

Vedlegg nr.
C - 1

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
123	59			GRØNFJELLET 3	5955	LINDÅS
Eier/fester				Kommune		
LINDÅS KOMMUNE				LINDÅS KOMMUNE		

Det varsles herved om						
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
<p>BYGG FOR OPPBEVARING AV MATERIELL TIL BÅTFORENINGENS ARBEID</p> <p>"KLUBBLOKALE" - MØTEROM FOR BÅTFORENINGENS STYRE</p>
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
LINDÅS BÅTFORENING			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
OLAV STEINSLAND	olav.m.steinsland@bkkfiber.no		952 41 533
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
ARKITEKT KNUT WILLIE JACOBSEN	LUREVEGEN 304
Postnr. Poststed	E-post
5912 SEIM	kwil-jac@online.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
LINDÅS	16.11.2018	
		Gjentas med blokkbokstaver
		KNUT WILLIE JACOBSEN

SØKNAD OM DISPENSASJON**Gnr. 123 , Bnr. 59
Lindås kommune**

I henhold til Lov om Planlegging og Byggesaksbehandling
av 27.juni 2008, Ajourført med endringer, senest ved lov
av 08.mai 2009, nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009,
søkes det herved om fritak i h.t. § 1 – 8 , for
å kunne oppføre et klubbhus-/lagerrom med et BTA på 48,6 m² ,
innenfor 100-meters grensen fra strandsonen.

Lindås Båtforening har bygget ut en stor båthavn med flytebrygger,
som gir plass for 67 båter i dag , med muligheter for utvidelse til 75 plasser.
Det er mye materiell som trengs for en trygg – og sikker lagringsplass,
og for en forening med en stor aktivitet -- er det også et behov
et møtelokale - / kontor.

Således håper vi det kan gis dispensasjon
for oppføring av det kombinerte lagerrom , «klubblokale»

Seim, 16 11. 2018



for Arkitekt Knut Willie Jacobsen

Knut Willie Jacobsen

SØKNAD OM DISPENSASJON**Gnr. 123, Bnr. 59****Lindås kommune**

I h.t. Lov om planlegging og byggesaksbehandling
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009
søkes det herved om dispensasjon fra pkt. 6.11 i kommuneplan
vedr. utarbeidelse av reguleringsplan.

Eiendommen 123/59 er eid av Lindås kommune, og Lindås Båtforening
har fått leieavtale for å anlegge flytebrygge – og parkeringsplasser .

Det søkes om å oppføre et kombinert lagringsbygg – og klubbhus,
med et areal BYA på 46,4 m²

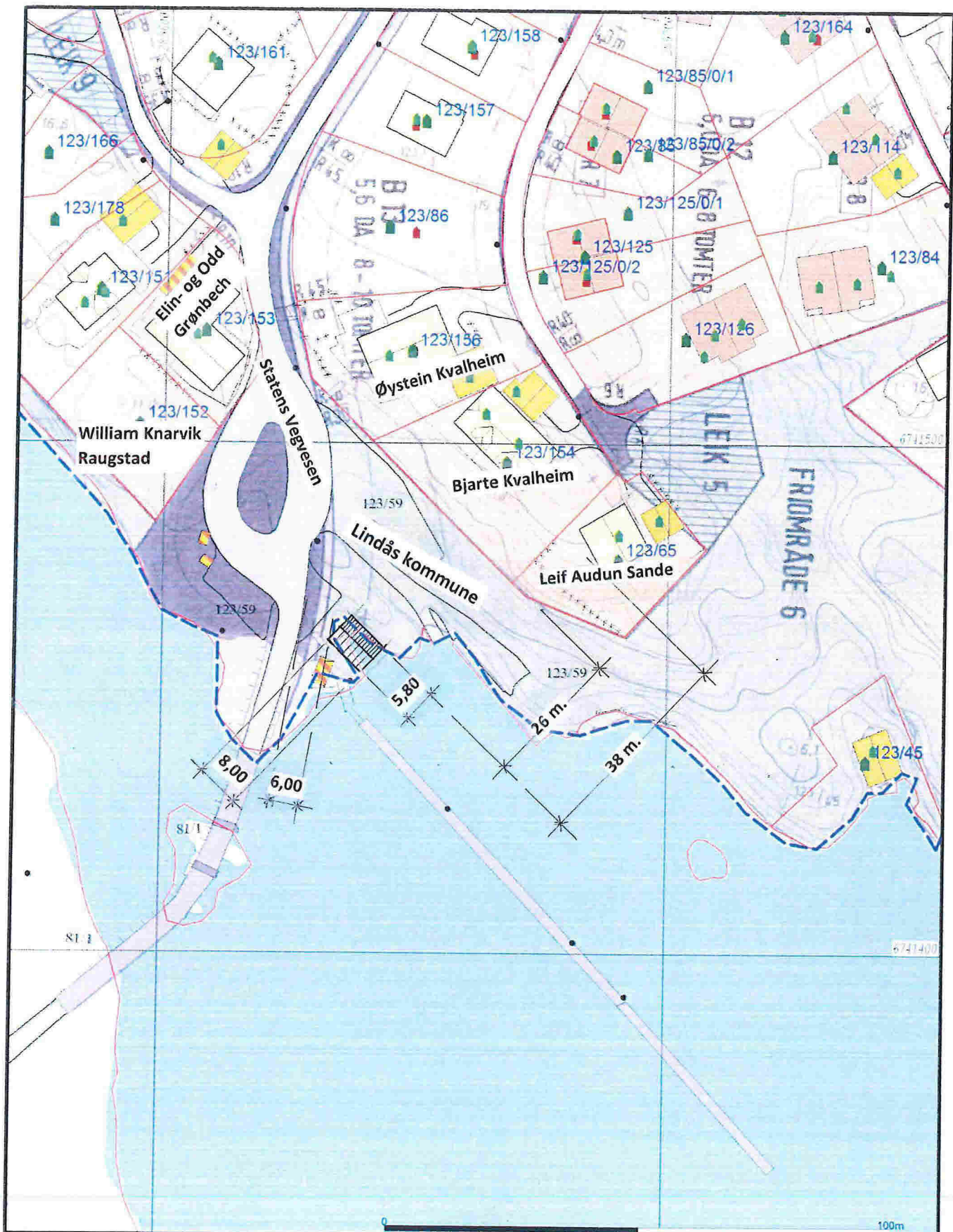
Tilbygget vil **ikke** endre strøkets eller områdetets karakter ,
men gi en bedre ivaretagelse av foreningens materiell,
samt at «loftet» gir mulighet for et styrerom med «en kontorpult» -



Seim, 16 11. 2018

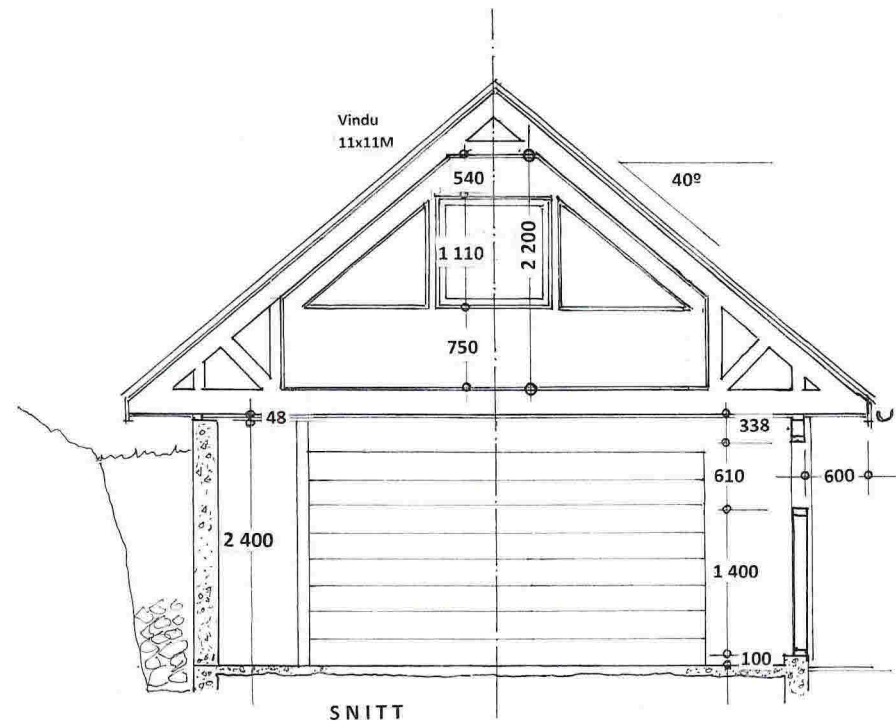
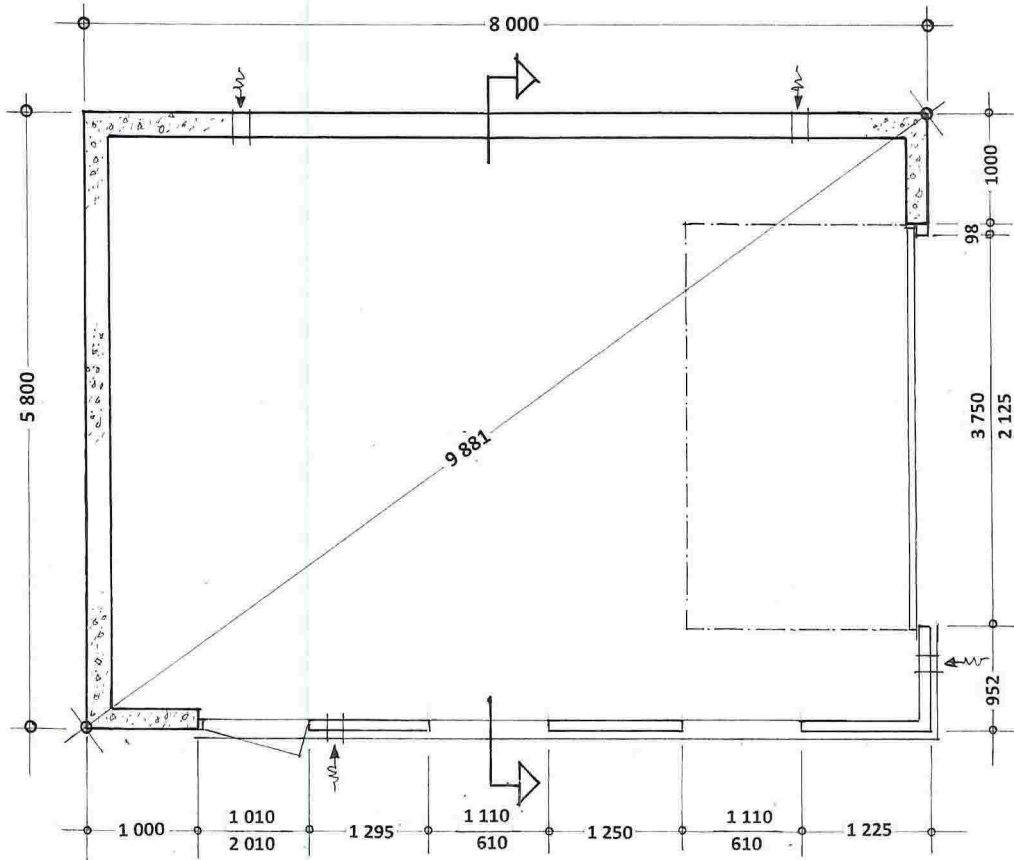


for Arkitekt Knut Willie Jacobsen

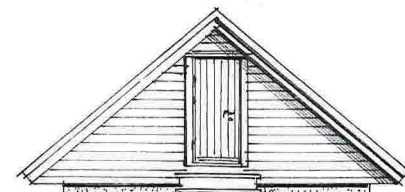
Knut Willie Jacobsen



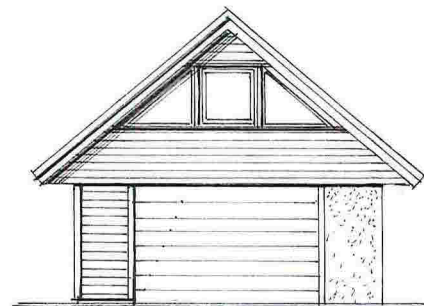
<ul style="list-style-type: none"> Måte Grenser Registrerte Grenser Udelte grenser Tilnæringsmålte grenser Konstruert grensepunkt Borg Bustad m/leikhet 	<ul style="list-style-type: none"> Varningsnus Storre bustader Hytte/ferienus Garasje/utrus Industri/lager Andre bygg 	 <p>Lindås kommune Geodata avdeling</p> <p>Reguleringskart.</p>	 <p>N</p>
<p>Beliggenhet og høyder må opptattas som orienterende Koordinatsystem: LTM/EUREF99 - SONE 32 (EPSG 32632) Høydesystem: (EPSG)</p>			



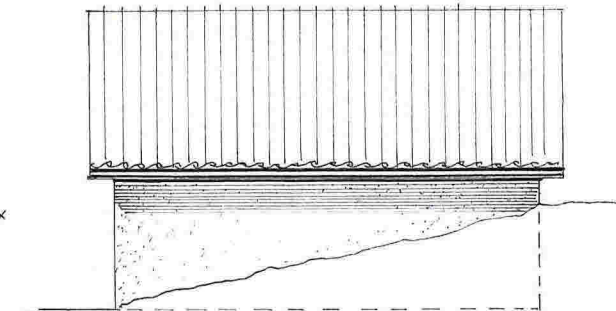
Fasade mot SYD-VEST



Fasade mot NORD-VEST



Fasade mot SYD-ØST



Fasade mot NORD-ØST

Prosj. lager-/ «Velferdsrom» for Lindås Båtforening
Gnr. 123 , Bnr. 59, Risasjøen i Lindås kommune

Grunnplan- og Snitt i Mål = 1 : 50 , Fasader i Mål = 1 : 100

Seim. 14. 11. 2018 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	123	59					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse GRØNFJELLET 3				Postnr.	Poststed LINDÅS	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
123	65			LEIF AUDUN SANDE			
Adresse STORHAUGEN 13				Adresse STORHAUGEN 13			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		13/11-18	Bård P. Sande	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
123	59			LINDÅS TOMTESELSKAP			
Adresse RISASJØEN				Adresse HAGELLIA 4			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5914	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		15/11-18	[Signature]	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
123	152			WILLIAM KNARVIK RAUGSTAD			
Adresse RISSUNDET 2				Adresse RISSUNDET 2			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		13/11-18	[Signature]

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
123	153			ELIN- og ODD GRØNBECH			
Adresse RISØYVEGEN 33				Adresse RISØYVEGEN 33			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		13/11-18	[Signature]

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
123	154			BJARTE KVALHEIM			
Adresse STORHAUGEN 11				Adresse STORHAUGEN 11			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		15/11-18	[Signature]	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		15.11-18	[Signature]

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 7 Sign.

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekrefteelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	123	59					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse GRØNFJELLET 3				Postnr.	Poststed	
					5955	LINDÅS	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
123	156			ØYSTEIN KVALHEIM			
Adresse STORHAUGEN 9				Adresse STORHAUGEN 9			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	15/11-18	Ø. Kvalheim	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
123	59, 187			LINDÅS KOMMUNE			
Adresse RISASJØEN				Adresse FELLES POSTMOTTAK, KVERNHUSMYRANE 20			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5914	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	15/11-18	M. L. L. L.	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 7 Sign.



MERKNADER
Til
NABOVARSLINGEN

Det er pr. d.d. , 15 dager etter siste kvittering
for mottatt nabovarsel , IKKE mottatt noen merknader

Seim , 30. 11. 2018



.....

For Arkitekt Knut Willie Jacobsen

Knut Willie Jacobsen