



Bergen og Omland Havnevesen
Postboks 6040
5892 BERGEN

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/5914 - 14/21121

Saksbehandlar:

Anne Lise Molvik

anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:

17.09.2014

Dispensasjonssøknad på høyring - etablering av avlaupsanlegg innanfor byggjegrensa for funksjonell strandsone i byggjeområde for fritidsbustad med plankrav - gbnr 193/17 og gbnr 194/6 - Mundal.

Saka gjeld søknad om etablering av felles avlaupsanlegg for eigedomane gbnr 193/17 og gbnr 194/6. Anlegget består av felles slamavskiljar og avlaupsleidning som går til sjø, jf situasjonskart datert 17.07.2014.

Planstatus

Eigedomane ligg i uregulert område som i kommuneplanen er avsett til byggjeområde for fritidsbustadar. Byggjeområdet er omfatta av det generelle kravet om utarbeiding av reguleringsplan før tiltaket etter pbl §§ 20-1 og 20-2 kan gjennomførast. Eigedomane ligg også innanfor byggjegrensa for funksjonell strandsone.

Tiltaket krev følgjeleg dispensasjon frå både punkt 1.1 i bestemmelsane til kommuneplanen og byggjegrensa for funksjonell strandsone for å kunne godkjennast.

Frist

Kommunen er, etter ei førebels vurdering, positiv til at det kan gjevast dispensasjon for omsøkte tiltak. Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733



Vedlegg:

Søknad vedk. slamutskillar GBNR 193/17 Mundal øvre

Vedr søknad utslipp for Grnr194_6 og 193_17

Vedk søknad om utsleppsløyve for fritidsbustadar på gbnr 194/6 og 193/17 - trong for tilleggsdokumentasjon.

Søknad om utslepp eller auking av sanitært avlaupsvatn frå bustad - gbnr 193/17 Mundal øvre

Søknad om løyve til tiltak - gbnr 193/17 Mundal øvre - anlegg

Opplysningar om tiltakets ytre rammer

Søknad om ansvarsrett

Gjennomføringsplan

Samsvarserklæring

Avtale

Dokument til saka

Kart

KP gbnr 193-17 og 194-6

Ortofoto 2012 gbnr 193-17 og 194-6

Oversiktskart KP

Kopi til:

Atle Raa	Stemmeveien 22	5009	BERGEN
Hjelmås VVS AS	Leknesvegen 183	5915	HJELMÅS
Olav Bjørnevoll	Øvre Flaktveit 14	5135	FLAKTVEIT

Mottakarar:

Bergen og Omland Havnevesen	Postboks 6040	5892	BERGEN
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
Hordaland Fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN