



Knut Willie Jacobsen
Lurevegen 304
5912 SEIM

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/3850 - 19/2174

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:
22.01.2019

Førebels svar med trong for tilleggskontroll - gbnr 188/196 Gjervik ytre

Tiltak: Mur, boder, tilbygg
Byggjestad: Gbnr: 188/196
Tiltakshavar: Terje Dale
Ansvarleg søkjar: Knut Willie Jacobsen

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 28.12.2018.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

Dispensasjonar

Det er søkt om dispensasjon frå utnyttingsgrad utan særleg grunngjeving.

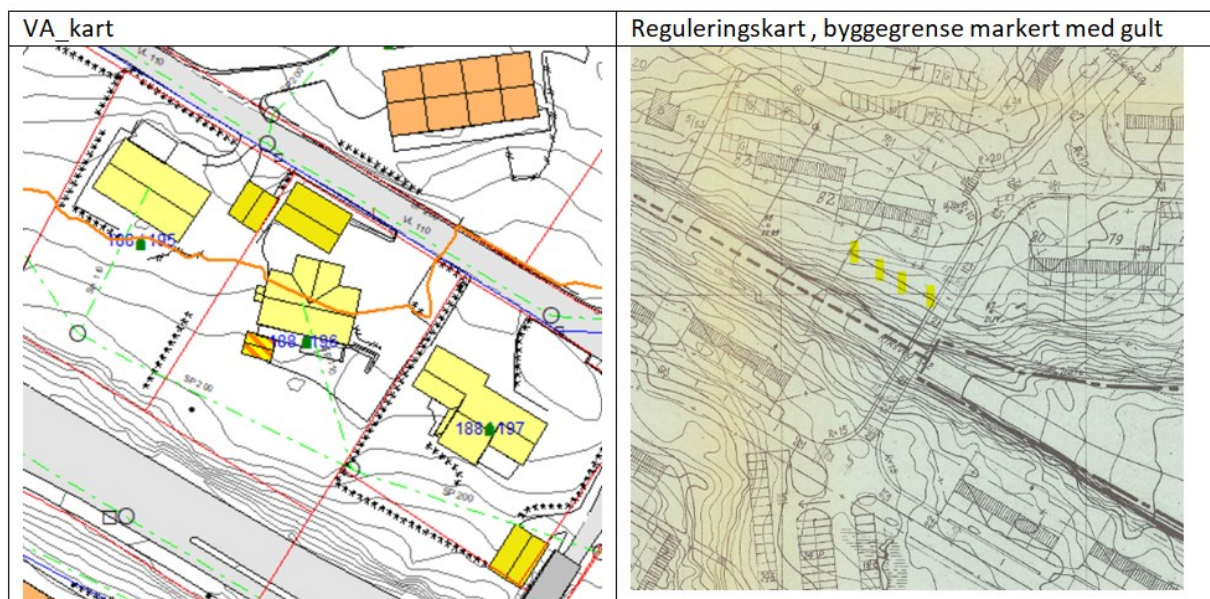
For å godkjent omsøkte tiltak, må det vera godkjent dispensasjonar frå:

- Byggegrense mot veg (20 m frå vegkant)
- Byggegrense mot nabo (5 m ifølgje plan)
- Bygningsplassering i plan (planen viser rekkehus)
- Uthus/garasje max 50 m² totalt . Garasjen er 45 m².
- Byggegrense mot offentleg leidning

Dei 4 første skal Byggesaksavdelinga handsama. Den siste skal kommunen si VA-avdeling handsama.

Kommunale leidningar

Muren ser ut til å vera bygd oppå kommunal avløpsleidning. Er dette klarert med kommunen si VA-avdeling? Det same gjeld omsøkte hagestue.



Teikningar

Som viser høgder på muren finst ikkje. Skal det fyllast heilt opp bak muren?

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla **innan 13.02.2018**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll
saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Knut Willie Jacobsen
Terje Dale

Lurevegen 304
Lyngvegen 39

5912
5914

SEIM
ISDALSTØ

Mottakrar:

Knut Willie Jacobsen
Terje Dale

Lurevegen 304
Lyngvegen 39

5912
5914

SEIM
ISDALSTØ