

14/6717

23-September-2014

**Vedlegg**

LINDSEI KOMMUNE

Klassering

23. 09. 2014

Art. kategori: \_\_\_\_\_

Løyper: \_\_\_\_\_

Statistikk: \_\_\_\_\_

Thyngnings: \_\_\_\_\_

## Søknad om tiltak utan ansvarsrett.

(Pbl 2008 § 20-2.)

Er vilkåra for 3 veker handsaming stetta? Ja 

(Pbl 2008 § 21-7).

Tiltaket er i samsvar med arealplan, Pbk m/Forskr. Nei 

Det er ikkje trong for løyve frå anna mynde.

Rører tiltaket bygg som er oppført før 1850? Ja 

(Kulturminnelova § 25, 2.ledd.)

Hvis ja, skal det ligge føre uttale frå

fylkeskommunen før igangsetting av tiltaket. Nei Inneheld tiltaket eksist. eller framtidige arbeidsplassar? Ja Nei 

Dersom ja, skal det ligge føre samtykke frå Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket.

OBS. Der det ligg føre merknader frå naboar eller gjenbuuarar, må kommunen gje bygglyøve før tiltaket kan utførast.

### Søknaden gjeld.

Eigedom / Byggeplass	Gnr.	Bnr.	F.nr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Bustadnr.	Kommune
	238	80					Lindås
Adresse					Postnr.	Poststad	
Eknes 17					5993	Ostereidet	

### Tiltaket sin art

Mindre tiltak på bygd eigedom. (Pbl 2008 § 20-2 a. Sak 10 § 3-1).

 Tilbygg < 50m<sup>2</sup>  Frittliggende bygg. Ikkje bustadføremål < 70 m<sup>2</sup> Skilt / reklame  Antennesystem  Anna: Basseng Driftsbygg i landbruket med samla BRA < 1000m<sup>2</sup> (Pbl 2008 § 20-2 b. SAK 10 § 3-2.) Mellombels byggverk eller anlegg (Pbl 2008 § 20-2 c.) og som skal stå meir enn 2år. Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel – og motsatt innanfor ei brukseining / Bueining).

Planlagt bruk / føremål:

Redskapshus og svømmebasseng

### Førehandskonferanse.

Pbl 08 §21-1.

Førehandskonferanse er halden

Ja Nei 

### Søknad om dispensasjon og fråvik frå teknisk forskrift (TEK).

Pbl 2008 § Kap.19.

Det vert søkt om dispensasjon frå krav i følgjande:

 Pbl m/forkrift  Kommunal vedtekt  Arealplan  Dispensasjonssøknaden vert lagt ved på eige ark

Vedleggnr.

Pbl 2008 § 31-2.

Det vert søkt om fråvik frå TEK for eksisterande byggverk (Pbl 2008 §31-2.) Utgreiing i eige vedlegg

Vedleggnr.

### Arealdisponering.

Planstatus

Kryss av gjeldande plan:  Kommuneplan  Reguleringsplan  Detaljplan

Namn på plan:

Arealdel, LNF 1

Reguleringsføremål:

Utrekningsreglar i gjeldande reguleringsplan:

 Prosent utbygd areal (% BYA)  Tillete bruksareal (T-BRA m<sup>2</sup>). Prosent tomtutnytting (% TU)  Anna

Tomteareal

Oppmål tomt

Ja

Nei

Tomteareal:

1690,3 m<sup>2</sup>

Byggverk-areal og Grad av utnytting

Tal høgder (Tek § 4-1)

Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK§3-5)

Bygd areal BYA (NS 3940)

Eksisterande tiltak	Nytt tiltak	Sum
2	1	
315	47	362
200	47	247

Utrekna grad av utnytting som følgje av det nye tiltaket:

362 m<sup>2</sup>/ 1690,3 m<sup>2</sup> = 0,214 0,3

Vis utrekning av grad av utnytting her:

Arealdisponering. Forts	
Plassering av tiltaket	Er høgspente i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Tilknytning til veg og leidningsnett.	
Tilkomst. Veglova §§ 40-43. Pbl 2008 §27-4.	Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:
	<input type="checkbox"/> Riksveg / fylkesveg. Er løyve til avkøyring gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg. Er løyve til avkøyring gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat veg.
	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vass-forsyning. Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tilknytning i forhold til tomta.
	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk.
	<input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning. <b>Vendret</b>
	Annan privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn.
	Dersom vassleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei ligg
Avløp. Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tilknytning i forhold til tomta.
	Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:
	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg.
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg.
	Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Dersom avløpsleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvatn.	Takvatn / Overvatn vert ført til <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng

Vedlegg.			
Liste over vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad	B		<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/kvittering, kommentarar/merknader til varsel).	C	C1-C1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, tilkomstplan	D	D1-D1	<input type="checkbox"/>
Teikningar. Plan, snitt, fasade, profil. (Eksisterande og nytt).	E	E1-E3	<input type="checkbox"/>
Uttale frå andre Mynde	I		<input checked="" type="checkbox"/>
Ev. samtykkje til plassering (nær eller over annan manns grunn).	Q	Q1-Q3	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>

Stadfesting og underskrift.		
Tiltakshavar		
Tiltakshavar plikter å gjennomføre tiltaket i samsvar med Plan- og bygningslova med tilhøyrande forskrifter.		
Namn	Telefon dagtid	Mobiltelefon
LINN E. Ø. SØRAA	90855991	
Adresse	Postnr.	Poststad
EKNES 17	5993	ØSTEREIDET
Dato	Underskrift	e-Post
2/9-14	Linn E. Ø. Søraa	linnelio@hotmail.com