
Fra: Marte Hagen Eriksrud
Sendt: fredag 18. januar 2019 12.14
Til: 'Jon-Vegar Sole Sundal'
Emne: SV: Naustetomt

Hei,

Det stemmer at kommuneplanen sin arealdel nå er under rulling. I sommer/tidlig haust (høringsfrist 14. sept) var det anledning til å gi innspill til arbeidet. Når det gjelder naust, så var det satt følgende avgrensninger på de innspillene vi åpnet opp for;

Byggeområde for naust og småbåthamner

Vi skal sjå nærare på nye, større naustområde (8 til 15 naust) som møter følgjande krav:

- tilkomst med bil
- parkering
- tilhøve for gåande og syklande
- tilgang for ålmenta i naustområda
- eventuell flytebrygge og kai skal etablerast som felles anlegg for området

Det er med andre ord satt en avgrensing i arbeidet hvor enkelt naust eller mindre naustområder ikke er en del av det pågående arbeidet. På grunn av dette, og at fasen for å gi høringsinnspill ble avsluttet i september, er det dessverre ikke mulig å inkludere deres innspill i arbeidet.

Alternativet deres er da, slik du selv skriver, å søke om dispensasjon. Det er vår byggesaksavdeling som håndterer slike søknader, så jeg vil oppfordre deg til å ta kontakt med byggesaksavdelingen, enten via e-post; byggesak@lindas.kommune.no eller byggesaksvakten – se info her; <https://www.lindas.kommune.no/aktuelt/utvalgt/kontaktinformasjon/>. De vil kunne rettlede deg nærmere om de spørsmålene du hadde til en eventuell dispensasjonssøknad.

Boligområder på Ostereidet; i all hovedsak er det vurdert slik at det er tilstrekkelig med boligareal på Ostereidet (rundt senteret og skoleområde). Det er i kommuneplanen verken kommet innspill eller vurdert noen store endringer på bolig der. På Ostereidet er det også et pågående planarbeid med en områdeplan for Ostereidet, som legger til rette for noe boligutvikling, men jeg kjenner ikke helt til detaljene på det. Så vidt jeg har oversikt over nå, etter en rask titt, så er det heller ikke mange innspill i det større område rundt Ostereidet. For oversikt over innspillene som er kommet inn og vurdert, så kan du se informasjon her; <https://www.lindas.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/planar-under-arbeid/kommuneplanen-sin-arealdel/>

Hvis du har ønske om ytterligere informasjon om arbeidet med områdeplanen, så foreslår jeg at du sender en e-post til plan@lindas.kommune.no

Marte Hagen Eriksrud | Arealplanleggjar

E-post: marte.hagen.eriksrud@lindas.kommune.no | Telefon: 56 37 56 37

Kundesenter: +47 56 37 50 00 | Heimeside: www.lindas.kommune.no



Fra: Jon-Vegar Sole Sundal [mailto:j_sundal@hotmail.com]

Sendt: fredag 18. januar 2019 09.04

Til: Marte Hagen Eriksrud; Nils Kaalaas; eideingebjorg@gmail.com; Planavdelingen Lindås

Emne: Vs: Naustetomt

Hei. Videre sender denne mailen til deg Marte H Eriksrud etter oppfordring fra Nils Kaalaas



Fra: Nils Kaalaas <NIK@lindas.kommune.no>

Sendt: fredag 18. januar 2019 07.46

Til: Jon-Vegar Sole Sundal

Emne: SV: Naustetomt

Hei

Kommuneplanen er nå under revisjon og den rette til å svare på spørsmåla dine er Marte H Eriksrud på planavdelinga.

Mvh

Nils Kaalaas

Fra: Jon-Vegar Sole Sundal [mailto:j_sundal@hotmail.com]

Sendt: 17. januar 2019 14:53

Til: Ingebjørg Eide; Planavdelingen Lindås; Nils Kaalaas

Emne: Naustetomt

Hei.

Eg og Ingebjørg Eide er eigarar av gards og bruksnr. 233/6 på Ostereidet. Vi held på med bygging av hus på Ostereidet og med tida ynskjer vi å bygge naust på nordsida av bygda då vi har to naustetomter der som er i kommuneplan kategorisert som LNF område. Vi ynskjer ikkje pr. no å søkje om dispensasjon, men ynskjer at i neste eller noverande (viss mogleg) kommuneplanrullering/revisjon at områda skal være tatt med i planen og avsatt til naustformål, då vi ynskjer å bygge naust her.

Vi ynskjer også å vite om det er naudsynt med dispensasjon her sidan naustet med fiske og fangst vil være med på å skape inntekter for oss i framtida då vi skal drive garden vi byggjer hus på.

Ein anna ting vi lurar på er om det er områder på Ostereidet som i denne omgang er søkt om avsetning til bustadformål.

Vedlagt ligg kart av området

Mvh Jon-Vegar Sole Sundal og Ingebjørg Eide