



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 BERGEN

Referanser:

Dykkar:

Vår: 18/2156 - 18/38235

Saksbehandlar:

Tone Margrethe Berland Furustøl

tone.furustol@lindas.kommune.no

Dato:

20.12.2018

Melding om vedtak fatta 12.12.2018 i Plan- og miljøutvalet- gbnr 233/177 Eide indre

Plan- og miljøutvalet - 155/18:

Det er gjort følgjande vedtak i saka:

Med heimel i plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2, jf. § 11-6 (rettsverknad av kommuneplanen), vert det gjeve dispensasjon for oppføring av einebustad og garasje på gbnr 233/177. Vedtaket er fatta på vilkår av at:

1. Einebustaden held seg innanfor føresegnene i KPA punkt 5.14.
2. Privatrettslege høve må vere dokumentert før sjølvbyggjesaka.
3. Løyve til utvida bruk av avkøyrse til kommunal veg skal ligge føre før sjølvbyggjesaka.

Dispensasjonen omfattar også etablering av tilhøyrande stikkeleidningar for vatn og avløp, intern veg og parkeringsareal.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje omsøkt og godkjent innan 3 år etter at vedtak om dispensasjon er gitt, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733



Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Tone Margrethe Berland Furustøl
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Dispensasjon frå LNF-føremålet for oppføring av einebustad og garasje - 233/177 Eide indre

Nabovarsel

Søknad om dispensasjon - gbnr 233/177 Eide indre

Tegningar

Løyve til deling av grunneigedom - Gbnr 23312 Eide Indre. (L)(129982)

Løyve til omdisponering av dyrka jord til bustadformål - jordlova §9 - gbnr 233/177 Eide indre

Uttale frå planavdelinga - bustad og garasje - gbnr 233/177 Eide indre

Tilleggsdokumentasjon - gbnr 233/177 Eide indre

Situasjonsplan og teikning

Nabovarsel

Mottatt tilleggsdokumentasjon - gbnr 233/177 Eide indre

Erklæring om avstand til nabogrense 001

Kopi til:

Seim Bolig AS	Fureberget 29A	5912	SEIM
---------------	----------------	------	------

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
Kim Robert Fureli	Gravdalslien 31	5165	LAKSEVÅG
Martine Cecilie Holmen Fureli	Gravdalslien 31	5165	LAKSEVÅG
Seim Bolig AS	Fureberget 29A	5912	SEIM