

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1263 - LINDÅS
Gårdsnummer: 141
Bruksnummer: 78

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.12.2018 kl. 09:00
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Lindås kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 10.05.2017
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 141 / 78 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 005,9	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 1263 - 141 / 78 / 0 / 1			1 / 2
			Matrikkelenhet 1263 - 141 / 78 / 0 / 2			1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	19.12.2018	26.11.2018	26.11.2018	anngull
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Etablert/Endret		1263 - 141/78	
			Etablert/Endret		1263 - 141/78/0/1	
			Etablert/Endret		1263 - 141/78/0/2	
Annen forretningstype				12.05.2017	12.05.2017	1263rye
Oppmålingsforretning		Tinglyst	12.05.2017	12.05.2017	12.05.2017	1263rye
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1263 - 141/3	-4 086,3
			Mottaker		1263 - 141/89	4 086,3
Oppmålingsforretning		Tinglyst	11.05.2017	10.05.2017	10.05.2017	1263rye
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1263 - 141/3	-887,9

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysningsstatus	Tinglysningsstatusdato Forretningsdato Matrikkelføringsdato			Signatur
			Mottaker	1263 - 141/79		
Oppmålingsforretning		Tinglyst	11.05.2017	10.05.2017	10.05.2017	1263rye
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1263 - 141/3		-1 005,9
			Mottaker	1263 - 141/78		1 005,9

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser		
Vegadresse	Stølhaugane	1255	21A	Grunnkrets	0206 KVAMME	
				Valgkrets:	9 ALVERSUND	
				Kirkesogn:	07070101 Alversund	
				Postnr.område:	5911 ALVERSUND	
				Tettsted:		
Vegadresse	Stølhaugane	1255	21B	Grunnkrets	0206 KVAMME	
				Valgkrets:	9 ALVERSUND	
				Kirkesogn:	07070101 Alversund	
				Postnr.område:	5911 ALVERSUND	
				Tettsted:		

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 693 698	Bebygd areal:	164	Ant. boliger:	1	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	121	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Bygningsendningskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 23.05.2018
Bygningstype: Tomannsbolig, vertikaldelt	Bruksareal totalt:	121	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	60.0	0.0	60.0
H01	1	61.0	0.0	61.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1255 Stølhaugane 21 A	H0101	Bolig	121	4	Kjøkken	2	2	141/78/0/1

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	986462929	MAJO EIGEDOM AS		Lindåsvegen 154 5916 ISDALSTØ

Bygningsnr: 300 693 719

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Tomannsbolig, vertikaldelt

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse

Energikilder:

Bebygd areal: 164 Ant. boliger: 1

Bruksareal bolig: 121 Ant. etasjer: 2

BRA annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk

Bruksareal totalt: 121 Avløp: Offentlig kloakk

Alternativt areal: 0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse: 23.05.2018

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	60.0	0.0	60.0
H01	1	61.0	0.0	61.0

Bruksenheter

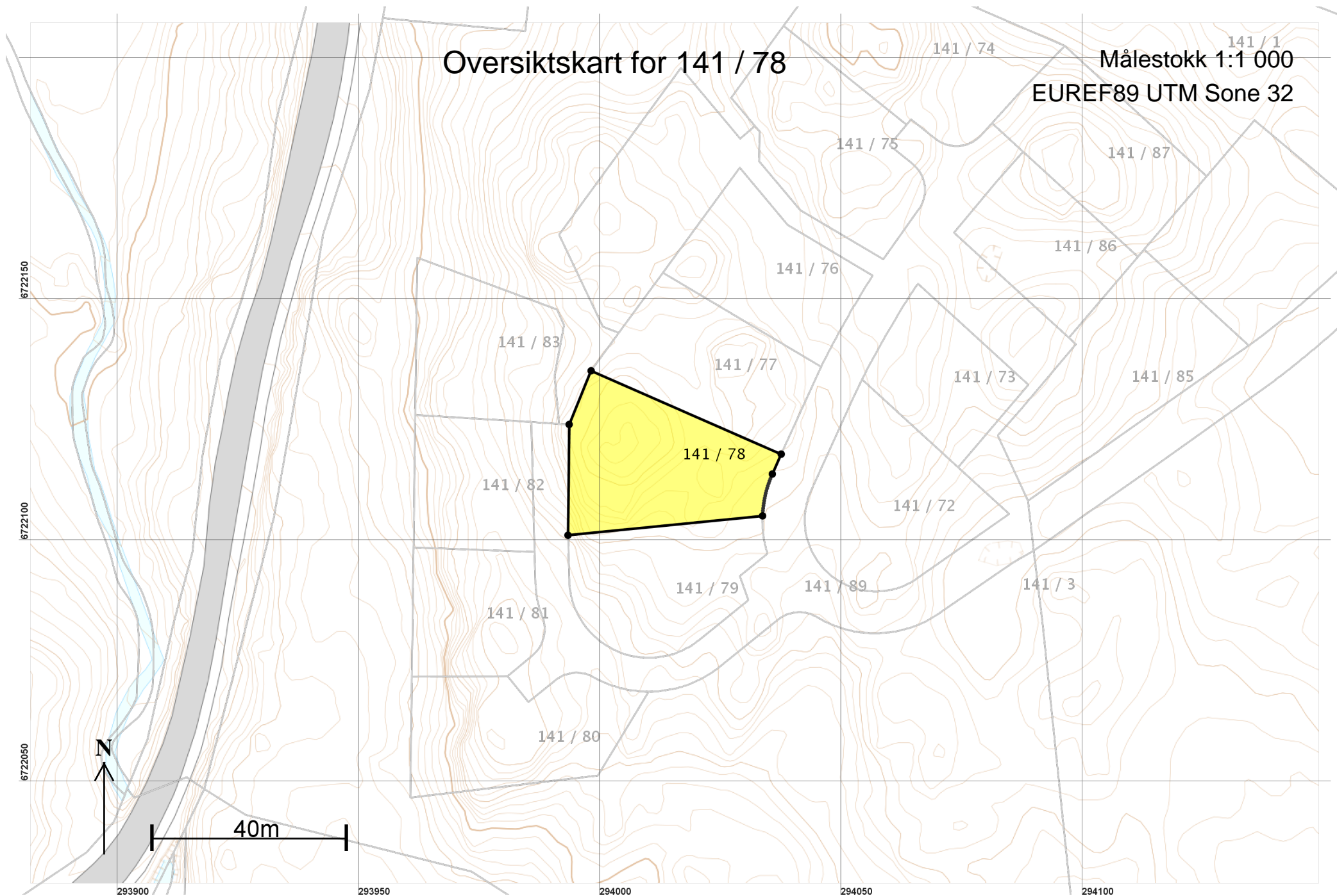
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1255 Stølhaugane 21 B	H0101	Bolig	121	4	Kjøkken	2	2	141/78/0/2

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	986462929	MAJO EIGEDOM AS		Lindåsvegen 154 5916 ISDALSTØ

Oversiktskart for 141 / 78

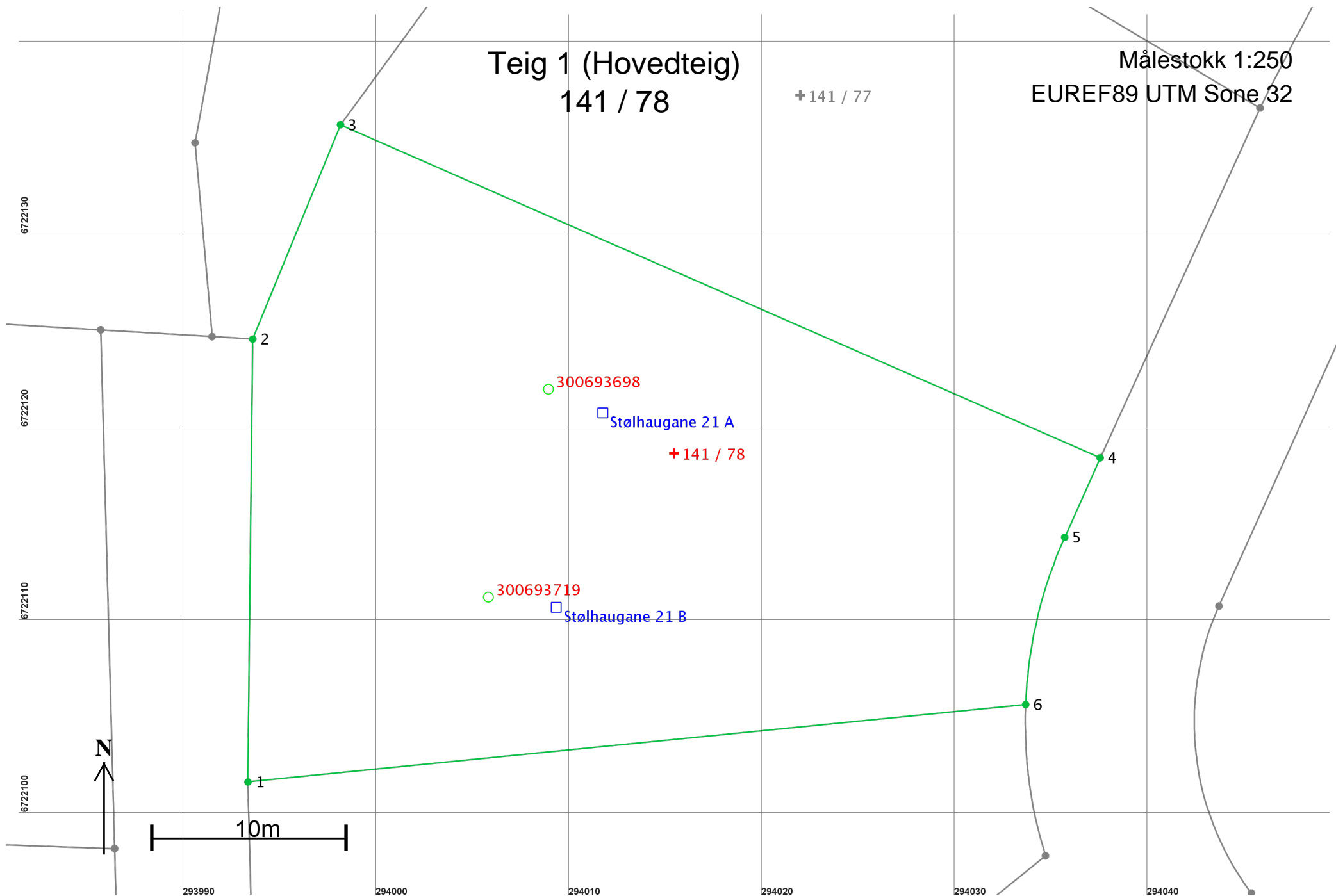
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 141 / 78

+141 / 77

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 005,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6722119

Øst: 294015

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6722101,81	293993,38	Ikke spesifisert 22,95	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
2	6722124,76	293993,63	Ikke spesifisert 12,00	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
3	6722135,87	293998,18	Ikke spesifisert 42,98	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
4	6722118,61	294037,54	Ikke spesifisert 4,51	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
5	6722114,49	294035,70	Ikke spesifisert 8,95	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	-23,40
6	6722105,83	294033,68	Ikke spesifisert 40,49	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	