

Kåre Reknes
Vardane 130
5911 Alversund

Alversund Utvikling AS
Fagernes 4
5043 Bergen

Alversund, 15.04.2013

**Vardane 128-134, Alversund
Graving på tredjeparts eiendom**

Det er de siste dagene fjernet asfalt på parkeringsplassene tilhørende Vardane 128-134 i Alversund uten at beboerne er spurt om lov. Ingen av eierne av Vardane 128-134 er informert om hvorfor asfalten er fjernet og hva dere skal gjøre. Entreprenøren har utvist selvtakt på eiendom tilhørende oss i Vardane 128-134.

Jeg ber derfor om at dere ut ugrunnet opphold informerer oss om hva som pågår og avklarer forholdene, og gjør avtale med oss før arbeidene fortsetter.

Området hvor asfalten er fjernet (se vedlegg) må asfaltere på ny. Asfalten, som er fjernet, er brutt opp og gjenstående asfaltkant er derfor revnet og stygg. Asfaltkanten må sages før ny asfalt legges på området slik at skjøten blir jevn, bestandig og pen.

Selvtakt er både lovstridig og uakseptabelt. Dersom dere har fått pålegg fra kommunen om å utbedre noe, så er det minste dere må gjøre er å informere oss og komme til enighet med oss om en fremdriftsplan for arbeidene.

Jeg minner om at områdene tilhørende Vardane 128-134 slik de fremkommer av vedlagte kopi av målerbrev, ble overtatt av eierne for ca 3 år siden. Områdene er derfor ikke tilgjengelig for utbygger uten avtale med eierne. Avtaler inngås før arbeidene starter – ikke etter!

Med vennlig hilsen



Kåre Reknes

Vedlegg:

- Kart 1:250 og 1:500 som viser området hvor asfalt er fjernet
- Målerbrev
- Bilder som viser dagens situasjon.

14.04.2014



Målestokk: 1:250

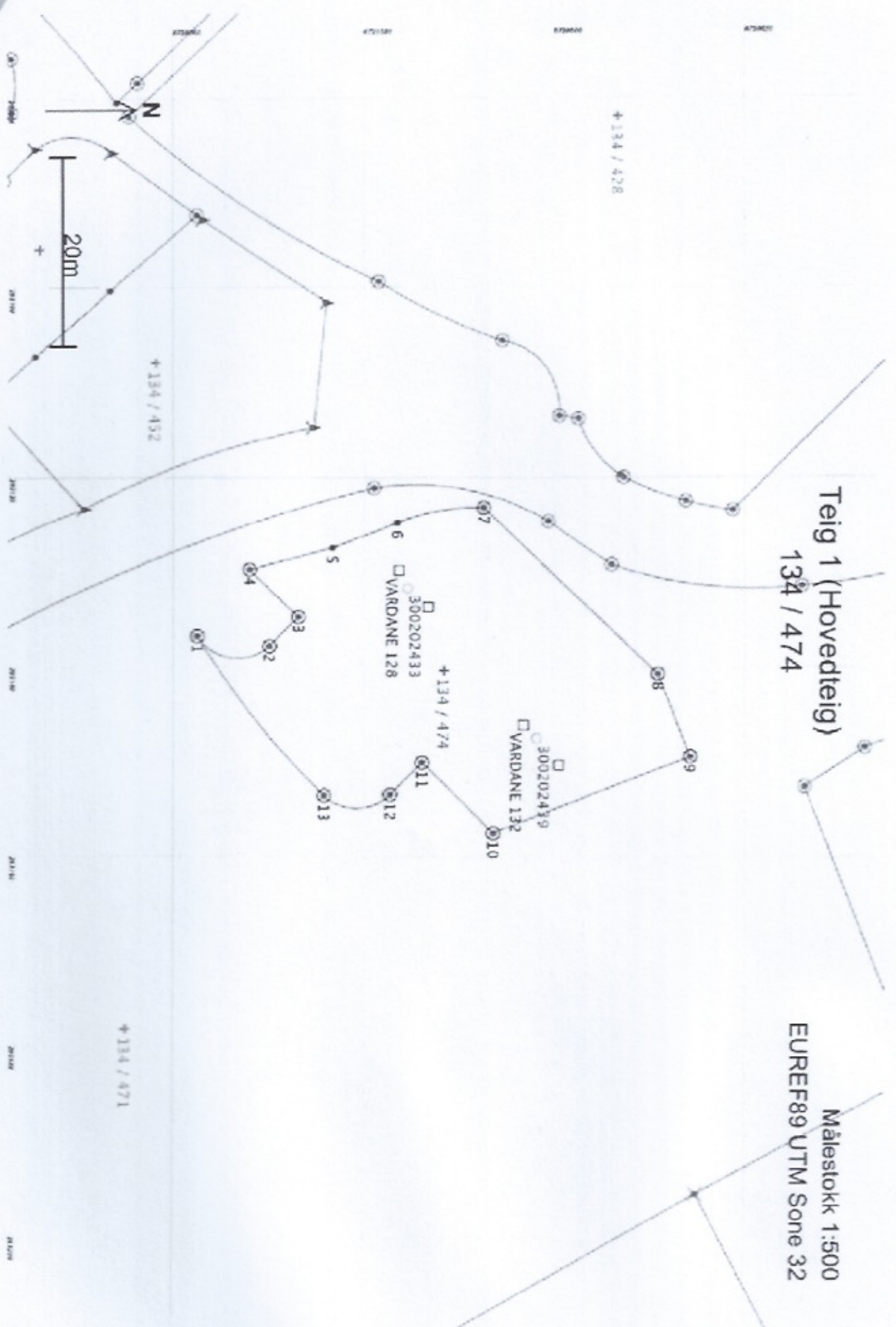
14.04.2014



Målestokk: 1:500

Teig 1 (Hovedteig)
134 / 474

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



2011 14.38

Side 6 av 7



