



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 BERGEN

Referanser:

Dykkar:

Vår: 18/2077 - 18/32084

Saksbehandlar:

Tone Margrethe Berland Furustøl

tone.furustol@lindas.kommune.no

Dato:

23.10.2018

Melding om vedtak i Plan- og miljøutvalet - gbnr 239/2 Eknes ytre

Saka vart handsama av Plan- og miljøutvalet i møte den 17.10.2018, der følgjande vedtak vart fatta:

Med heimel i plan- og bygningslova §19-2 vert det gjeve dispensasjon frå LNF-føremålet i kommuneplanen sin arealdel for arealoverføring av tilleggsareal på ca. 150m² frå gbnr 239/2 til gbnr 239/73. Tilleggsarealet skal nyttast som parkeringsareal til eksisterande fritidseigedom på gbnr 239/73.

Med heimel i plan- og bygningslova § 26-1, jf. §20-1, bokstav m, 20-2 og 20-4, bokstav d vert det gjeve løyve frå LNF-føremålet i kommuneplanen sin arealdel for arealoverføring av tilleggsareal på ca. 150m² frå gbnr 239/2 til gbnr 239/73.

Løyve er gjeve på følgjande vilkår:

- 1. Grensene for tilleggsarealet til fritidseigedom går fram av situasjonsplan datert 17.05.18 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3. Tilleggsarealet si nøyaktige storleik vert fastlagt i samband med gjennomføring av oppmålingsforretning etter matrikkellova.*
- 2. Eventuell rett til å føre vass- og avlaupsleidningar over andre sin grunn må tinglysast, jf. plan- og bygningslova §§ 27-1 og 27-2.*
- 3. Eventuell vegrett over andre sin grunn må tinglysast, jf. pbl. § 27-4, 1. ledd.*

Løyvet fell vekk dersom det ikkje er gjennomført oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering innan 3 år etter at løyvet er gjeve, eller dersom matrikkelføring vil vere i strid med lov om eigedsregistrering jf. pbl § 21-9.

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Saka vert oversendt til klagevurdering hos Fylkesmannen.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Tone Margrethe Berland Furustøl
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon og løyve til arealoverføring - gbnr 239/2 Eknes ytre

Søknad om arealoverføring - gbnr 239/2 Eknes ytre

Uttale frå Landbruk - gbnr 239/2 Eknes ytre

Uttale frå planavdelinga gbnr 239/2 Eknes ytre

Kopi til:

Terje Jacobsen	Dag	5144	FYLLINGSDALEN
	Hammarskjölds vei		
	93		
Trygve Eknes	Eidavegen 188	5993	OSTEREIDET

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
Terje Jacobsen	Dag	5144	FYLLINGSDALEN
	Hammarskjölds vei		
	93		
Trygve Eknes	Eidavegen 188	5993	OSTEREIDET