

14/1874

07-March-2014

LINDÅS KOMMUNE
FELLES POSTMOTTAK KVERNHUSMYRANE 20
5914 ISDALSTØ



Kartverket

Dykkar ref.:

Vår ref.:

Dato:

Sak/dok.: 7690261/176292

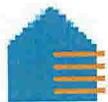
06.03.2014

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer 176292/2014.

Med helsing
Statens kartverk Tinglysing

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
7 03. 2014	
Ark. saksnr.	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode



Melding til tinglysing

Det er ført en sammenslåing i matrikkelen

Det er ført med brukstilfelle: Sammenslåing av matrikkelenheter

Løpenummer for forretning: 601568263

Vedlegg: Nei

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Ulik hjemmelshaver: NEI
982231345	REIGSTAD BYGG OG EIGEDOM AS		Osterfjordvegen 124, 5914 ISDALSTØ	

Matrikkelenhet(er) som skal utgå / settes historisk

Knr	Gnr	Bnr
1263	195	97

Matrikkelenhet som skal bestå

Knr	Gnr	Bnr	Tinglyst
1263	195	92	Ja

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkelforskrift § 10 3.ledd



Krav om samanslåing av tinglyste matrikkeleiningar

DDel 1 – Blir fylt ut av rekvirenten (heimelshavar som eigar)

Kommune	Rekvirent
Til kommunen der matrikkeleiningane fysisk ligg: LINDÅS	Namn og adresse på rekvirenten: Reigstad Bygg og Eiendom as Osterfjordvegen 124 5914 Isdalstø

Følgjande matrikkeleiningar i kommunen blir kravd samanslegne i samsvar med § 18 i matrikkellova av 17.06.2005

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Heimelshavar(-ar)	Ev. eigarbrøk
1263	195	92		Reigstad Bygg og Eiendom As	1/1
1263	195	97		Reigstad Bygg og Eiendom As	1/1

Rekvirenten(-ane) sitt ønske om registernummer og namn på den nye matrikkeleininga

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Heimelshavar(-ar)	Ev. eigarbrøk
1263	195	92		Reigstad Bygg og Eiendom As	1/1

Underskrift av heimelshavar(-ar)		
Sted og dato Gjevin 18/2-2014	Underskrift frå heimelshavar(-ar) som eigar(-ar): Håkon Reigstad	Fødselsnr./Org.nr. 982231345

Merknader:

- 1) Saman med kravet skal det følgje:
 - a) kart frå matrikkelen over grenser og grensemerke for dei matrikkeleiningane eller grensestrekningane som saka gjeld,
 - b) stadfesting av at eventuell(e) heimelshavar(-ar) til bruksrett(-ar), herunder heimelshavar(-ar) som festar(-ar), er varsla,
 - c) dokument som er nødvendige for å få tinglyst samanslåinga, jf. matrikkelforskrifta § 43, første ledd.
 - 2) Før kravet blir behandla, må dette vere underteikna av den/dei som har grunnboksheimel som eigar(-ar), jf. matrikkellova § 18.
 - 3) Dersom nokon av matrikkeleiningane har hefte, må det ordnast opp i desse før samanslåing kan skje, jf. matrikkelforskrifta § 43, åttande ledd.
- Opplysningar om hefte m.v. får ein ved å kontakte tinglysingsetaten.

Ta kontakt med kommunen for nærmare informasjon dersom:

- ein eller fleire av dei matrikkeleiningane ein ønskjer å slå saman er seksjonerte, sidan krav om samanslåing kan reise krav om samtidig reseksjonering.
- det ligg festgrunn på ein eller fleire av dei utgåande matrikkeleiningane.

Del 2 – Blir fylt ut av kommunen (dersom jordskiftesak; jordskiftedommaren)

Matrikkeleininga etter samanslåing					
Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Heimelshavar(-ar)	Ev. eigarbrøk

Det blir attestert at vilkåra for samanslåing er til stades, jf. matrikkellova § 18 og matrikkelforskrifta § 43:

Underskrift	
Stad og dato Trondheim 27.02.14	Underskrift og stempel Lindås kommune

Merknader: 1) Dette dokumentet i utfyllt stand skal følgje med meldinga til tinglysing som vedlegg.

2014-02-27 Vår dato
Deres dato

1 (1) Side
SM Vår referanse
ER Deres referanse

Lindås Kommune - Plan og Miljøavd.
Att.: Einar Rydland
Rådhuset

906 40 238 Telefon dir
56 35 26 12 Faks

5914 ISDALSTØ

Samtykke til grensejustering/sammenslåing av gnr. 195, bnr. 92 og bnr. 97 i Lindås kommune. Hjemmelshaver: Reigstad Bygg og Eigedom AS – org. nr. 982 231 345

Viser til henvendelse fra Håkon Reigstad i Reigstad Bygg og Eigedom AS, og bekrefter med dette at vi som panthaver samtykker til den skisserte grensejusteringen/sammenslåingen av bnr. 92 og bnr. 97 til en parsell.

Det presiseres at vårt beroende pant pålydende kr 10,0 mill skal stå uendret i ”den nye” parsellen (det nye bnr).

Med vennlig hilsen
for Nordea Bank Norge ASA
Bedriftsmarked Vest
Nordhordland



Steinar Molland (21780)
Kundeansvarlig Bedriftsmarked

Kopi til: Reigstad Bygg og Eigedom AS, 5914 Isdalstø



Utskrift fra aktiv grunnbok Statens kartverk

Siste avsluttede føringsdag: 25.02.2014

Søkedato: 27.02.2014

Kommunenr: 1263 LINDÅS

Gnr: 195 Bnr: 97

Pengeheftelser

Heftelser i grunn:

777621 16/09/2013 PANTEDOKUMENT
BELØP: NOK 10.000.000
PANTHAVER: NORDEA BANK NORGE ASA
ORG.NR: 911044110
Uomsettelig
GJELDER DENNE MATRIKKELENHET M. FL.

Servitutter

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE MATRIKKELENHET HENVISES TIL HOVEDBRUKET/AVGIVEREIENDOMMEN. FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN FESTE KONTRAKTEN.

Servitutter i grunn

6542 19/12/1963 BESTEMMELSE OM GJERDE
Bestemmelse om vedlikehold og opparbeidelse av vei



Utskrift fra aktiv grunnbok Statens kartverk

Siste avsluttede føringsdag: 25.02.2014

Søkedato: 27.02.2014

Kommunenr: 1263 LINDÅS

Gnr: 195 Bnr: 92

Pengeheftelser

Heftelser i grunn:

777621 16/09/2013 **PANTEDOKUMENT**
BELØP: NOK 10.000.000
PANTHAVER: NORDEA BANK NORGE ASA
ORG.NR: 911044110
Uomsettelig
GJELDER DENNE MATRIKKELENHET M. FL.

Servitutter

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE MATRIKKELENHET HENVISES TIL HOVEDBRUKET/AVGIVEREIENDOMMEN. FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN FESTE KONTRAKTEN.

Servitutter i grunn

4205 15/09/1961 **BESTEMMELSE OM GJERDE**
Bestemmelse om vedlikehold og opparbeidelse av vei



LINDÅS KOMMUNE

Geodata

INNKOMMET

JOURNALNR: 7 690 261

03 MAR 2014
STATENS KARTVERK

Statens Kartverk
Tinglysing
3507 HØNEFOSS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/1874 - 14/4201

Saksbehandlar:
Einar Rydland
EIR@lindas.kommune.no

Dato:
27.02.2014

Gbnr 195/92 Melding til tinglysing.

Vedlagt følger overnemde dokument for tinglysing. Saka gjel samanføyning, Gnr 195 bnr 92 skal vera bestående matrikkel.

Med helsing


Einar Rydland
avdelingsingeniør

Lindås kommune

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.



Mottakarar:
Statens Kartverk

Tinglysingen

3507

HØNEFOSS