
Fra: Øivind Eikefet <ovind@geolog.as>
Sendt: torsdag 3. januar 2019 19:37
Til: Trine Haukås
Kopi: Postmottak Lindås
Emne: Detaljregulering for Alver Næringsområde Sør - Plan ID 1263 - 201601

Undertegnede protesterer på at området omdisponeres til industriområde.

Begrunnelsen er at området ligger mellom stort boligområde (Ikenberget/Alvermarka) og friområde (LNF). Å legge industriområde som en begrensedesone mellom boliger og friområde reduserer kommunikasjonen mellom de to områdene. Omdanning til industriområde vil også medføre sterk økning i biltrafikk gjennom allerede etablert boligområde. I tillegg reduserer det verdien av friområdet.

På lang sikt er det stort behov for boligområder i sør del av Lindås Kommune. Det ville vært mye mer fornuftig å etablere industri-områder i arealer som er mindre aktuelle til boliger.

Disponering av arealer slik Lindås Kommune foreslår er både ufornuftig og i uoverenstemmelse med nasjonale retningslinjer.

Det er kortsiktig planlegging fra Lindås Kommune å båndlegge et areal til industri når det i framtiden vil bli behov for boligutbygging i området.

Slike vedtak vil i framtiden bli en stor belastning på våre etterkommere. Ettermålet til både byråkrater og politikere vil bli deretter. Men det antar jeg dere er inforstått med!

Det oppfordres til å tenke langsiktig og stoppe den foreslåtte etableringen av industriområde på Alver.

hilsen

Øivind Eikefet
Alverveien 15
5911 Alversund