



Majo Eiendom AS
Lindåsvegen 154
5914 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/5802 - 14/21012

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
16.09.2014

Søknad om tiltak - riving av eksisterande bustad og oppføring av ny - gbnr 212/130 Eikanger øvre.

Kommunen viser til mottatt søknad om riving av eksisterande bustad og oppføring av ny på gbnr 212/130. Saka er under handsaming, men etter gjennomgang av søknaden ser vi at vi må be om ytterlegare dokumentasjon når det gjeld:

Eksisterande bustad:

Det er oppgitt at eksisterande bustad har eit bebygd areal på 82 m². For å vurdere om tiltaket krev avfallsplan, jf TEK10 § 9-6, må det gjevast opp bruksareal.

Nabovarsel

Når søknaden gjeld riving etter pbl § 20-1 skal søkaren varsle dei som har pengeheftelsar i eigedomen. Eventuelt varsel må dokumenterast. (Jf samtale med ansvarleg søkjar i går)

Private avtalar

Eigedomen skal knytast til offentleg avlaupsanlegg via etablering av ny stikkledning fram til privat avlaupsledning som er kopla til det kommunale avlaupsanlegget. Det må leggjast fram erklæring som sikrar eigedomen rett til å nytta den private avlaupsledningen.

Ansvarsrettar

Riving av eksisterande bustad er eit søknadspiktig tiltak etter pbl § 20-1 som krev bruk av godkjende føretak. Vi kan ikkje sjå at riving av bygget vert omfatta av innsende søknader om ansvarsrett.

Vi ber om snarleg tilbakemelding på desse punkta. Søknaden vert slutthandsama så snart manglande dokumentasjon ligg føre.

Med helsing

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733



Kopi til:

Kine Renate Floen og Bård Hauge

Mykingvegen 775 5913

EIKANGERVÅG

Mottakarar:

Majo Eiendom AS

Lindåsvegen 154 5914

ISDALSTØ