

SØKNAD OM DISPENSASJON

Gnr. 108, bnr. 321
Lindås kommune

I h.t. Lov om planlegging og byggesaksbehandling
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009

søkes det herved om dispensasjon fra
reguleringsbestemmelsene for Apalbakken,
del av gnr.108, bnr.2. i Lindås kommune.

Pkt. 3 i Reguleringsbestemmelsene

Tiltakshaver har en stor samling av gamle motorsykler og biler
med stor affeksjonsverdi som må taes godt vare på.
Videre trengs det plass for tilhengere, mye hageredskaper – og utstyr.
Derfor søkes det disp. fra maks. utnyttelse på 20%.

Tomten er på ca. 1 011 m² - så Tu blir 27,2%

Pkt. 5 – og 6 i Reguleringsbestemmelsene

På eiendommen står det i dag en garasje på 29 m²,
som søkes flyttet til ny plass på eiendommen.
Den nye prosjekterte garasje blir oppført i betong,
med betong hullelementdekker som tak.
På garasjens tak blir en god terrasse, slik at tomtens
uteareal ikke vil bli redusert av denne garasjes form !



Lindås , 29. 08. 2018

Jon Einar Veland
Eigar av gnr. 108 , bnr. 321