

Forum Arkitekter AS

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/1599 - 14/21927

Saksbehandlar:

Christian H. Reinshol

Christian.Reinshol@lindas.kommune.no

Dato:

30.09.2014

## Kunngjering godkjent reguleringsplan for Langheiane B6 og B7

I medhald av plan- og bygningslova § 12-12, vert det kunngjort at kommunesyret i møte den 18.09.2014, sak 071/14, godkjente reguleringsplan for Langheiane B6 og B7, gbnr 188/769, 770, 771 og 793.

Planområdet omfattar områda B6 og B7 i reguleringsplan for Knarvik Aust. Områda er sett av til bustadbygging med høg konsentrasjon, til saman 80 bueiningar innanfor dei to felta. I felt B7 i aust vert det planlagt inntil 40 bueiningar i 3 blokker, medan det i B6 vert opna for 35 bueiningar i 2 blokker og 5 bueiningar som rekkehus. Parkering vil vere i parkeringshus under blokkene og på parkeringsplass ned mot Lonsvegen. Det er planlagt to større leikeområde innanfor planområdet. I tillegg vert det lagt til rette for tilkomst til turområda nord for planområdet på gangstiar.

Reguleringsplanen ligg til gjennomsyn frå 01.10.2014 til 22.10.2014 i ekspedisjonen på Lindås rådhus. Planen vil også verte å finne i kommunen sitt planregister, braPLAN, [www.geoweb.no/braplan](http://www.geoweb.no/braplan). I braPLAN, søk på plan-id 1263-201003, dokumenter.

Planskildring, illustrasjonar og andre rapportar vert ikkje sendt ut i papirformat, men er å finne på braPLAN.

### OM KLAGE OG VERKNAD AV PLAN

Vedtaket om eigengodkjenning kan påklagast av den som er part eller har rettsleg klageinteresse, jf plan- og bygningslova § 12-12, 3. ledd. Klagefristen er etter forvaltningslova § 29, 3 veker frå denne kunngjeringa. Eventuell klage bør grunngjevast og skal stilast til Fylkesmannen i Hordaland og sendast til:

*Lindås kommune, plan- og miljøutvalet, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ, eller til [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no) innan 22.10.2014.*

Reguleringsplanen fastset framtidig bruk i området, og er bindande for nye tiltak og utviding av eksisterande tiltak, jamfør plan- og bygningslova § 12-4. Det vert også vist til plan- og bygningslova § 15-2 og § 15-3, krav om innløyising og erstatning for tap ved reguleringsplan.

---

#### Post

postmottak@lindas.kommune.no  
Dokumentsenteret  
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

#### Kontakt

www.lindas.kommune.no  
Telefon +47 56 37 50 00  
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567  
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



Med helsing

Christian H. Reinshol  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

2. gangs handsaming av reguleringsplan Langheiane B6 og B7, gbnr 188/769, 770, 771 og 793  
2095 Planskildring - Detaljplan felt B6 og B7  
201003\_Langheiane B6 og B7\_18.08.2014  
Reviderte føresegner 17.08.2014  
Knarvik Aust\_8000A-1-1000 - utomhusplan

**Mottakrarar:**

Forum Arkitekter AS

LARSEN INA WENCHE SMITH	TURE NERMANS VEI 19	5143	FYLLINGSDALEN
JOHANNESSEN CARL OTTO	ODLANDSVEGEN 53	5570	AKSDAL
FALSTAD THORE	RANHEIMSVEGEN 160	7053	RANHEIM
INGVALDSEN ANNE	HOLMEDALSHAM MAREN 39	5300	KLEPPESTØ
SALOMONSEN TRYGVE	SJØVEGEN 7	5363	ÅGOTNES
GJESDAHL TORE	GYDAS VEI 28	363	OSLO
KÅLÅS BÅRD OLE	ÅSHEIMSVEGEN 17	5260	INDRE ARNA
SALOMONSEN IVAR KAALÅS	KJEBERGVEGEN 84	5300	KLEPPESTØ
GJESDAHL EVY SMITH	HAMREVEGEN 173	5243	FANA
HAMMERSVIK BJØRN	MOLDEKLEIV 77	5918	FREKHAUG
SALOMONSEN NILS HELGE	ØVRE VIKANE 6	5304	HETLEVIK
HOLE INGUNN KÅLÅS	NORDRE AUSTMARKA 33	5938	SÆBØVÅGEN
SMITH JAN	ST. HALVARDS VEI 40	5052	BERGEN
DRAZDIK ELLEN B	ØVRE LØNBORG 36	5039	BERGEN
INGVALDSEN INGER KÅLÅS	BAKKEVEGEN 30	5300	KLEPPESTØ
SKJELVIK ELIN WENCHE	V/PER SKJELVIK,AKSLABA KKEN 27	5252	SØREIDGREN
LURANETUNET	Postboks 84	5202	OS
LINDÅS TOMTESELSKAP AS	Hagellia 4	5914	ISDALSTØ
LYNGHAGEN BORETTSLAG	Postboks 1947 Nordnes	5817	BERGEN
ERSTAD & LEKVEN UTBYGGING AS	Paradisalléen 8	5232	PARADIS
ORION PROSJEKT AS	Postboks 449 Nesttun	5853	BERGEN
JARLAND FRODE	OTERDALEN 24 B	5914	ISDALSTØ
MARKHUS ASTRID	OTERDALEN 24 B	5914	ISDALSTØ
SOLTVEIT RENATE MJØS	LANGHEIANE 24	5914	ISDALSTØ
SOLTVEIT KJETIL MJØS	LANGHEIANE 24	5914	ISDALSTØ
NILSEN RUNE ALVER	BRUVEGEN 54	5914	ISDALSTØ
BERGE ANETTE TRÆLAND	BRUVEGEN 54	5914	ISDALSTØ
FJELL ELISABETH STERRI	POSTBOKS 171	5903	ISDALSTØ
VELAND ROY ERIK	POSTBOKS 171	5903	ISDALSTØ
BORLAUG GRETE ENDESTAD	LANGHEIANE 20	5914	ISDALSTØ
BORLAUG RONNY	LANGHEIANE 20	5914	ISDALSTØ
HUSEBØ ØYSTEIN	LANGHEIANE 30	5914	ISDALSTØ
HUSEBØ MERETE	LANGHEIANE 30	5914	ISDALSTØ
TAULE ING AS	Kvassnesvegen 33	5914	ISDALSTØ

**Mottakarar:**

NILSEN HEGE TORVUND	LANGHEIANE 36	5914	ISDALSTØ
NILSEN RONNY	LANGHEIANE 36	5914	ISDALSTØ
DAHL LARISSA VIKTOROVNA	LANGHEIANE 38	5914	ISDALSTØ
DAHL FRODE	LANGHEIANE 38	5914	ISDALSTØ
SANDVIK HANNE	LANGHEIANE 32	5914	ISDALSTØ
HENRIKSEN CATO	LANGHEIANE 32	5914	ISDALSTØ
HENRIKSEN FRANK ERIK	LANGHEIANE 34	5914	ISDALSTØ
BARENE MARIT	LANGHEIANE 34	5914	ISDALSTØ
VELFORENINGA B3 B5 I LANGHEIANE	Postboks 171	5903	ISDALSTØ
JOHANNESSEN KNUT	POSTBOKS 275	5904	ISDALSTØ
ISDAL KJETIL LEKNES	ISDAL 79	5916	ISDALSTØ
DALE JAN MORTEN	POSTBOKS 131	5903	ISDALSTØ
INGEBREGTSEN VIDAR	ISDAL 57	5916	ISDALSTØ
DALE JOHN	STEINHAGEN 8	4353	KLEPP STASJON
HAUGLAND REIDUN DALE	RADØYVEGEN 2610	5937	BØVÅGEN
ISDAL INGER ROGNE	ISDAL 73	5916	ISDALSTØ
ISDAL KJERSTI	ISDAL 85	5916	ISDALSTØ
HAGA KIRSTEN ISDAL	VIKALEITET 15	5131	NYBORG
ISDAL OLAV KRISTOFFER	NEDRE ALVER 35	5911	ALVERSUND
LINDÅS TOMTESELSKAP AS	Hagellia 4	5914	ISDALSTØ
RYGIR TOMTEUTVIKLING AS	v/ Virgleik Sirnes,c/o SpareBank 1 SR- Bank ASA	4066	STAVANGER
Statens Vegvesen region vest	Askedalen 4	6863	Leikanger
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	Bergen
BKK Nett AS	Postboks 7050	5020	Bergen
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
Nordhordland og Gulen	Kjevikdalen	5956	Vågseidet
Interkommunale Renovasjonselskap			
Skyss AS	Serviceboks 7900	5020	Bergen
Telenor Servicesenter for nettutbygging	Postboks 7150	5020	Bergen
Hordaland Politidistrikt	Postboks 285 Sentrum	5804	Bergen