REFERATMAL:

Oppstartsmøte i plansaker
i region Nordhordland og Gulen

Malen sin disposisjon:

1. **Sak, tid og stad**
2. **Føremålet med planarbeidet**
3. **Rammer for planarbeidet**
4. **Viktige utgreiingsbehov ,(KU, Planprogram)**
5. **Lokale forskrifter og retningsliner som gjeld for planområdet:**
6. **Krav til planforslaget – innhald og materiale**
7. **Kommunaltekniske anlegg**
8. **Kart**
9. **Planprosess**
10. **Førebels råd frå kommunen**
11. **Attestasjon**

Oppstartsmøtet sitt formål er å avklare offentlege føresetnader for at planforslaget skal kunna bli realisert og gje grunnlag for ein god planprosess.

Den som skal utarbeida reguleringsplan for eit område eller framlegg til endring av gjeldande plan, skal bestille eit oppstartmøte med kommunen før planarbeid blir starta.

Frå oppstartmøte skal det skrivast referat. Kommunane i region Nordhordland og Gulen har mai 2006 vedteke å bruka denne malen for desse referata. Momenta i malen skal fyllast ut.

1 Sak: E39 Molvikkrysset	(kommunen tildeler saksnummer)
Møtestad: Rådhuset	**Møtedato:** 22.06.2017
Deltakar(ar): frå forslagsstillar Tiltakshavar: Tonje Vabø (Statens vegvesen) Hege Løtveit (Statens vegvesen) Konsulent:	Frå kommunen Plan: Christian H. Reinshol Teknisk: Atle Dingen (Teknisk drift) Rune Kilen (Vegavdelinga) Ketil Mikkelsen (Vegavdelinga) Andre Terje Villanger (Geodata)
2. Formålet med planarbeidet	
Bakgrunn for planarbeidet: Det er utarbeidd forprosjekt for nytt E-39 Molvikkryss som skildrar moglege løysingar for nytt kryss ved Molvik. Etableringa av krysset ligg noko fram i tid, men ein startar arbeidet med reguleringsplan no for å vere klar med planen når arbeidet med krysset tek til. Ein ser for seg at utforminga vert ein modifisert versjon av alternativ 1 i forprosjektet. Tiltak/ Føremål: Reguleringsplanen skal utforme ny kryssløysing der kryssa frå Bjørsvikvegen	

og Molvik vert samla i eitt kryss. Løysinga vil gje ein del inngrep i området, men er vurdert til å gi den beste samla løysinga for det aktuelle området. Reguleringsplanen skal ta for seg verknader av den planlagde løysinga på krysset.

3. Rammer for planarbeidet (kommunen fyller ut)

Følgjande arealplanar gjeld for heile eller deler av området (ID og dato skal førast):

X Kommuneplanen sin arealdel (22.09.2011)__________________________

☐ Kommunedelplan ____

☐ Kommunalt planprogram _______________________________________

☐ Reguleringsplan ☐ Områdeplan __________________________________

☐ Utbyggingsplan ☐ Detaljplan ____________________________________

X Andre planar/vedtak: Nordhordlandspakken

☐ Planen vil heilt erstatte følgjande plan(ar):

____

☐ Planen vil erstatte deler av følgjande plan(a)r:

____

Aktuell reguleringstype:
X Detaljplan
☐ Reguleringsendring (opplys om planidentitet til plan som det er ønske om å endra)

☐ Områdeplan
For områdeplan er kommunen ansvarleg for utarbeiding jf. §12.2 . pbl. Dersom private skal gjennomføre områdeplan, må det gjerast gjennom avtale/samarbeid med kommune. Det må normalt gjerast politisk vedtak om slikt arbeid.

☐ Ikkje avklara.
Dersom det er tvil om plantype vil ein gjere nye vurderingar etter framkomne opplysningar under oppstartsmøte.

Planavgrensing:
☐ Forslag til plangrense er diskutert og resultatet vedlagd dette referat

X Kommunen treng lengre tid på å fastsette plangrense. Forslag til plangrense vert å kome tilbake til.
Framlegg til plangrense vert oversendt vegvesenet i etterkan av møtet.

Kommunen fastset endeleg planavgrensing.
Tiltakshavar/konsulent sender planavgrensing i SOSI og pdf format etter oppstartsmøtet / endeleg avklaring av plangrense (sosi-fil i situasjonskartet).

Plannamn: E39 Molvikkrysset, plan-id 1263-201703

Forslagsstillar sitt forslag til namn: _______E39 Molvikkrysset____________

Kommunen vedtek plannamnet og nye stadnamn i planen. Kommunen vil koma med tilbakemelding med omsyn til ID og namn på planen før oppstart av planarbeidet.

X Planforslaget vil samsvara med overordna plan.

X Planforslaget vil ikkje samsvare med overordna plan.

Merknader:

Ny kryssløysing vil gå gjennom LNF-område for å kunne samle dei to kryssa i eit nytt kryss. Vegarealet elles er vist i overordna plan.

☐ Planforslaget vil medføra planframstilling i fleire vertikalnivå, jf. forskrifta § 9 tredje ledd

Planarbeid i området

☐ Det er ikkje anna planarbeid i området som kommunen kjenner til

X Det går føre seg planarbeid i området:

Merknader:

Det føregår arbeid med kommunedelplan E39 Flatøy-Eikefettunellen

4. Utgreiingsbehov for planarbeidet

Lokale tilhøve som føreset særleg utgreiing/vektlegging i planarbeidet :

1. Barn og unge sine interesser	X – tilkomst til busstopp viktig
2. Funkjsonshemma og eldre sine interesser	
3. Universell utforming	
4. Jordvern- og landbruksfaglege vurderingar	X
5. Biologisk mangfald	X – kan vere hjortetrekk i området
6. Kulturlandskap og kulturminne	
7. Strandsona, sjø og vassdrag	X – Husdalsvassdraget. Lerøy settefiskanlegg i Bjørsvik henter vatn herifrå.
8. Miljøvernfaglege vurderingar	
9. Samfunnstryggleik og beredskap	X
10. Kommunikasjon, veg og vegtekniske tilhøve /trafikktryggleik.	X
11. Kommunaltekniske anlegg	
12. Stadutvikling, kjøpesenter	
13. Klima og energi	
14. Folkehelse (støy, ureining, m.v)	

Førebels vurdering i høve forskrift om konsekvensutredninger av 2009, kapittel II	**Ja**	**nei**	Må vurderast nærare

Fell tiltaket inn under § 2. *Planer og tiltak som alltid skal behandles etter forskriften ?*			
Fell tiltaket inn under § 3. *Planer og tiltak som skal vurderes etter forskriften § 4?*			
§ 4. *Kriterier for vurdering av vesentlige virkninger for miljø og samfunn*			
a) er lokalisert i eller kommer i konflikt med områder med særlig verdifulle landskap, naturmiljø, kulturminner eller kulturmiljø …			
b) er lokalisert i eller kommer i konflikt med viktige inngrepsfrie naturområder …			
c) er lokalisert i større naturområder som er særlig viktige for utøvelse av friluftsliv…			
d) kommer i konflikt med gjeldende rikspolitiske bestemmelser eller rikspolitiske retningslinjer gitt i medhold plan- og bygningsloven …			
e) kan komme i konflikt med utøvelsen av samiske utmarksnæringer…			
f) innebærer større omdisponering av landbruks-, natur- og friluftslivsområder …			
g)gir vesentlig økning i antall personer som utsettes for høy belastning av luftforurensning, støy eller lukt, eller kan føre til vesentlig forurensning…			
h)medfører risiko for alvorlige ulykker, ras, skred og flom			
i) kan få konsekvenser for befolkningens helse eller helsens fordeling i befolkningen,			
k) kan få vesentlige miljøvirkninger i en annen stat.			
Utløyser planen krav om KU ?		X	Ikkje krav om KU. Utgreiing av konsekvensar knytt til LNF-område.
Vurdering om planens tiltak kjem inn under § 4 er gjort ut frå kjende opplysningar pr dato for oppstartsmøte. Merknad:			
Planprogram :			
Utløyser planen/ønska endring av gjeldande plan krav om planprogram/revisjon av gjeldande planprogram, jf. plan- og bygningsloven § 4-1 ?			Ikkje aktuelt.

Kryss av for rikspolitiske retningslinjer som vedkjem planarbeidet:

☐ Verna vassdrag.
X Samordna areal- og transportplanlegging.
☐ Barn og unge sine interesser.
☐ Planlegging i kyst- og sjøområde.
Merknader:

5. Lokale forskrifter og retningsliner som gjeld for planområdet: (Aktuell internettadressa skal skrivast i merknadsrubrikken)	
☐ Kommunale vedtekter X Kommunale retningslinjer • kommuneplanens retningsliner • andre X Føresegner i arealdel av k-plan	Merknader: Det er kommunal vegnorm under arbeid som kan vere aktuell for den delen av vegsystemet som vert kommunal.

6. Krav til planforslaget – innhald og materiale	
X Forslagsstillar er gjort kjent med ”sjekkliste for plansaker” og ”krav til planleveransen”	
Plankart i digital vektorform i samsvar med nasjonal standard Planskildring med -føresegner Kopi av varsel og mottekne merknader Sjekkliste for planlegging (utfylt) Illustrasjonsmateriale Kontrolldokumentasjon (m.a. at plankartet tilfredstiller kommunen sine tekniske standardkrav og nasjonale standardar)	Merknader: Planskildring: Illustrasjonsmateriale, ROS analyse, ev anna analyser, eventuell KU og planprogram, skal alltid inngå i planskildringa. Kopi av kunngjering og mottekne merknader, sjekkliste og kontrolldokumentasjon kan leggast som vedlegg. I illustrasjonsmateriale inngår teikningar, perspektiv, kartdokumentasjon, terrengprofilar av noverande og ny situasjon, samt foto mm.

7. Kommunaltekniske anlegg	
X Forslagsstiller er gjort kjent med kommunaltekniske anlegg for veg, vatn og avlaup som vedkjem tiltaket ☐ Tiltaket føreset utbygging/utbetring av kommunaltekniske anlegg Merknader ☐ Tiltaket krev godkjent utbyggingsavtale med kommunen Merknader:	Kommunen sjekker opp status for Husdalsvatnet og tilhøyrande regulering av vatnet. Ingen kommunaltekniske anlegg utover dei kommunale vegar.

8**. Kart**
Planforslaget skal presenterast på tilstrekkeleg oppdatert kartgrunnlag (basiskart) og vera i samsvar med kartforskrifta til § 2-1 i pbl Tiltakshavar skal rekvirere situasjonskart hos kommunen. Det er orientert om framgangsmåten. ☐ Vil det vera behov for nykartlegging i planområdet? Kart er OK

Ved ja: Skisser krava.

(Desse blir konkretisert nærare i situasjonskartet frå kommunen).

X Er eigedomstilhøva tilstrekkeleg klarlagt?

Nokre grenser innanfor området er ikkje oppmålt, tilbakemelding vart gitt i møtet.

9. Planprosess

- Medverknadsprosess jf. § 5-1

Det skal bli lagt til rette for ein aktiv medverknadsprosess. Planarbeidet skal kunngjerast som nemnd i § 4.

Det er vanleg å trekke offentlege høyringsinstansar inn i planprosessen ved oppstart av planarbeid. Vidare skal tiltakshavar/planleggjar i samband med kunngjeringa halde orienterings- og drøftingsmøte med dei som skal varslast særskilt om planarbeidet.

Også undervegs bør planleggjar vurdere behov for ekstra møte og legge til rette for annan form for medverknad som drøfting av problemstillingar, førebels utkast o.l..

Kommunen sine råd: Gå ut tidleg med varsling av aktuelle grunneigarar som vert påverka av tiltaket. Gjerne føremålstenleg å ta ein runde i forkant av at formelt varsel vert sendt ut.

- Framdrift

Det er informert om saksgangen etter plan- og bygningsloven.

Forslagsstillar sin planlagde dato for varsling: August / September

Det er gitt informasjon om sakshandsamingstid på reguleringsplanar.

Undervegsmøte:
Ein legg opp til det antall møter som er naudsynt undervegs før innsending av planframlegg.

Gebyr:
Kommunen kan ikkje ta gebyr for offentlege planar.

10 Kommunen sine førebelse råd og vurderingar

Tidleg informasjon til grunneigarar i området og god dialog med desse i prosessen. Kommunen ser positivt på dialog undervegs i prosessen då dette vanlegvis fører til betre og gjennomarbeidde planar.

11 Attestasjon

Prioriterte utgreiingsbehov for planarbeidet er gitt så langt dette let seg gjera med grunnlag i tilgjengelege opplysningar under oppstartsmøtet.

Det er gitt opplysningar om kommunen si ”startpakke” reguleringsplanarbeid der ein m.a. finn opplysningar om sjekkliste for planlegging” og ”krav til planleveransen” og om kommunale vedtekter og retningslinjer. Informasjonen er

tilgjengeleg på følgjande internettadresse:

Verken oppstartsmøte eller referatet gir rettar i den seinare sakshandsaminga. Naboprotestar, protestar frå velforeiningar, krav frå offentlege styresmakter m.m. vil kunna føra til krav om endring av prosjektet.

Sakshandsamar	Stad, dato
Christian Hagerup Reinshol	Knarvik, 22.06.2017