



VA-avdelinga

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/3850 - 19/2198

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:
22.01.2019

Oversender søknad om oppføring av mur, boder og tilbygg til uttale - gbnr 188/196 Gjervik ytre

Tiltak: Mur, boder, tilbygg
Byggjestad: Gbnr: 188/196
Tiltakshavar: Terje Dale
Ansvarleg søkjar: Knut Willie Jacobsen

Saka gjeld søknad om :

1. Søknad om Innbygging av altan til : «Vinter-/ Sommerstue»
2. Søknad om bygging av en hagestue
3. Godkjenning av bygget forstøtningsmur, Søknad om «Tilgivelse»
4. Godkjenning av bygget bod , «Søknad om Tilgivelse»

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for *Knarvik felt B* er definert som bustadområde .

Forholdet til offentlig veg

Planen har byggegrense mot fylkesveg 392 til Knarvik ferjekai, ca 20 m frå vegkant. Heile muren er bygd i strid med denne grensa . Det er 5 – 6 m høgdeskilnad mellom muren og vegen. Statens vegvesen har kommentert nabovarsel for tiltaket i brev datert 20.12.2018 (vedlagt).

Kommunalt leidningsnett

I følgje VA-kartet er muren bygd oppå kommunal avløpsleidning det same vil gjelda den omsøkte «hagestue».

Dispensasjonar

For å godkjent omsøkte tiltak, må det vera godkjent dispensasjonar frå:

- Byggegrense mot veg
- Byggegrense mot nabo

- Bygningsplassering i plan
- Uthus/garasje max 50 m² totalt
- Byggegrense mot offentlig ledning

Dei 4 første skal Byggesaksavdelinga handsama. Den siste skal kommunen si VA-avdelinga handsama.

Det ligg også føre protest frå nabo mot den oppførte muren



Situasjonsplan, teikningar og foto ligg i vedlegget nabovarsel.

Uttale

Før vi handsamar søknaden ber vi om uttale til søknaden

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll
saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak i eit-trinn - gbnr 188/196 Gjervik ytre
Søknad om løyve til tiltak i eit-trinn - gbnr 188/196 Gjervik ytre (original PDF)
Søknad
Opplysningar om tiltakets ytre rammer
Dispensasjonssøknad
Nabovarsel
Teikningar
Redegjørelse
Gjennomføringsplan Erklæring om ansvarsrett
Ander vedlegg
Merknader nabovarsel
Merknad - Nabovarsel - Fv. 392 - Gbnr. 188/196 Gjervik ytre – Nybygg

Kopi til:

Knut Willie Jacobsen	Lurevegen 304	5912	SEIM
Terje Dale	Lyngvegen 39	5914	ISDALSTØ

Mottakarar:

Statens vegvesen	Postboks 8142	0033	OSLO
	Dep		

VA-avdelinga