GODKJENT AV
00	12.9.2018	Endringer i plan vedrørende mot segn frå NVE	S.R	V.E	T.A

## Motsegn til plan

Det er utført flaumberekning og flaumsonekartlegging for to vassdrag i Eikefelt og Urdalen. Det er laga flaumhydrogram for dei to elvane med gjentaksintervall 20, 200 og 200 år med klimapåslag simulert i to separate hydrologiske modellar. Flaumverdiane funne ved ein kombinasjon av den hydrologiske modellen PQRUT, kombinert med frekvensflaumanalyse. For begge elvene er det laga ei hydrologisk simulering av dei tilsvarande flaumane. For Eikefetelvi er det utvikla ein kombinert 1D/2D modell, meda dor elva i Urdalen er flaumane simulert ved hjelp av ein tradisjonell 1D modell. Flaumsonekart er utvikla for begge del to simulerte vassdrag, jamfør rapport 616789-RIVvass-RAP-001. Deler av dette arbeidet er innarbeida i planomtalen kapittel 5.9.

Høge vasshastigheiter vil potensielt kunne føre til erosjon av levebreddene, som igjen kan føre til skade på eksisterande bygg. Dei aktuelle bygga er merka i kartlegginga. Flaumsonekart er innarbeidd i reguleringsplanen som omsynssone H320.

Det er ikkje gjort endring i planformål som fylje av flaumberekning og flaumsonekartlegging. Det er gjort endring i føresegnene, ved at det er satt inn ein ny § 7.4 om byggeforbod innanfor flaumsona. Det er ikkje foreslått sikringstiltak i elva. Del av føresegn (§§ 4.1 og 6.2.1) som opna for tiltak i Eikefetelva er derfor teke ut av føresegna.