
Fra: Marte Hagen Eriksrud
Sendt: fredag 18. januar 2019 11.53
Til: 'CATO DANIELSEN'
Emne: SV: Innspill til Arealdelen i kommuneplanen - avklaring for eiendom 213/61 ?

Hei,

Vi har nå gjennomført en grovsiling av alle innspill som er kommet inn. På våre nettsider ligger det nå ute litt informasjon: <https://www.lindas.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/planar-under-arbeid/kommuneplanen-sin-arealdel/>. Under fanen «Handsaming av innspel til planarbeidet» ligger det link til den politiske møtekalenderen med underlag og referat fra møtene.

Deres innspill er gått videre til konsekvensutgreiing og ROS-analyse. Det arbeidet har vi startet opp, og resultatet av den jobben er sentral for de endringene vi vil tilrå å gjøre i selve plankartet.

Marte Hagen Eriksrud | Arealplanleggjar

E-post: marte.hagen.eriksrud@lindas.kommune.no | Telefon: 56 37 56 37

Kundesenter: +47 56 37 50 00 | Heimeside: www.lindas.kommune.no



Fra: CATO DANIELSEN [<mailto:catdanie@online.no>]
Sendt: onsdag 16. januar 2019 15.36
Til: Marte Hagen Eriksrud
Emne: Innspill til Arealdelen i kommuneplanen - avklaring for eiendom 213/61 ?

Marte Hagen Eriksrud;

Vi forstår at det fortsatt pågår arbeid med Arealdelen i kommuneplanen. Under er det vedlagt innspill til planarbeidet som gjelder eiendom 213/61 Eikangervåg.

Er det per i dag mulig å gi tilbakemelding i vår sak som gjelder arealformålet ?

På forhånd takk for at dere tar dere tid til å vurdere denne forespørselen.

Hilsen
Gro Fyllingsnes og Cato P. Danielsen

TIDLIGERE INNSPILL TIL AREAKDELEN I KOMMUNEPLANEN

Innspill til kommuneplanen sin arealdel 2019/2031. Eiendom 213/61.

Som eier av eiendom 213/61- Gamleskolen, vil vi gi et innspill til arbeidet med arealdelen i kommuneplanen. Eiendommen det gjelder er på nedre Eikanger og eiendommen består i dag av den gamle skolen bygd i 1889. Dagens skole ligger i nabolaget. Eiendommen ble fradelt i 2012.

Som det fremkommer av saksbehandlingen for fradelingen, er planen for bruk av eiendommen næring innen kulturområdet. Dagens bruk er i tråd med dette. Huset nyttes til kunstgalleri og kursvirksomhet (tegne- og maleskole).

Målet er utvikling av et kultursenter, og huset er rustet opp for formålet med vann- og avløpsløsning tilknyttet Eikanger Vassverk.

I framtiden ønsker vi videreutvikle kultursenteret med et tilbygg som vil huse et profesjonelt lokale for utstillinger av visuell kunst/kunstgalleri. Vi ønsker også å ruste opp utearealet med beplantning, hellelegging og utemøbler slik at stedet kan bli attraktivt som utfartssted, der en kan få enkel servering med sommerkafe.

Vi ønsker at arealformålet endres fra offentlig og privat tjenesteytelse til næring. Vi viser til fradelingen av eiendommen til næring/kulturformål, etter dispensasjon fra arealformålet. Vi viser videre vårt innspill til kommuneplanen (samfunnsdelen) tidligere i år. Vi viser også til at det er politisk vedtatt at skolen skal legges ned når det fullføres nybygg på Fyllingsnes. Grunnlaget for arealformålet faller da også vekk, slik vi forstår det.

Hilsen
Gro fyllingsnes og Cato Pisani Danielsen
Eikangervåg
17.07.18