

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

LINDÅS KOMMUNE
Klassering 17-December-2018
13 DES 2018
Ark. saksnr. 15/86
Saksh. Løpenn.
Tilgangskode

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/gjenboer)
LINDÅS KOMMUNE
Felles postmottak, KVERNHUSMYRANE 20
5914 ISDALSTØ

Som eier/fester av:
Gnr. 188 Bnr. 387 Festenr. Seksjonsnr.
Eiendommens adresse
LYNGVEGEN

Tiltak på eiendommen:
Gnr. 188 Bnr. 196 Festenr. Seksjonsnr.
Eiendommens adresse
LYNGVEGEN 39
Postnr. 5914 Poststed ISDALSTØ
Kommune LINDÅS KOMMUNE
Eier/fester TERJE DALE

Det varsles herved om

Nybygg Anlegg Endring av fasade Riving
 Påbygg/tilbygg Skilt/reklame Innhegning mot veg Bruksendring
 Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg Antennesystem Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

Plan- og bygningsloven med forskrifter Kommunale vedtekter Arealplaner Vegloven

Vedlegg nr. B -

Arealdisponering
Sett kryss for gjeldende plan

Arealdel av kommuneplan Reguleringsplan Bebyggelsesplan

Navn på plan
KNARVIK

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

- SØKER OPPFØRING AV "VINTERSTUE" PÅ EKSISTERENDE ALTAN
- SØKER OPPFØRING AV BOD , NEDE I HAGEN
- SØKER GODKJENNING /TILGIVELSE FOR ULOVLIG OPFØRT TERRENGMURER
- SØKER GODKJENNING /TILGIVELSE FOR ULOVLIG OPFØRT BOD (like ved huset)

Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til

Foretak/tiltakshaver TERJE DALE

Kontaktperson, navn TERJE DALE E-post daleterje@gmail.com Telefon Mobil 98 60 79 89

Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):

Merknader sendes til

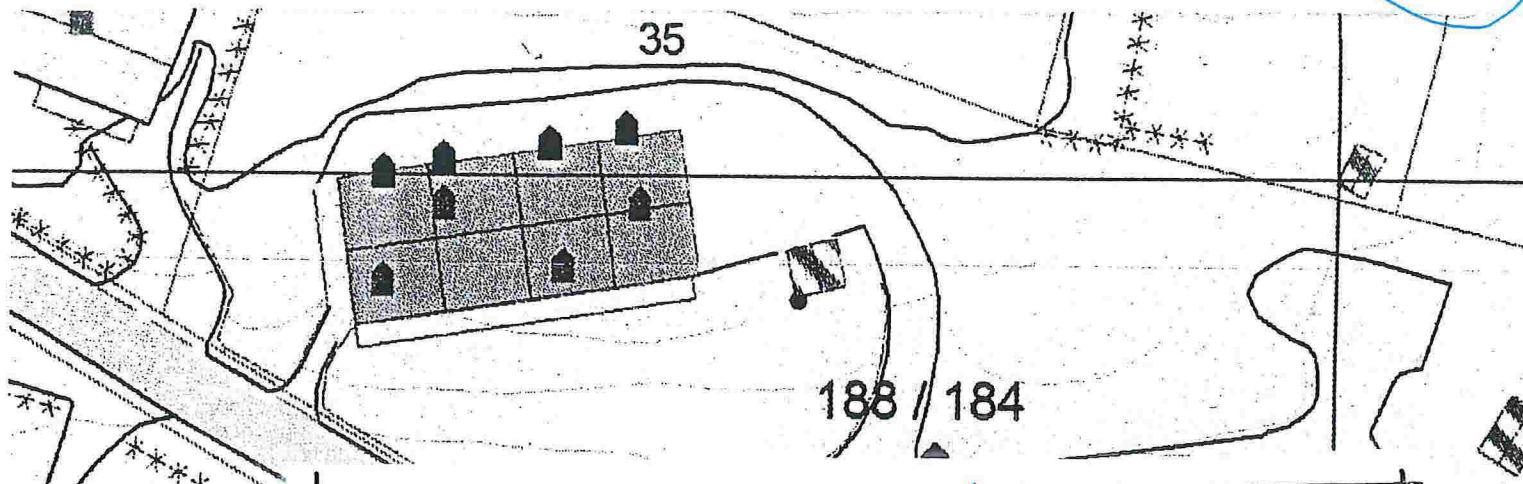
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn ARKITEKT KNUT WILLIE JACOBSEN Postadresse LUREVEGEN 304
Postnr. 5912 Poststed SEIM E-post kwil-jac@online.no

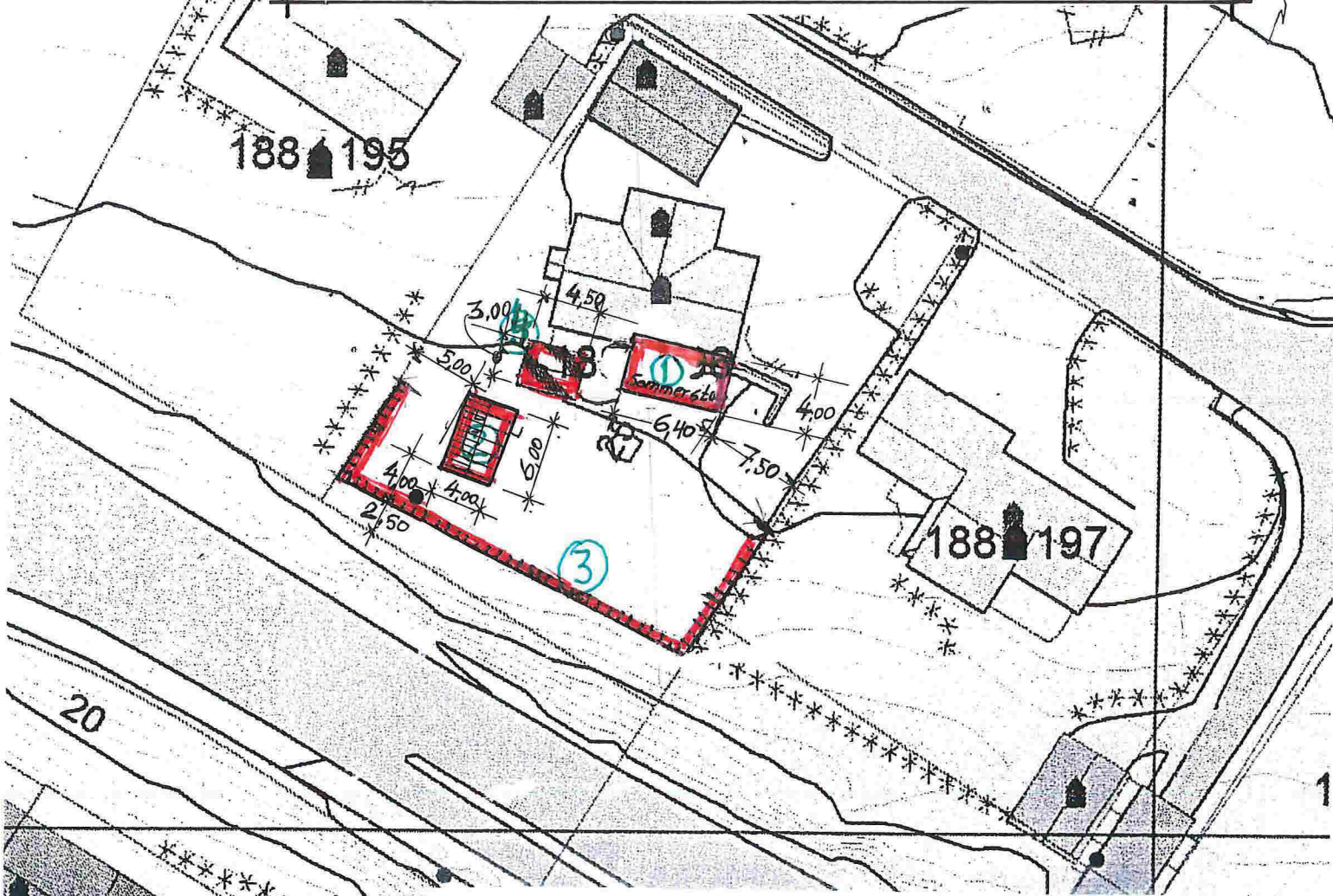
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 7	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift

Sted SEIM Dato 12/12-18 Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Gjentas med blokkbokstaver
KNUT WILLIE JACOBSEN



1. Søknad om Innbygging av altan til : «Vinter-/ Sommerstue»
2. Søknad om bygging av en hagestue
3. Godkjenning av bygget forstøtningsmur, Søknad om «Tilgivelse»
4. Godkjenning av bygget bod , «Søknad om Tilgivelse»

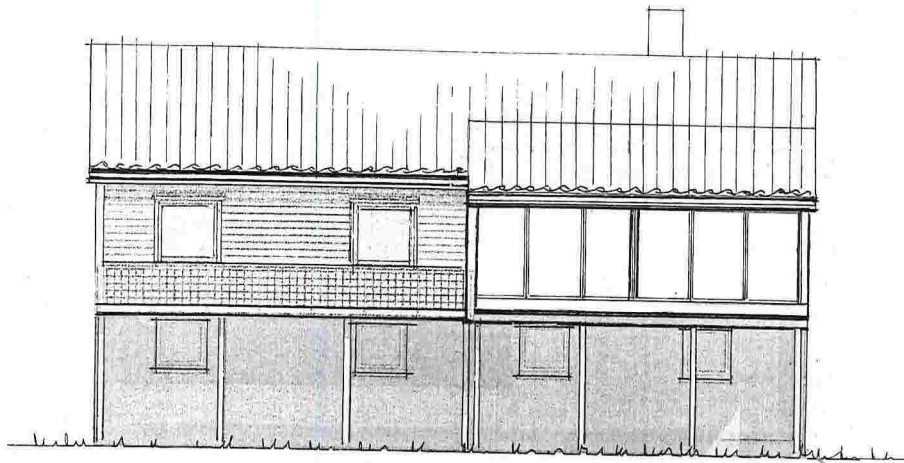


Nye tiltak på : gnr. 188, bnr. 196 , Lyngvegen 39, 5914 Isdalstø

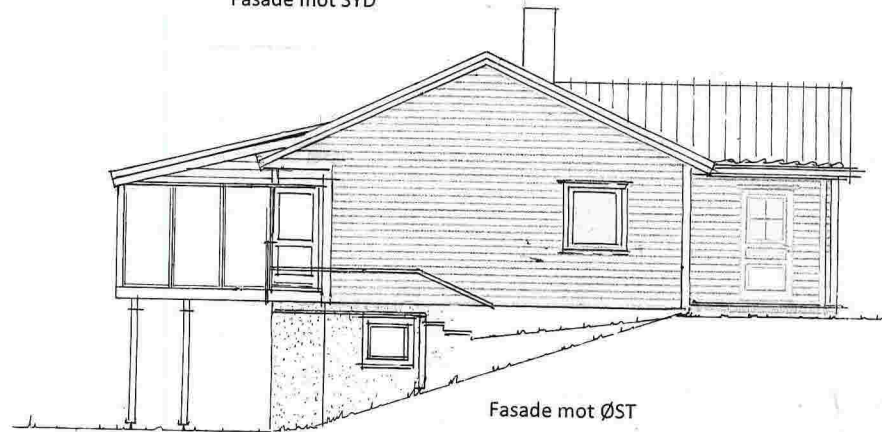
Situasjonsriss i Mål = 1 : 500

Seim , 10. 12. 2018 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

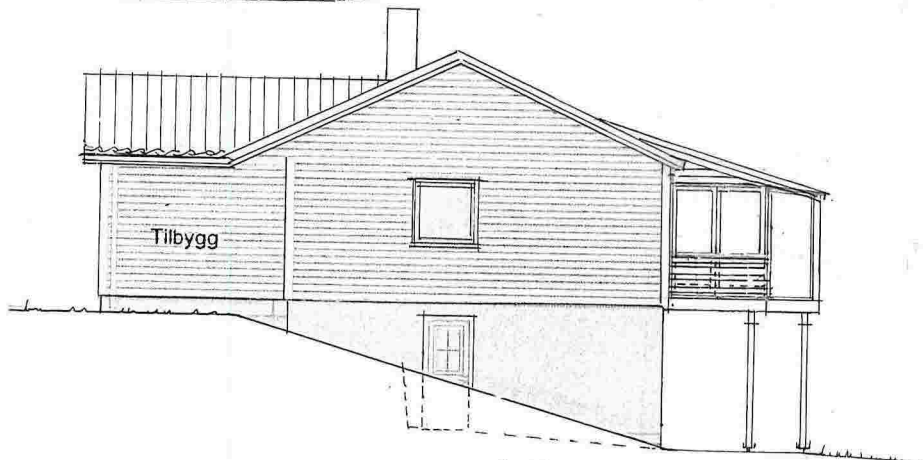




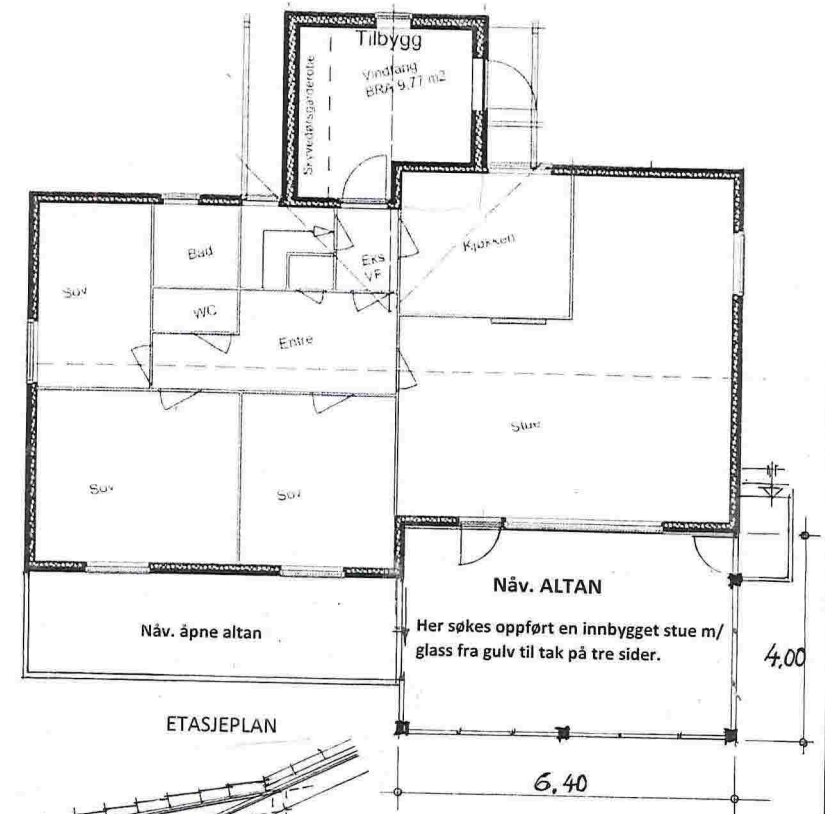
Fasade mot SYD



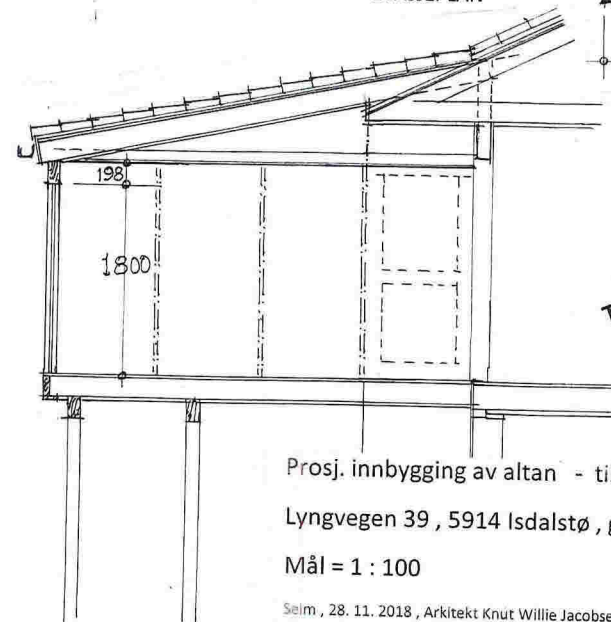
Fasade mot ØST



Fasade mot VEST



ETASJEPLAN



TEGNING FOR BYGGESØKNAD

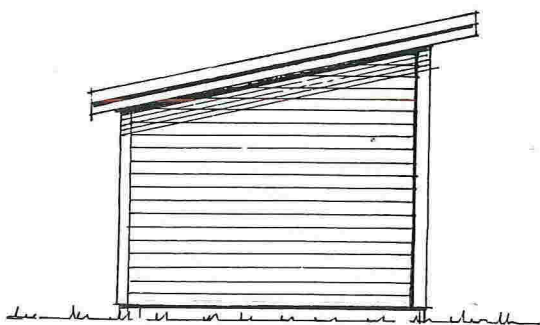
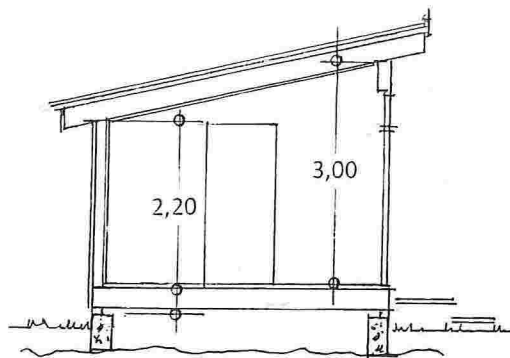
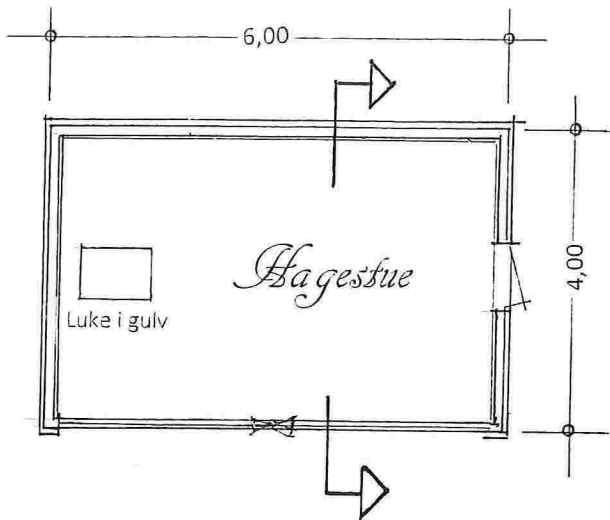
Prosj. innbygging av altan - til sommer/vinterstue

Lyngvegen 39, 5914 Isdalstø, gnr. 188, bnr. 196 i Lindås kommune

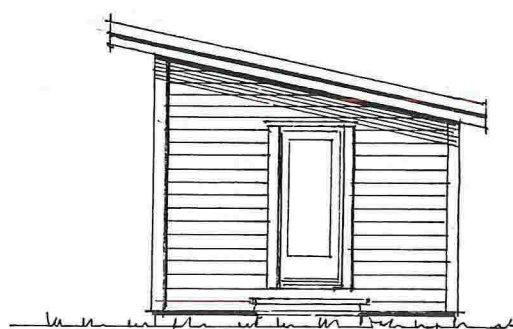
Mål = 1 : 100

Selm, 28. 11. 2018, Arkitekt Knut Willie Jacobsen
 Rettet : 12. 12. 2018 KWJ

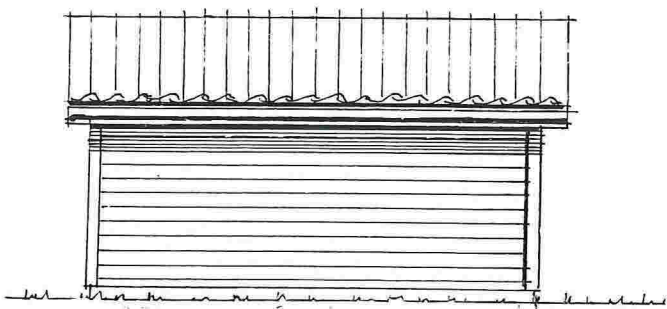




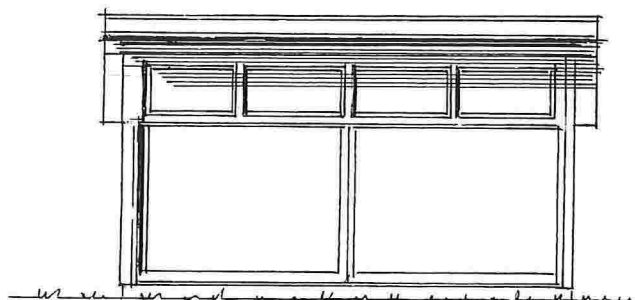
Fasade mot SYD



Fasade mot NORD



Fasade mot VEST



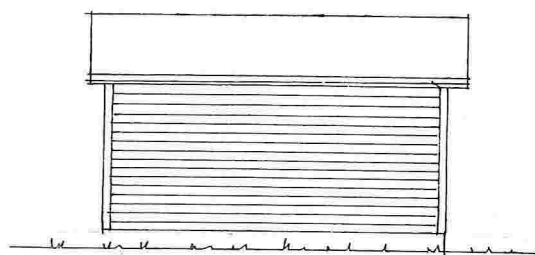
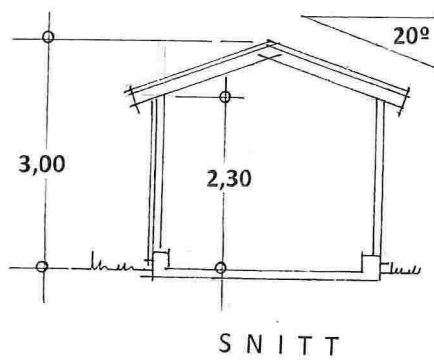
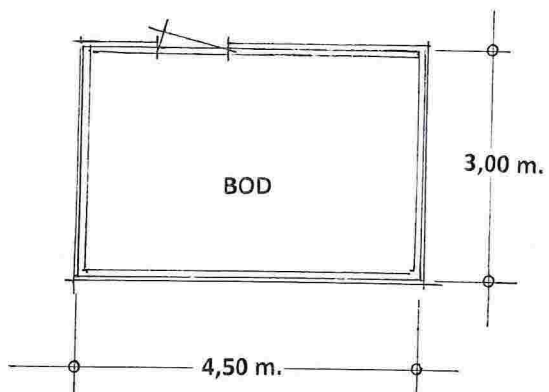
Fasade mot ØST

Prosj. Hagestue , gnr. 188, bnr. 196 , Lyngvegen 39, 5914 Isdalstø

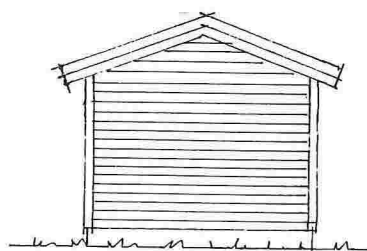
Plan , snitt – og fasader i Mål = 1 : 100

Seim , 10. 12. 2018 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

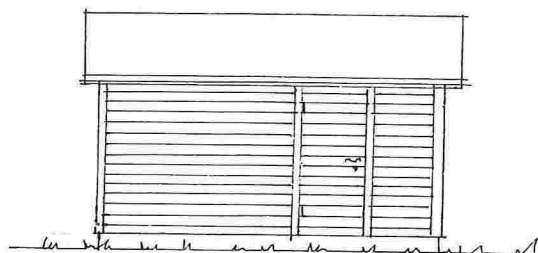
E3



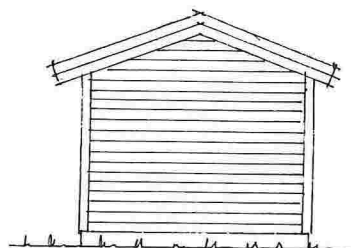
Fasade mot SYD



Fasade mot ØST



Fasade mot NORD



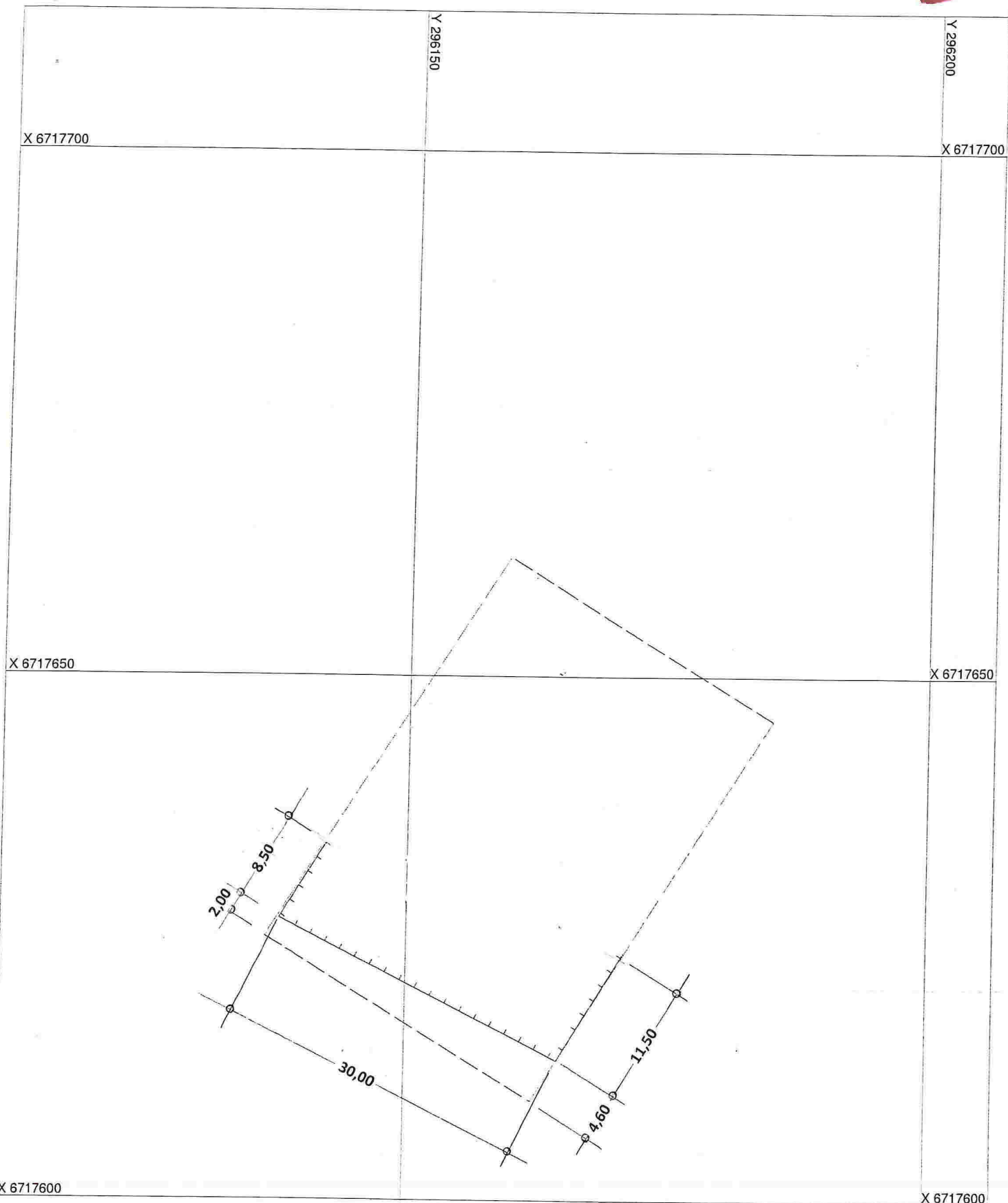
Fasade mot VEST

Prosj. BOD på gnr. 188 , bnr. 196 , Lyngvegen 39 i Lindås kommune

Plan , snitt – og fasader i Mål = 1 : 100

Seim , 10. 12. 2018 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

E-4



Innmåling av terrengmur , gnr. 188, bnr. 196 , Lyngvegen 39, 5914 Isdalstø

Situasjonsriss i Mål = 1 : 500

Seim , 10. 12. 2018 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

01

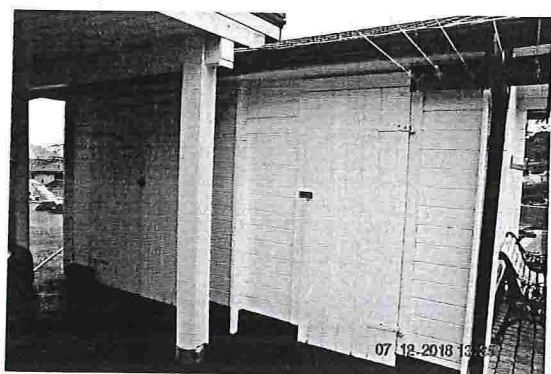


188/196
Innmålt garasje + murer
01.12.2018
Målestokk 1:500
Medaas Oppmåling

Y 29615

Y 29620

12/18



Langside mot NORD



Gavlside mot VEST



Gavlside mot ØST



Langside mot SYD+

Ulovlig oppført BOD på gnr. 188, bnr. 196 i Lindås kommune 196, Lyngvegen 39, 5914 Isdalstø

Det søkes nå om TILGIVELSE for denne boden. Se egen tegning for byggesøknad



Forstøtningsmur , mot Fylkesvegen 392 (mot SV)



Forstøtningsmur, mot SØR-ØST

Det søkes nå om TILGIVELSE for denne mur



Fotografi av innsiden mot , SØR-ØSTRE hjørne

Fotografi av innsiden, mot det NORD-VESTRE hjørne.

Betongblokken skal være svært godt armert , både vertikalt – og horisontalt..



Det søkes nå om TILGIVELSE for denne terrengmuren. Se egen tegning for muren

Forklaring på hvorfor mur er bygget.

Eg gravde opp en mur fot på fast masse for å lage en mur.

Ønske med muren er å sikre tomt for barna. Med not gjerde oppå. Samtidig sikrer eg masse å rase ned i fylkesvei. Eg snakket med begge naboene før eg startet å bygge muren. Ingen av naboene hadde innsigelse på at eg bygget mur.

Isdalstø 13.12.18



Terje Dale