



Arkitekt Rolv Eide AS
Andreas Neumann Meyer

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/1672 - 14/5174

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:
10.03.2014

Vedk. nytt våningshus på gbnr 99/4 Våge

Vi viser til ANMODNING OM UTTALE datert 27. 11 2013, og beklagar seint svar på førespurnaden.

Vi på byggesak kan ikkje vurdera om det skisserte driftsopplegget er tilstrekkeleg til å definerast som bruk i drift.

Om det kan tillatast bygging av nytt våningshus på bruket utan å søka dispensasjon frå LNFR- føremålet i kommuneplanen, kjem an på om det er drift på bruket som er i samsvar med føremålet stadbunden næring som ligg innafor LNFR-føremålet. Dette må avklarast med landbrukssjefen, som også må ha godkjent plasseringa av nytt våningshus og driftsbygning etter jordlova, før søknad om løyve etter plan- og bygningslova kan handsamast.

Det kan verta sett vilkår om riving eller endra bruk for det gamle våningshuset, dersom det ikkje er behov for to våningshus på dette bruket

Konklusjon:

For at at vi skal kunna byggesakshandsama nytt våningshus utan å gå vegen om dispensasjon, må søkar leggja fram dokumentasjon frå landbrukssjefen, på følgjande:

1. omdisponering av areal etter jordlova
2. at bygging av nytt våningshus og driftsbygning er innafor aralføremålet landbruk

Med helsing

Knut Bjørnevoll
sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Post

postmotak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733

Kopi til:

Alf og Judith Eikevik

Kollåsen 54

5116 ULSET

Mottakarar:
Arkitekt Rolv Eide AS