



Teiknforklaring

● AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

- Bustadutbygging - frittgjande småhusutbygging (1111)
- Bustadutbygging - konsentrert småhusutbygging (1112)
- Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
- Leikeplass (1610)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)

- Veg (2010)
- Køyreveg (2011)
- Gang-/ sykkelveg (2015)
- Anna veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Anna veggrunn - grøntareal (2019)
- Kollektivhaldeplass (2073)

Landbruks-, natur- og friluftsføremål samt reindrift (PBL § 12-5)

- Landbruksføremål (5110)
- Friluftsføremål (5130)

Hensynssoner (PBL § 12-6)

- Gul sone iht. T-1442 (220)
- Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenkablar) (370)
- Frisikt (140)

JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

- RpGrense
- (vist 1m utenfor juridisk plangrense)
- RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Føremålsgrense (RpFormålGrense)
- Sikringsgrense (RpSikringGrense)
- Støygrense (RpStøyGrense)
- Regulert høgde (RpRegulertHøyde)
- Eidomsgrænse som skal opphevast (1204)
- Byggegrense (1211)
- Omriss av eksisterende beb. som inngår i planen (1214)
- Regulert senterlinje (1221)
- Friskitlinje i veikryss (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Måle-/avstandslinje (1259)

BASISKART

- Eidomsgrænse
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref89
- Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
- Sisteruttaksdato basiskart: 29.04.15
- Ekvidistans: 1m
- Kartmålestokk 1:1000 ved arkformat A1
- Plankart revidert etter kommunestyrevedtak: 30.05.16

Reguleringsplan med tilhørende føresegnar for:

Majo Eiendom AS
Detaljregulering Stølshaugane
 Lindås Kommune, del av gnr 141/1 og 141/3 m.fl.

Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegnar
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	26.04.14		
1.gangs handsaming, vedtak	02.09.15	17.08.15	18.08.15
Offentleg ettersyn, fra - til	19.12.15-02.02.15	10.12.15	10.12.15
2.gangs handsaming, vedtak	27.04.16	10.12.15	08.03.16
Godkjent Lindås kommunestyre	12.05.16		
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart mindre endring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: ARKOCONSULT AS

Saksnummer:	
Plannummer:	1263 2013 000
Dato plankart	12.05.2017

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyret sitt vedtak: _____