

---

**Fra:** Håkon Nesheim <hakon.nesheim@alverinvest.no>  
**Sendt:** tirsdag 22. januar 2019 10:30  
**Til:** Postmottak Lindås  
**Kopi:** Tone Margrethe Bærland Furustøl  
**Emne:** VS: Nabovarsel ang. Alver Næringsområde Sør - PlanID 11263 - 201601

Viser til nedenstående protest.

1. Protesten er kommet inn ca. 4 uker etter varslingsfristen.
2. Protesten anses ikke relevant da protesten gjelder klage på reguleringsformålet og ikke selve fradelingen.

Mvh

Håkon Nesheim  
915 97734

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Øivind Eikefet <[ovind@geolog.as](mailto:ovind@geolog.as)>  
Sendt: torsdag 3. januar 2019 17.52  
Til: Håkon Nesheim <[hakon.nesheim@alverinvest.no](mailto:hakon.nesheim@alverinvest.no)>  
Emne: Nabovarsel ang. Alver Næringsområde Sør - PlanID 11263 - 201601

Undertegnede protesterer på at området angitt i nabovarsel omdisponeres til industriområde.

Begrunnelsen er at området ligger mellom stort boligområde (Ikenberget/Alvermarka) og friområde (LNF). Å legge industriområde som en begrensedesone mellom boliger og friområde reduserer kommunikasjonen mellom de to områdene. Omdanning til industriområde vil også medføre sterk økning i biltrafikk gjennom allerede etablert boligområde. I tillegg reduserer det verdien av friområdet.

På lang sikt er det stort behov for boligområder i sør del av Lindås Kommune. Det ville vært mye mer fornuftig å etablere industri-områder i arealer som er mindre aktuelle til boliger.

hilsen

Øivind Eikefet

--

ØIVIND EIKEFET  
MSc/Cand.real  
Geolog  
+47 4155 0495

GEOLOG AS  
Org. 990041431