

Til Ansvarleg for drift av kommunale vegar

SØKNAD OM AVKØYRSLE FRÅ KOMMUNEVEG

Arbeida på eigedomen kan ikkje settast i gang før løyve frå kommunen er gjeve.

| | |
|--|-----------------------------|
| Tiltakshavar FURELI MARTINE CECILIE, KIM ROBERT | Tlf. 487 70 173 |
| Ansvarleg søkjar/utførande SEIM BOLIG AS | Tlf. 920 98 666 |
| Byggeplassadresse EIDE INDRE | Gnr./bnr. 233/177 |
| Vegstrekning HELTVEITVEGEN | Stad |
| Tiltaket ligg i område med reguleringsplan Nei <input checked="" type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå Teknisk drift). Ja <input type="checkbox"/> Namn på planen. (Søknaden vert handsama hjå Byggesak). | |

Søknad om avkøyrslø

- Ny avkøyrslø
 Utvida bruk av eksisterande avkøyrslø
 Flytting av eksisterande avkøyrslø
 Stenging
 Anna føremål.....

- Bustadeiningar
 Hytte antall
 Industri/Næring
 Driftsavkøyrslø
 Andre

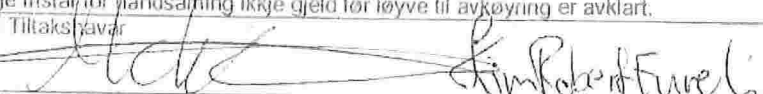
| | |
|-----------------------------------|--------------|
| LINDÅS KOMMUNE | |
| Klassering antall 1 stk | stk |
| 17 JAN 2019 | |
| Ark. saksnr. 19/183 | Løpenr. |
| Saksh. | Tilgangskode |

Vedlegg

- Det vert vist til vedlagt kart/skisse i målestokk 1:500, med påteikna målsett tiltak, som viser avkøyrslø.

Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld før løyve til avkøyrslø er avklart.

| | |
|----------------------------|--|
| Dato: 13.01.2019 | Tiltakshavar  |
|----------------------------|--|

Søknad motteke i Teknisk drift, Dato

- Uttale Søknad godkjent Søknad avslått



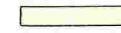

Merknader/vilkår

- Sikta ut frå avkøyrslø skal vere slik at busker, tre o.l. ikkje skal vere til hinder for sikta. Terrang eller plantar må ikkje kome høgare enn 0,5m over vegbana.
 Der avkøyrslø er til hinder for overvatn i veggroft, skal det leggst ned min. 200mm drensrør. Røret skal vere køyresterkt og leggst slik at veggroft ikkje vert skada og at grøftevatn får fritt avløp. Støypekantar o.l som kan skade snøryddeutstyr skal ikkje byggast nærare offentleg veg enn 1m.
 Det skal ikkje førast overvatn ut i offentleg veg. På den første meter frå vegkanten skal det vere eit fall frå offentleg veg på 3cm.
 Vedlikehald av drensrør og frisktfelt skal til eikvar tid haldast vedlike av tiltakshavar.
 Svingradius frå avkøyrslø skal i vegkant være min. 3,5m, på begge sider av avkøyrslø.
 Avkøyrslø skal verte plassert som vist i søknaden
 Avkøyrslø skal verte plassert som vist i detaljskisse på baksida av dette arket.
 Det skal være mogeleg å snu på eigen grunn.

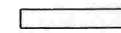

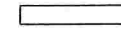
Ansvarleg for drift av kommunale vegar Dato: sign.

TEGNFORKLARING

BEBYGGELSE & ANLEGG

-  Takflate nybygg
-  Terrasse/balkong nybygg
-  Takflate eksisterende bebyggelse
-  Takutstikk/Møneretning



SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR

-  Adkomst/veg
-  Parkering
-  Gangarealer/Trapp/Mur

FRI- OG GRØNTAREALER

-  Oppholdsareal
-  Fri- og grøntareal

LINJESYMBOLER

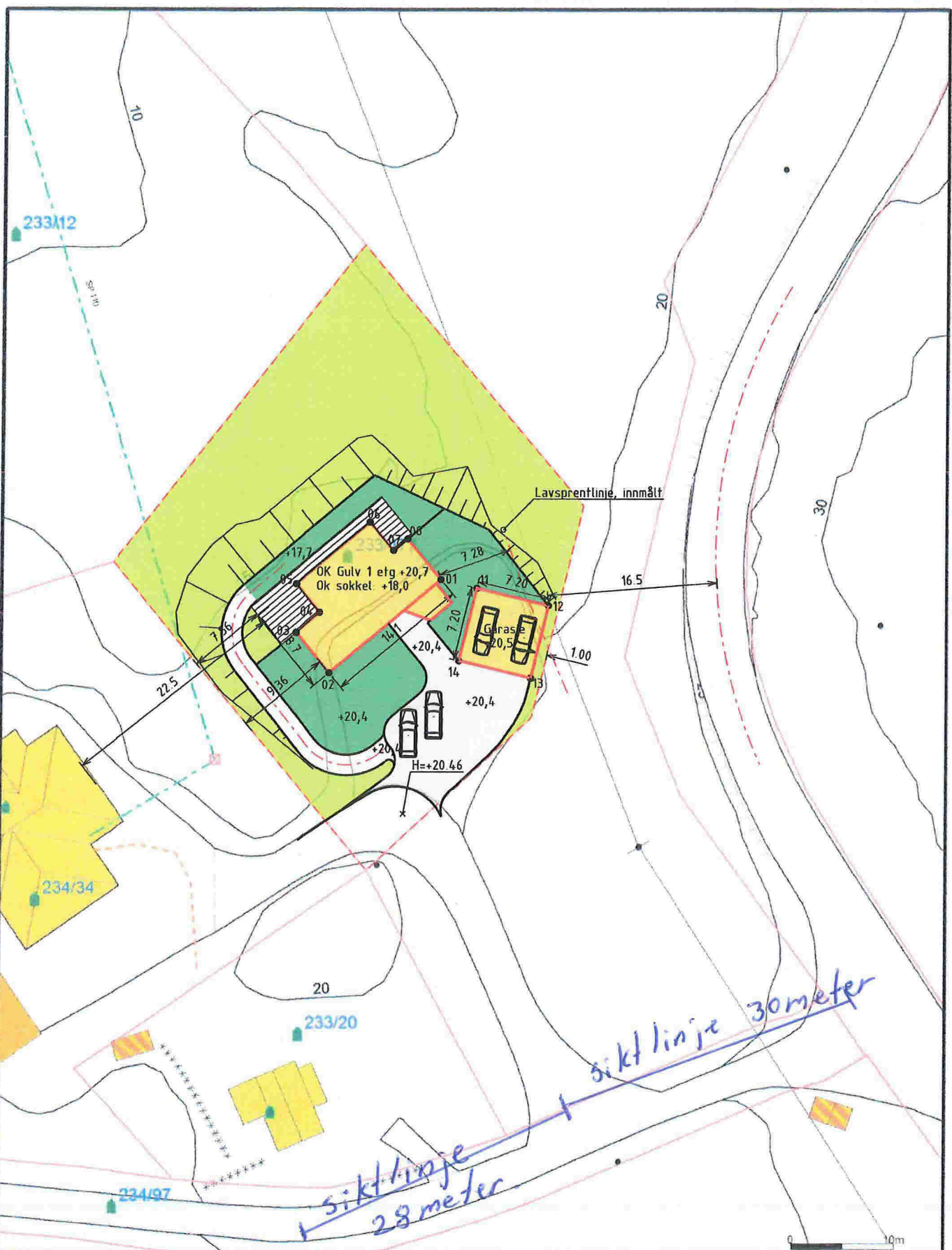
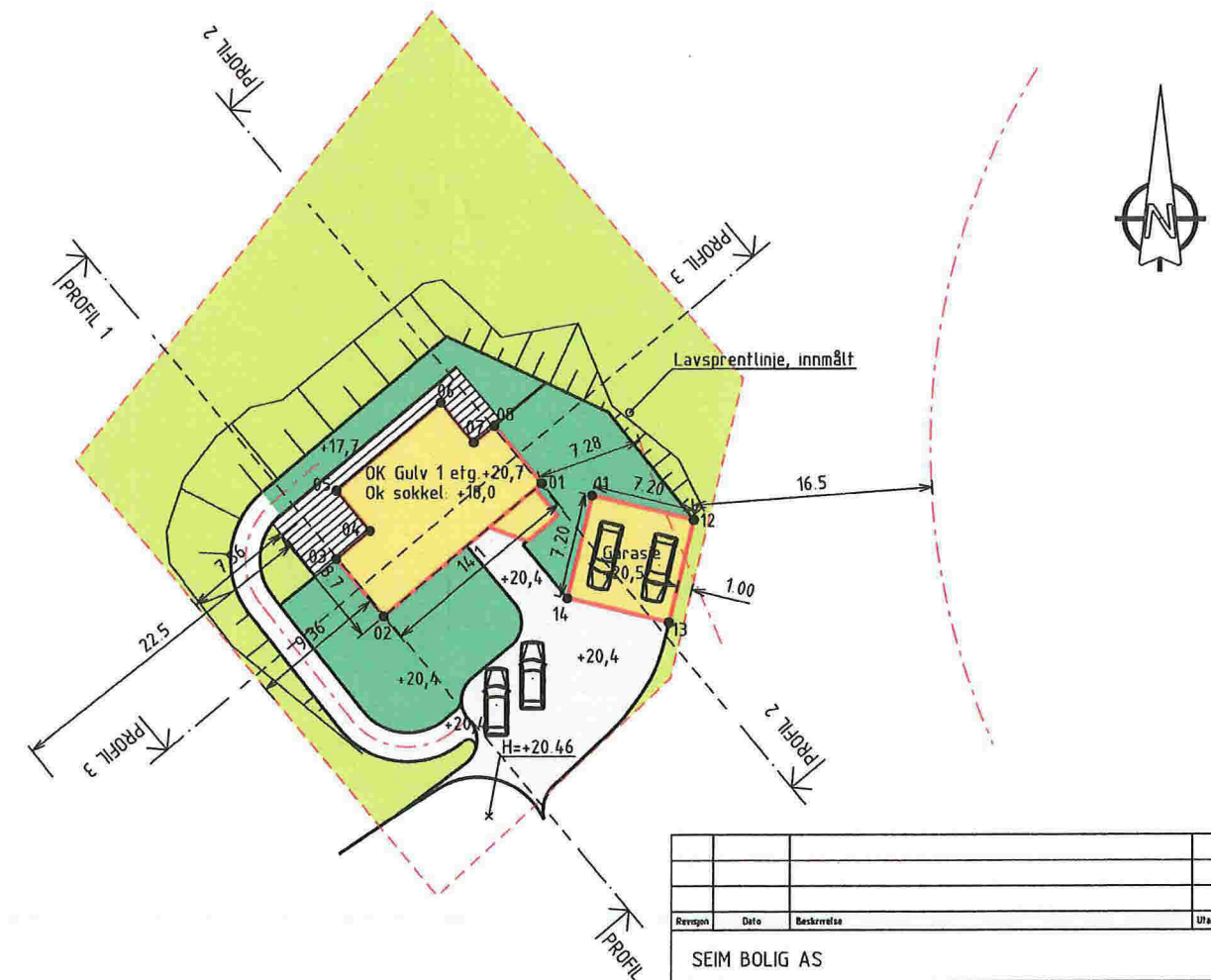
-  Byggegrense
-  Eiendomsgrænse
-  Mur/Skjæring/Fylling
-  7.185 Avstander/Målsetting

REFERANSEPUNKTER

| Løpnummer | N-koordinat | Ø-koordinat |
|-----------|-------------|-------------|
| 01 | 6727098.70 | 306666.20 |
| 02 | 6727089.66 | 306655.38 |
| 03 | 6727093.58 | 306652.11 |
| 04 | 6727095.50 | 306654.41 |
| 05 | 6727098.26 | 306652.10 |
| 06 | 6727104.22 | 306659.24 |
| 07 | 6727101.50 | 306661.55 |
| 08 | 6727102.61 | 306662.93 |
| 11 | 6727097.86 | 306669.67 |
| 12 | 6727096.18 | 306676.67 |
| 13 | 6727089.18 | 306674.98 |
| 14 | 6727090.86 | 306667.98 |

AREALER/UTNYTTING

| Parsell | AREALER OG UTNYTTELSEGRAD M ² | | | | %BRA | %BYA |
|---------|--|-----|-----|-----|------|------|
| | Areal tomt | MUA | BRA | BYA | | |
| 233/177 | 1510 | 285 | 242 | 225 | 16% | 15% |
| SUM | 1510 | | | | | |




— Avløp felles
— Drensløding
— Overvann
— Pumpeledning spillvann
— Pumpeledning vann
— Spillvann
— Vannledning

Udefinert grense
Terrangmåte grense
Konstruert grensepunkt

Hytte/feriehus
Garasje/uthus
Industri/lager
Andre bygg

Bolig
Bustad m/leilighet
Våningehus
Større bustader

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG 32632)
Høydesystem: (EPSG)



Lindås kommune
Byggesaks avdeling

Dato: 2018.09.11
Sign: 1:500

Situasjonskart med VA-data - gbnr 233_177
1:500

SITUASJONSPLAN 1:500, A3

SEIM BOLIG AS

SITUASJONSPLAN ENEBOLIG
TILTAKSHAVER: KIM ROBERT FURULI

GBRN 233/177, HETLETVEITV. I LINDÅS KOM.

Dato: 26.10.2018

Utarbeidet av: GOB

Godkjent av: KEG

Kilostakk: 1:500

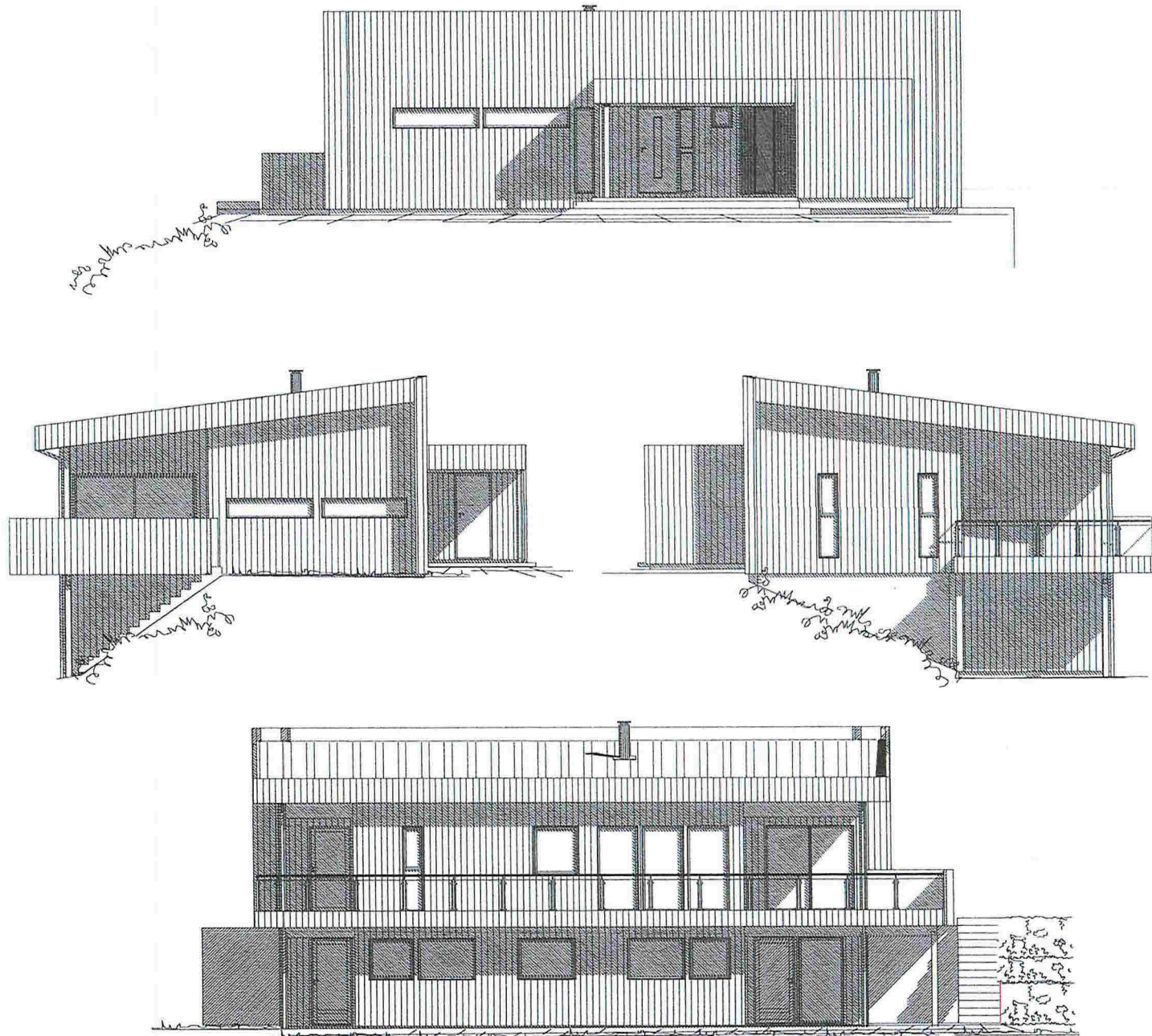
Jøssnummer: 18047

Tegningsnummer: 01

Revisjon: A-28.10.2018



Nedre Åstveit 12
5106 Øvre Ervik
Tlf. 982 20 450
post@geoform.no
www.geoform.no

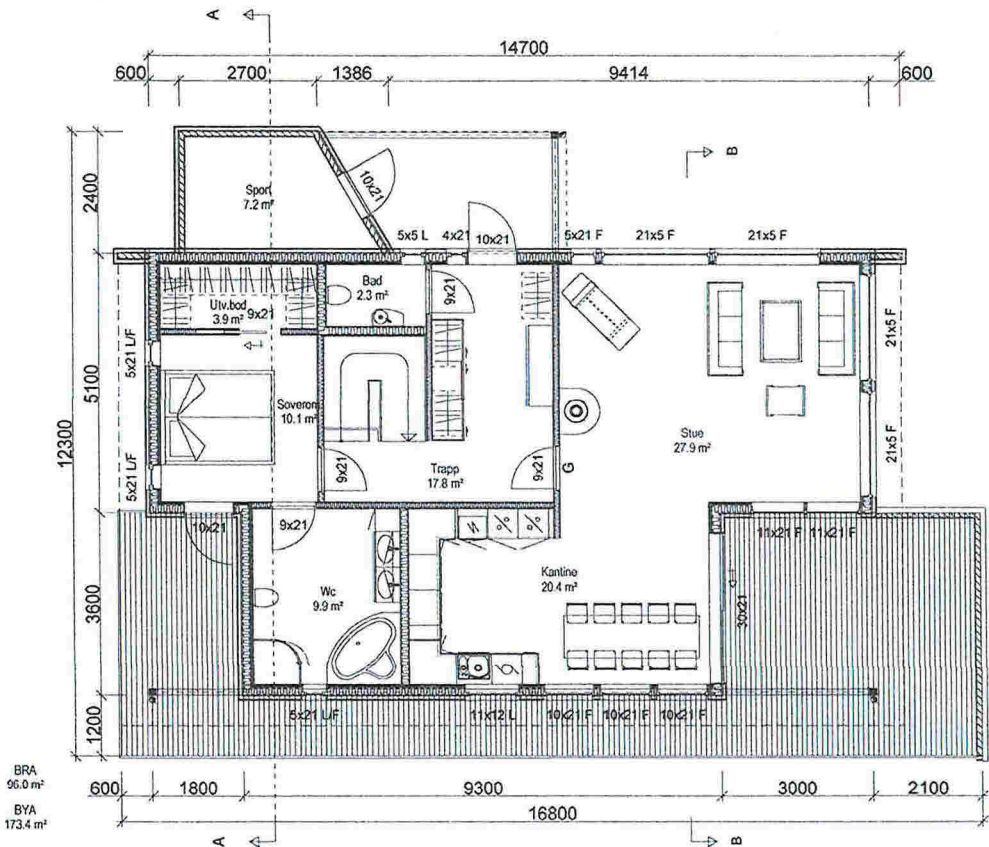


MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringar. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.
 Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer og høyder i mindre grad.

| | | | |
|--|--|-------------------------|-------------|
| 1 | 20.12.17 | 2 stk.vindu stue 11x21F | Hilde |
| Rev | Dato | Tekst | Tegn. Kontr |
| Dato: | 08.12.17 | Arkitekt: | NHB/SS |
| Tegn.: | | | |
| Forhandler: | Seim Bolig AS HR Kim Robert Fureli Heltveitvegen, 5993 Ostereidet Lindås Gnr:233 Bnr:177 | | |
| Type | TYHOLT B-3 | Prosjekt nr. | 17114 |
|  BOLIGSYSTEMAS STIKLESTADVEIEN 3, 7041 TRONDHEIM tlf.: 73874650, fax: 73874659, www.nhb.no | | | |
| FASADER | Målestokk | Tegnings nr. | Index |
| | 1: 100 | | |

PLAN 1.ETG.



BRA
96.0 m²
BYA
173.4 m²

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.
Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer og høyder i mindre grad.

| Arealberegninger i hht. NS 3940 | Bruksareal BRA i m ² | |
|---------------------------------|---------------------------------|--------------|
| | Pr etasje | Sum BRA |
| U. etg. plan | 93.7 | 93.7 |
| 1. etg. plan | 96.0 | 96.0 |
| SUM: | 189.7 | 189.7 |
| BYA: | 173.4 | 173.4 |

| | | | |
|-----|----------|--------------------------|-------------|
| 1 | 20.12.17 | 2 stk. vindu stue 11x21F | Hilde |
| Rev | Dato | Tekst | Tegn. Kont. |

| | | |
|----------|----------|-------|
| Dato: | Arktekt: | Index |
| 08.12.17 | NHB/SS | |

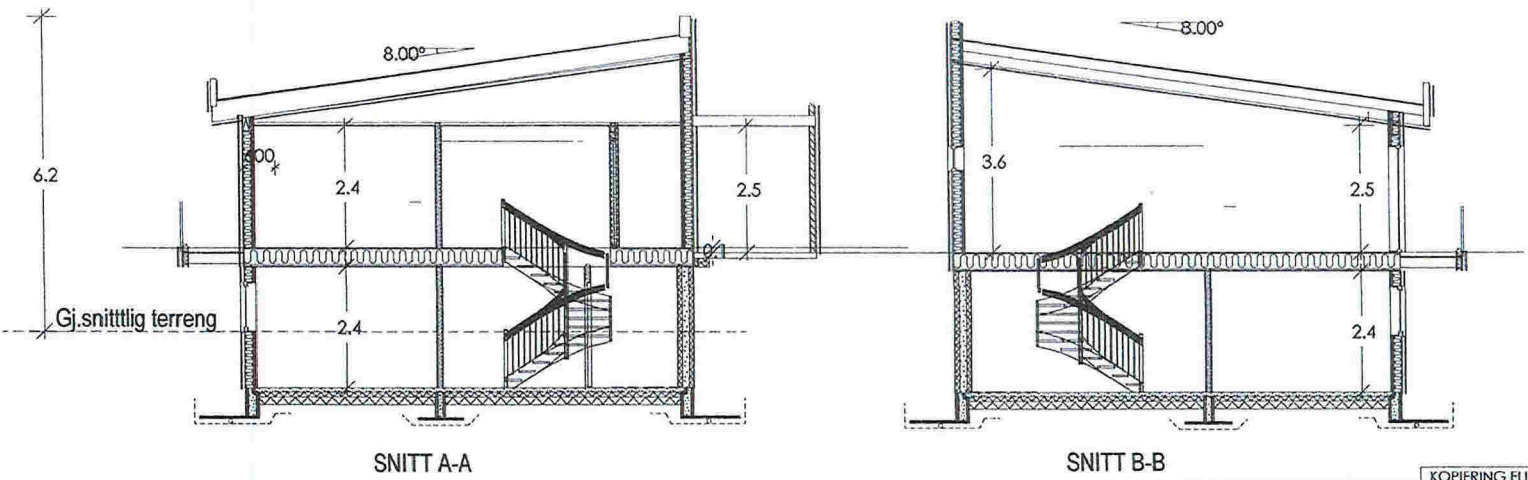
HR
Forhandler: **Seim Bolig AS**

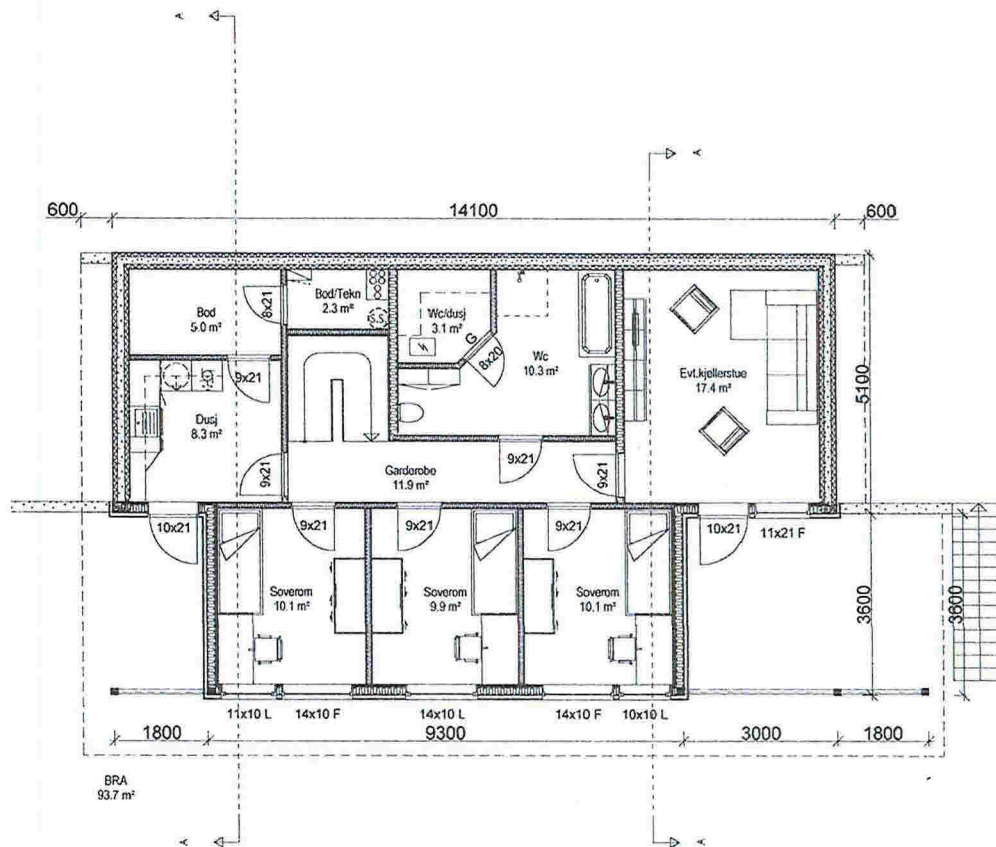
Tiltakshaver:
Kim Robert Fureli
Heltveitvegen, 5993 Ostereidet
Lindås
Gnr:233 Bnr:177

| | |
|------------|--------------|
| Type | Prosjekt nr. |
| TYHOLT B-3 | 17114 |

Norske Hus
BOLIGSYSTEMAS
STIKLESTADVEIEN 3, 7041 TRONDHEIM
tel.: 73874650, fax.: 73874659, www.nhb.no

| | | |
|---------------------|--------------|-------|
| PLAN 1.ETG OG SNITT | | |
| Målestokk | Tegnings nr. | Index |
| 1: 100 | | |





PLAN U.ETG

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hnt. NS3940.
Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer og høyder i mindre grad.

| | | | |
|-----|----------|-------------------------|-----------|
| 1 | 20.12.17 | 2 stk.vindu stue 11x21F | Hilde |
| Rev | Date | Tekst | Tegn Konr |

| | | |
|-------|-----------|-------|
| Date: | Arkitekt: | Index |
|-------|-----------|-------|

08.12.17 NHB/SS

Tegn.:

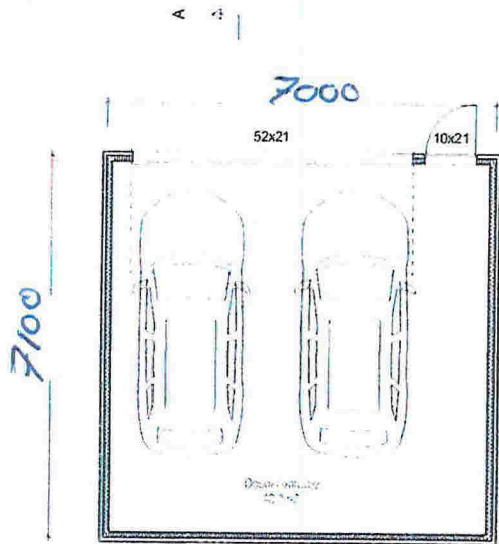
HR
Forhandler: **Seim Bolig AS**

Tiltakshaver:
Kim Robert Fureli
Heltveitvegen, 5993 Ostereidet
Lindås
Gnr:233 Bnr:177

| | |
|------------|--------------|
| Type | Prosjekt nr. |
| TYHOLT B-3 | 17114 |

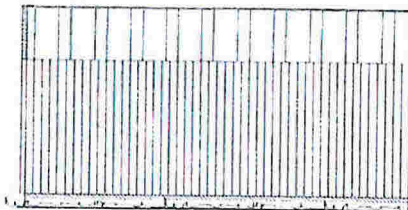
Norske Hus
BOLIGSYSTEM AS
STIKLESTADVEIEN 3, 7041 TRONDHEIM
tel.: 73874650, fax.: 73874659, www.nhb.no

| | | |
|------------|--------------|-------|
| PLAN U.ETG | | |
| Målestokk | Tegnings nr. | Index |
| 1: 100 | | |

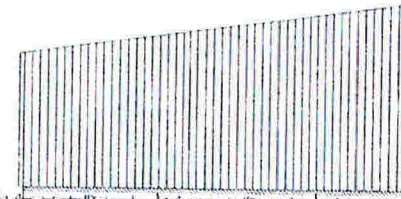


PLAN GARASJE

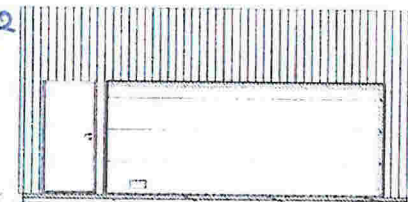
BYA
49,7m²



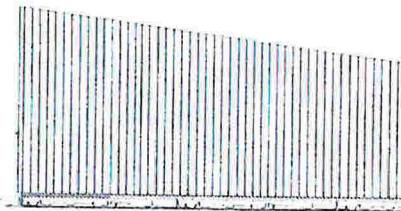
FASADE 1



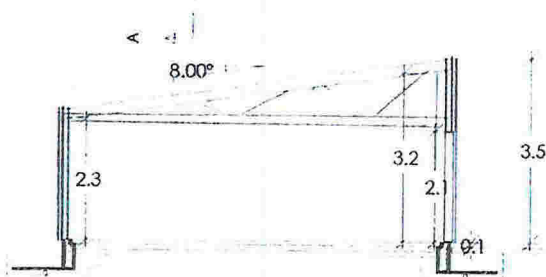
FASADE 2



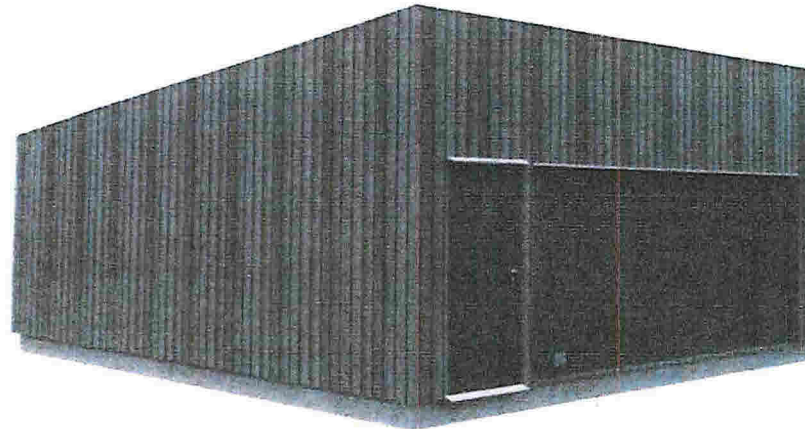
FASADE 3



FASADE 4



SNITT A-A



MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.
Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer og høyder i mindre grad.

| Arealberegninger i hht. NS 3940 | Bruksareal BRA i m ² | | |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------|---------|
| | Pr etasje | Uvendig bod/garasje | Sum BRA |
| 1. etg. plan | 0.0 | 48.8 | 48.8 |
| SUM : | 0.0 | 48.8 | 48.8 |
| BYA : | 51.8 | 0.0 | 51.8 |

Rev. Dato. Tegn. Kont.

Dato. Arkitekt. Index

08.12.17 NHB/SS

HR
Forhandler: **Seim Bolig AS**

Tiltakshaver:
Kim Robert Fureli
Heltveitvegen, 5993 Ostereidet
Lindås

Gnr:233 Bnr:177

Type: GARASJE
Prosjekt nr. G17114

Norske Hus

BOLIGSYSTEM AS
STIKLESTADVEIEN 3, 7041 TRONDHEIM
tel. 73874650, fax. 73874659, www.nhb.no

PLAN, SNITT OG FASADER

M stestokk. Tegnings nr. Index

1: 100