

Kommunens saksnr.
16/3966



Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	123	146		3			LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Storhaugen 39A				5955	LINDÅS	

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadsppliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall	
Sluttrapport av	Dato
vedlegges søknaden	
Vedlegg nr. K -	
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.	

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input type="checkbox"/> Luftoppvarming
<input checked="" type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	<input checked="" type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Annet
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske panelovner	
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme			<input type="checkbox"/> Ikke relevant

Erklæring	
<input type="checkbox"/>	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrifter	
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)	Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)
Foretak Bolig & Eiendom AS	Navn
Kontaktperson Arvid Rikstad	Kontaktperson
Telefon	Telefon
Mobiltelefon 91568466	Mobiltelefon
E-post arvidrik@yahoo.no	E-post
Dato 26.11.2018	Dato
Underskrift	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver INGE A. JOHANNESSEN	Gjentas med blokkbokstaver

Lindås kommune
Byggesaksavdelingen

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandfossen
Telefon: 56 39 00 03
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Dykkar ref.:

Vår ref.:
Inge A. Johannessen

Dato:
26.11.2018

SØKNAD OM FERDIGATTEST - GNR. 123, BNR. 146 I LINDÅS KOMMUNE

Det søkes med dette om ferdigattest ved gbnr. 123/146 i Lindås kommune. Tiltaket består i oppføring av tomannsbustad med nødvendig tilhørende arbeid.

Tiltakshaver er Bolig & Eiendom AS.

Tiltaket er nå ferdig og alle utførende arbeider er nå ferdigstilt. Vi legger ved oppdatert gjennomføringsplan. All nødvendig infrastruktur er også på plass. Vi legger ved bildedokumentasjon som viser at autovern er kommet på plass, slik forutsatt i vedtak fra trafikketaten.

Innmålingsdata er også vedlagt. Utbygger har erklært overfor ansvarlig søker at nødvendig FDV- dokumentasjon er overlevert nye eiere.

Med vennlig hilsen

Inge A. Johannessen
Jurist, Byggesak

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 97019880
Epost: inge@arkoconsult.no

Kommunens saksnr.

Vedlegg
G -1

Side
1 av 1

Gjennomføringsplan



Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)						Foretakets navn og org.nr.		Kryss for planlagt samsvarserklæring/innstilling erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettelse/tillatelse/etttrinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest			
(1)	(2)	(3)	(4)			(5)	(6)	(7)	(8)	(9)		
SØK	Ansvarlig søker	1	Bolig & Eiendom AS, 990086931									
PRO	Arkitektonisk utforming og brukbarhet	1	Arkoconsult AS, 918269665				09.03.17				×	
PRO	Grunn og terrengarbeid	1	Bolig & Eiendom AS, 917357161				10.03.17				×	
PRO	Betongarbeid/radonsikring	1	Bolig & Eiendom AS, 917357161				10.03.17				×	
PRO	Murararbeid/pipe/våtrom	1	Bolig & Eiendom AS, 917357161				10.03.17				×	
PRO	Tømrerarbeid/ventilasjon	1	Bolig & Eiendom AS, 917357161				10.03.17				×	
PRO	Utv. stikkledninger/sanitæranlegg	1	Stendal VVS AS, 980626180				05.02.16				×	
UTF	Grunn og terrengarbeid	1	Odd Haugen Maskinstasjon AS, 953498685						15.10.18		×	
UTF	Betongarbeid/radonsikring	1	Bolig & Eiendom AS, 917357161						28.09.18		×	
UTF	Murararbeid/pipe/våtrom	1	Bolig & Eiendom AS, 917357161						28.09.18		×	
UTF	Tømrerarbeid/ventilasjon	1	Bolig & Eiendom AS, 917357161						28.09.18		×	
UTF	Plassering av bygg	1	Medaas Oppmåling, 986448551						12.10.18		×	
UTF	Utv. Stikkledninger/sanitæranlegg	1	Stendal VVS AS, 980626180						03.10.18		×	
KONT	Kontroll av våtrom	1	Kleivdal taksering AS, 916271654						12.10.18		×	
KONT	Kontroll av lufttetthet bolig	1	Kleivdal taksering AS, 916271654						12.10.18		×	



Q-1

Medaas Oppmåling

INNMÅLINGSRAPPORT

Tiltak: 2 mannsbustad

Stad: gnr.123 bnr.146, Risasjøen

Måledato: 18.05.2018

Målt: grunnmur, mur og trase for VA.

Utstyr: Leica Gps system 1200 m/ Smartnett.

Høgde topp ringmur :	H=25.9
Høgde ferdig golv situasjonsplan:	H=25.7
Høgde grovplanering:	H=25.4

**Tiltaket er plassert i samsvar med situasjonsplanen i horisontalplanet.
I vertikalplanet er tiltaket plassert ca.0.2m for høgt.**

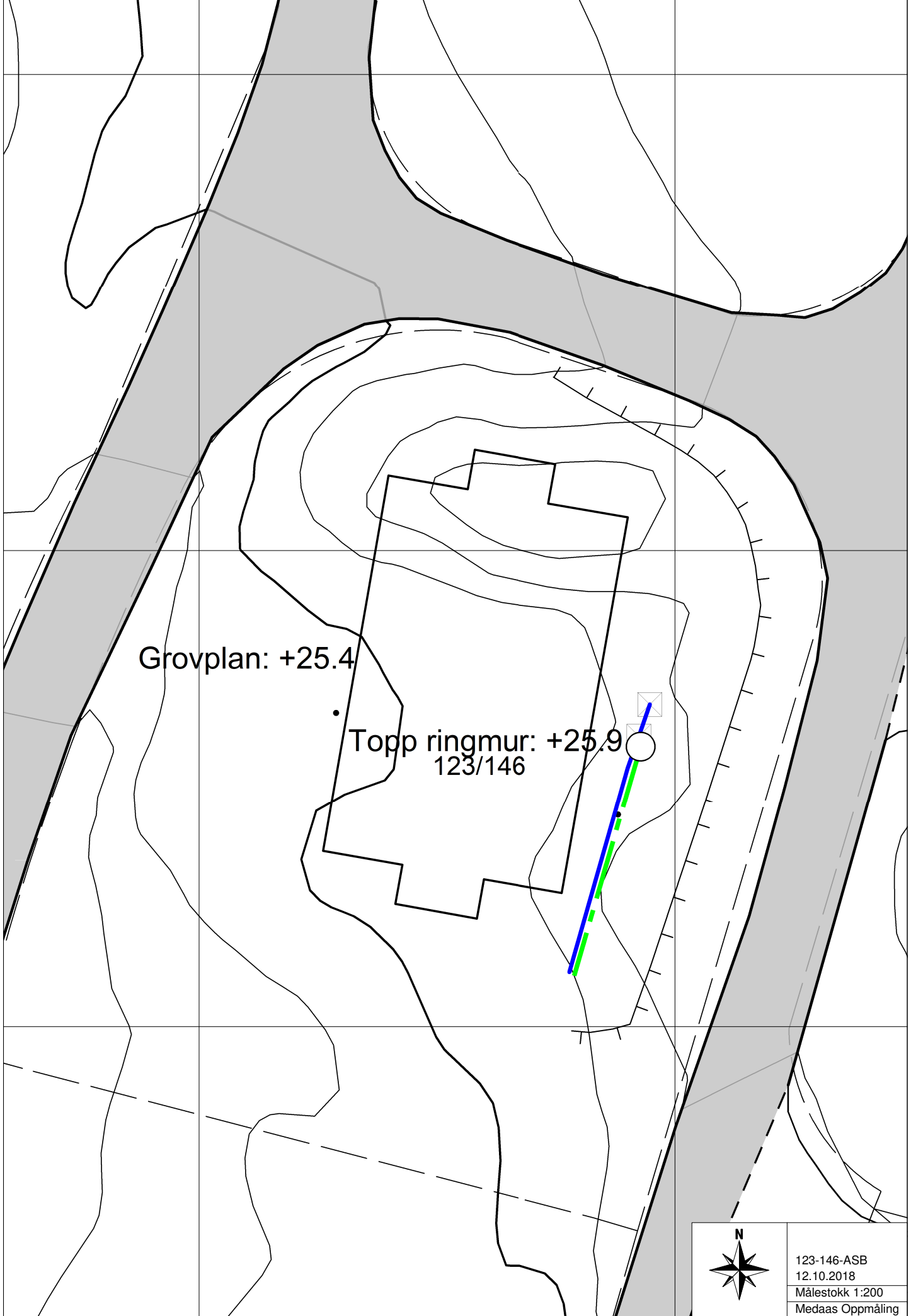
Ansvarleg søker må ta hand om dette avviket.

Isdalstø 12.10.2018

Kjartan Medaas
Medaas Oppmåling

Vedlegg: Plott, koordinatliste og sosi-fil

Sendt: Bolig & Eigedom AS v/ A. Rikstad, epost
Lindås kommune v/ T. Villanger, , epost
Arkoconsult AS v/ I.A. Johannessen, epost



Grovplan: +25.4

Topp ringmur: +25.9
123/146



123-146-ASB
12.10.2018
Målestokk 1:200
Medaas Oppmåling

05 1	5002	6741683.142	285767.953	25.920
05 2	5002	6741682.561	285771.280	25.920
05 4	5002	6741684.221	285771.578	25.920
05 5	5002	6741683.609	285774.992	25.920
05 6	5002	6741681.965	285774.697	25.920
05 7	5002	6741681.383	285778.029	25.920
05 8	5002	6741665.592	285775.264	25.920
05 9	5002	6741665.592	285775.264	25.920
05 10	5002	6741666.174	285771.960	25.920
05 11	5002	6741664.519	285771.661	25.920
05 12	5002	6741665.136	285768.241	25.920
05 13	5002	6741666.776	285768.537	25.920
05 14	5002	6741667.363	285765.203	25.920
05 15	5002	6741683.142	285767.953	25.920
05 16	6002	6741687.274	285774.919	25.650
05 17	6002	6741686.370	285776.349	25.869
05 18	6002	6741684.710	285779.381	26.181
05 19	6002	6741684.193	285780.258	26.347
05 20	6002	6741683.723	285780.973	26.473
05 21	6002	6741683.151	285781.630	26.640
05 22	6002	6741682.444	285782.182	26.675
05 23	6002	6741681.666	285782.674	26.798
05 24	6002	6741681.080	285782.961	26.874
05 25	6002	6741680.254	285783.182	26.923
05 26	6002	6741679.344	285783.374	26.971
05 27	6002	6741678.356	285783.496	26.950
05 28	6002	6741677.704	285783.591	26.901
05 29	6002	6741676.769	285783.463	26.953
05 30	6002	6741675.972	285783.325	26.981
05 31	6002	6741675.396	285783.183	26.961
05 32	6002	6741669.472	285781.287	26.641
05 33	6002	6741662.559	285778.997	26.298
05 34	6002	6741660.092	285778.124	26.124
05 35	6002	6741659.889	285777.398	26.125
05 36	6002	6741659.739	285776.436	25.979
05 37	6002	6741659.811	285775.681	25.711
05 39	8000	6741672.202	285778.497	25.423
05 40	8000	6741673.532	285778.954	25.441
05 41	8000	6741671.761	285778.570	25.401
05 42	8000	6741662.127	285775.787	24.148
05 43	8000	6741673.532	285778.954	25.441
05 44	8000	6741672.202	285778.497	25.423
05 45	8000	6741672.202	285778.497	25.423
05 46	8000	6741670.853	285778.025	
05 47	8000	6741662.275	285775.581	
05 48	2101	6741673.181	285765.757	25.423
05 49	2101	6741668.899	285777.621	25.366