



Arkitekt Mette Kyed Thorson  
Kvalen 16  
5955 LINDÅS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 18/3485 - 19/1536

Saksbehandlar:  
Knut Bjørnevoll  
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:  
16.01.2019

## førebels svar på søknad om deling - gbnr 123/13 Risa

**Tiltak:** parkeringsplass  
**Byggjestad:** Gbnr : 123/13 Risøyvegen 11  
**Tiltakshavar:** Henry Kårdal  
**Ansvarleg søkjar:** Arkitekt Mette Kyed Thorson

Vi stadfestar å ha motteke dykkar søknad om oppretting av ny grunneigedom og saka har saksnummer 18/3485.

Vi endrar søknaden frå rammeløyve til søknad utan ansvarsrett, slik vår praksis er i delingssaker . Det gjer sakshandsamina enklare (og rimelegare)

Saka vert no gått gjennom i høve til dokumentkrava som er sette i plan- og bygningslova med forskrifter. Dersom det er trong for tilleggsdokumentasjon vert dette etterspurd i eige brev.

Tidsfristar for handsaming går fram av plan- og bygningslova (pbl.) § 21-7 og byggesaksforskrifta kap. 7.

Hovudregelen er at tidsfristane skal haldast, men fristen vert likevel avbroten dersom søknaden ikkje er komplett. Den tida det tek ansvarleg søkjar/tiltakshavar å senda inn tilleggsinformasjon til søknaden vert ikkje rekna med i sakshandsamingstida. Fristar som følgjer av plan- og bygningslova § 21-7 og byggesaksforskrifta § 7-1 vert automatisk forlenga, jf. byggesaksforskrifta § 7-2 (1).

Dersom søknaden krev løyve eller samtykke frå anna styresmakt (t.d. veg, vatn og avløp), jf. plan- og bygningslova § 21-5, vert fristen automatisk forlenga med den tida det tek å innhente løyve eller samtykke, jf. byggesaksforskrifta § 7-3.

Sakstype	Tidsfrist
Søknad om løyve til tiltak etter § 20-1 bokstav m, som ikkje medfører dispensasjon frå plan eller plan- og bygningslova.	12 veker
Søknad om dispensasjon frå plan etter §§ 19-1 og 19-3 eller søknad om løyve til tiltak etter § 20-1 bokstav m, som krev dispensasjon frå plan.	12 veker

Fristen går ikkje i den tida søknaden ligg til uttale hjå statlege og regionale myndigheter. Frist for uttale er 4 veker, jf. plan- og bygningslova § 21-5.	
Søknad om løyve til tiltak etter § 20-1 bokstav m, der tiltaket er i samsvar med reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og der det ikkje ligg føre merknader frå naboar /tverrbuarar, og løyve, samtykke eller uttale frå anna mynde (t.d. jordlov, kulturminnelov, fylkesmann) ikkje er nødvendig.	3 veker

Det kan i den enkelte sak avtalast lengre frist enn fastsett i plan- og bygningslova § 21-7 og i byggesakforskrifta, jf. plan- og bygningslova § 21-8.

### Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama. Det vert gjort merksam på at gebyr skal betalast sjølv om søknaden vert avslått.

Med helsing

Knut Bjørnevoll  
saksbehandlar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Kopi til:

Arkitekt Mette Kyed Thorson	Kanalen 16	5956	HUNDVIN
Henry Kårdal	Risasjøvegen 312	5955	LINDÅS

### Mottakarar:

Arkitekt Mette Kyed Thorson	Kvalen 16	5955	LINDÅS
Henry Kårdal	Risasjøvegen 312	5955	LINDÅS