

Lindås Kommune  
Plan og landbruk  
Kvernhusmyrane 20

5914 ISDALSTØ

**Bygg Prosjekt AS**

Fantoftvegen 14P, Inngang B  
5072 BERGEN

E-post post@byggprosjekt.no  
Mobil 922 43 855/928 41 962  
Bank 9524 05 08703  
Org nr NO 986 574 174 MVA

Ansvarlig prosjekterende  
Ansvarlig søker  
Ansvarlig utførende  
Arkitekttjenester  
Byggherreombud  
Byggeteknisk rådgiving  
Deling av grunneiendom  
Legalisering av eiendom  
Sakkyndig ved tvister  
Seksjonering av eiendom

Bergen den:

20.11.18

Saknr. 2015/4180. Hilland, Felt 6. Bolig 35 - 37, Nybygg bolig, felles garasje.  
Redegjørelse ved søknad om ferdigattest  
Hilland Vest, Gnr. 134 bnr. 471. Tiltakshaver: Alversund Utvikling AS.

**Innledning:**

ByggProsjekt AS er som ansvarlig søker anmodet om å søke ferdigattest i ovennevnte tiltak.

**Gjenstående arbeider:**

Det er ved søknad om brukstillatelse 15.06.2018 bekreftet med samsvarserklæringer at det kun var mindre gjenstående fysiske arbeider i tiltaket, og at sikkerhetsnivået i selve tiltaket ved tilfredsstillende. Ved søknad om brukstillatelse var det oppgitt at det gjenstod følgende arbeider i tiltaket:

- Tilkobling av vann og avløp på kjøkken i Bolig 36. Utførende rørlegger opplyser at dette vil bli gjort i uke 25.
- Godkjenning av ferdigmelding rørleggerarbeider.
- Utarbeide og overlevere FDV dokumentasjon.
- Utarbeide sluttrapport avfall.

Utførende rørlegger har bekreftet at vann og avløp på kjøkken Bolig 36 er tilkople. Det foreligger bekreftelse på at FDV dokumentasjon er utarbeidet og overlevert byggverkets eiere.

Sluttrapport for avfallsbehandling med kvitteringslister følger vedlagt søknad om ferdigattest sammen med bekreftelse på godkjenning av rørleggermelding.

**Ikke søknadspliktige endringer:**

Det er under utførelsen gjort mindre endringer på utførelse av vindu i fasade mot sør, samt at vindu i Bolig 37 i fasade mot nord er flyttet noe. I tillegg er det gjort mindre endring av planløsning i 2. etasje i bolig 37. «Som Bygget» tegninger følger vedlagt søknad om ferdigattest.

**Rekkefølgekrav i plan:**

Det er gitt midlertidig brukstillatelse for Utenomhusplan Hilland Vest Felt 6 med vedtak datert 25.06.2018 i saknr. 14/4545. Frist for ferdigstillelse er satt til 31.12.2018. Det pågår arbeider med å ferdigstille utenomhusanlegg i disse dager, blant annet er det planlagt asfaltering av toppdekke i Offentlig Veg i uke 47.

Dersom det er spørsmål kan undertegnede kontaktes på tlf 55 27 71 50 eller mobil 928 41 962

Med vennlig hilsen  
Bygg Prosjekt AS



Roy G. Njåstad  
Arkitekt / konsulent