



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/2987 - 18/37443

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
17.12.2018

Oversender søknad om frådelling av ny grunneigedom med eksisterande bustad til uttale - gbnr 164/1 Sletten (Seim)

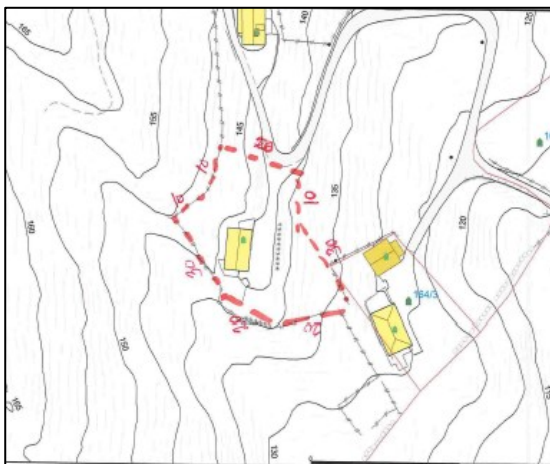
Tiltak: Ny grunneigedom
Byggjestad: Gbnr: 164/1
Tiltakshavar: Rune Seim

Tiltak

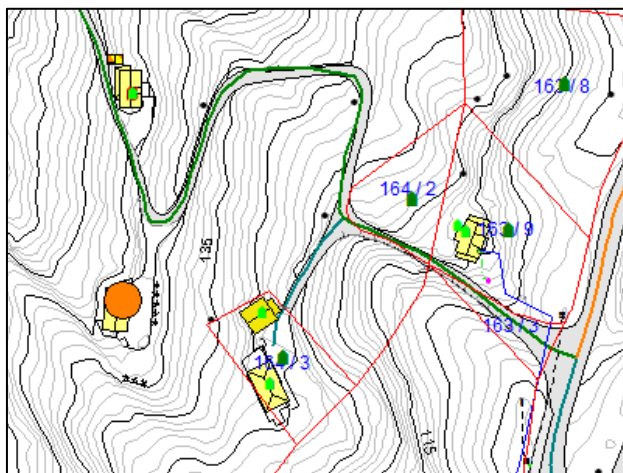
Saka gjeld søknad om frådelling av bustad nr 2, med adresse Krokjen 8, på gbnr 164/1 Sletten. Det nye parsellen får eit areal oppgitt til omlag 2 mål.

Bustaden som skal frådelast vart godkjend oppført i 1980. Det er i søknaden opplyst at heimelshavar bur i bustaden i dag og også skal bu her i framtida. Det er ikkje drift på garden utanom litt skogsdrift. Innmarka vert bortleigd.

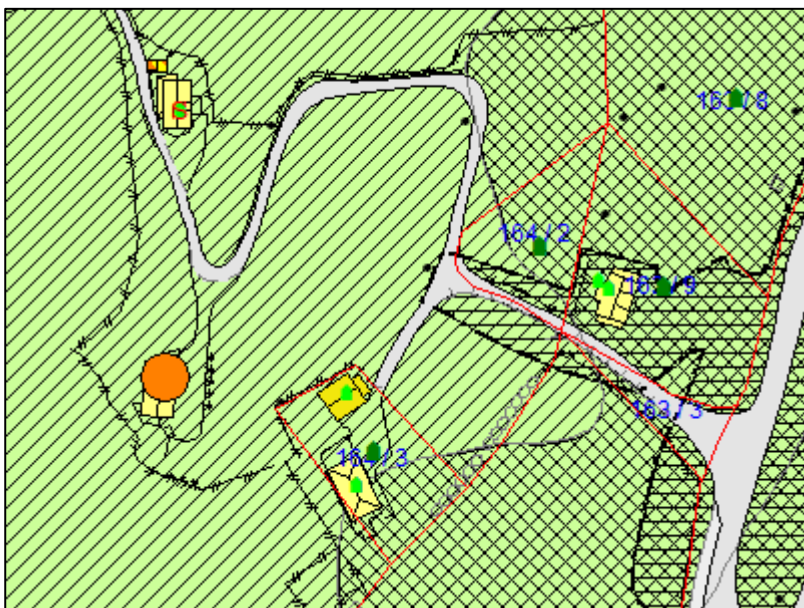
Tiltaket er nabovarsla. Det ligg ikkje føre merknader.



Planstatus



Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er avsett til LNF-føremål med særskild omsynssone landbruk, H510_oL30.



VURDERING

Frådelinga krev at det vert gitt dispensasjon frå arealføremålet i kommuneplanen.

Jordlova

Frådelinga vil krevja handsaming etter jordlova. Søknaden vert oversend landbruksavdelinga for handsaming etter særlov.

Veglova

Det vart gitt avkøyringsløyve frå offentleg veg i samband med oppføring av bustaden i 1980. Kommunen legg til grunn at eigedomen har godkjend avkøyringsløyve.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om deling av grunneigedom - gbnr 164/1 Sletten

Vedlegg:

Kart

Tilleggsdokumentasjon - gbnr 164/1 Sletten

Gbnr 164-1 grunnkart

Gbnr 164-1 KPA

Kopi til:

Rune Seim

Krokjen 8

5912

SEIM

Mottakrar:

Fylkesmannen i Hordaland

Postboks 7310

5020

Bergen

HORDALAND FYLKESKOMMUNE

Postboks 7900

5020

BERGEN

Lindås kommune

landbruksavdelinga

Lindås kommune vegavdelinga

Planavdelinga