

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen

Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonsnr.	Adresse	Postnr.	Poststed
195	171			Leknesvegen	5915	Hjelmås
Eier/fester				Kommune		
Håvard Andvik				Lindås		

Det varsles herved om:

<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Innhegning mot vegg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdelig) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr B-
---	--	--------------------------------------	-----------------------------------	------------------

Arealdisponering

Sett kryss for gjeldende plan

<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
--	---	--

Navn på plan

Reguleringsføresegner for Fløysvika (plan-id: 1263-201009)

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder:

Oppføring av ny enebolig over 2 plan

Vedlegg nr
Q-**Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til:**

Foretak/tiltakhaver

Fjeldstad & Sandvik TømrerTeam AS

Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Runar Fjeldstad	runar_fjeldstad@live.no		41758214
Søknaden kan sees på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.


Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for evt. endringer.

Navn	Postadresse	
Fjeldstad & Sandvik TømrerTeam AS	Rosslandsvegen 364	
Postnr	Poststed	E-post
5918	FREKHAUG	runar_fjeldstad@live.no

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad /vedtak	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)	E	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift

Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver:
FREKHAUG	05.12.2018	
		Gjentas med blokkbokstaver RUNAR FJELDSTAD

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom / byggested	Gnr	Bnr	Festenr.	Seksjonsnr.	Byrningsnr.	Bolignr.	Kommune
	195	171					Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Leknesvegen				5915	Hjelmås	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn			Dato sendt e-post.
195	2			Malin Kaland Leiknes			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Lyngveien 35			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5915	Hjelmås			5101	Eidsvågneset		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn			Dato sendt e-post.
195	2			Sara Kaland Leiknes			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Nesbrekka 8 A			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5915	Hjelmås			5912	Seim		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn			Dato sendt e-post.
195	2			Jonas Kaland Leiknes			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Hvorups vei 33			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5915	Hjelmås			5178	Loddefjord		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn			Dato sendt e-post.
195	2			Therese Kaland Leiknes			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Risåsen 3			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5915	Hjelmås			5912	Seim		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn			Dato sendt e-post.
195	12			Ole Magnus Leknes			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Leknesvegen 133			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5915	Hjelmås			5915	Hjelmås		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 12

Sign.

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder

Eiendom / byggested	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr.	Byrningsnr.	Bolignr.	Kommune
	195	171					Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Leknesvegen				5915	Hjelmås	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn			Dato sendt e-post.
195	172 og 235			Fløyssvika Utvikling AS			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Alvervegen 25			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5915	Hjelmås	5911	Alversund				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn			Dato sendt e-post.
195	86			Anna Maila Leiknes Lyngøy			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Leknesvegen 173			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5915	Hjelmås	5915	Hjelmås				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	5/12-18	Anna Lyngøy	<input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket	5/12-18	Anna Lyngøy		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn			Dato sendt e-post.
195	86			Sigmund Lyngøy			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Leknesvegen 173			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5915	Hjelmås	5915	Hjelmås				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	5/12.2018	Sigmund Lyngøy	<input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket	5/12.2018	Sigmund Lyngøy		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn			Dato sendt e-post.
195	183			Hordaland Fylkeskommune			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Postboks 7900			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5915	Hjelmås	5020	Bergen				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn			Dato sendt e-post.
195	183			Statens Vegvesen Region Vest			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Askedalen 4			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5915	Hjelmås	6863	Leikanger				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.	Personlig kvittering for	Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 12

Sign.

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom / byggested	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr.	Bygingsnr.	Bolignr.	Kommune
	195	171					Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Leknesvegen				5915	Hjelmås	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn		Dato sendt e-post.
195	177			Atle Leknes		
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
				Leknesvegen 157 A		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5915	Hjelmås			5915	Hjelmås	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn		Dato sendt e-post.
195	27			Martin O Leiknes		
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5915	Hjelmås					
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn		Dato sendt e-post.
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn		Dato sendt e-post.
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr..	Eier/festers navn		Dato sendt e-post.
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 12 6

Sign.

124104 Dato: 5/12-18

C-3



Frekhaus Post i Butikk
KIVI MINIPRIS FREKHAUS
Postboks 43
5006 FREKHAUS
Org.nr. 976030982 MVA

Ant.	Varetekst.	Beløp MVA
* 1	Rek Store Innland (LEIKNES V ADVOKAT NYGHAARD) (SANDBRUGATEN 3) (5003) (BERGEN) (Vekt Manuell:0,066 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR59060250ND)	kr 210,00 25%
* 1	Rek Store Innland (OLE MAGNUS LEKNES) (LEKNESVEGEN 133) (5915) (HJELMAS) (Vekt Manuell:0,055 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR59060263ND)	kr 210,00 25%
* 1	Rek Store Innland (FLØYSVIKA UTVIKLING AS) (ALVERVEGEN 25) (5911) (ALVERSUND) (Vekt Manuell:0,051 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR59060277ND)	kr 210,00 25%
* 1	Rek Store Innland (HORDALAND FYLKESKOMMUNE) (POSTBOKS 7900) (5020) (BERGEN) (Vekt Manuell:0,051 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR59060285ND)	kr 210,00 25%
* 1	Rek Store Innland (STATENS VEGVESEN REGION VEST) (ASKEDALEN 4) (6863) (LEIKANGER) (Vekt Manuell:0,051 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR59060294ND)	kr 210,00 25%
* 1	Rek Store Innland (ATLE LEKNES) (LEKNESVEGEN 157A) (5915) (HJELMAS) (Vekt Manuell:0,051 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR59060303ND)	kr 210,00 25%

Total kr 1 260,00

Kortbetaling kr 1 260,00

Hva sat	Grunnlag	Hva sum
25%	kr 1 006,00	kr 252,00

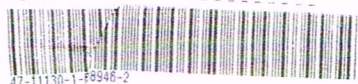
Boks: 11777775-273000 Resp.: 00
05/12/2018 15:41 Overf.: 768

BankAkkont KJØP
*****0862-4 NOK 1260,00
AID: 05760000021010
IVR: 8060048000 GODKJENT
TSI: 6000
Ref.: 599762 004662 IA1

* Solgt på vegne av Posten Norge AS
Org.nr. 984561185 MVA

Bongnr. 47-11130-1-6326946-2
Dato Tid Kasje
05.12.2018 15:42:24 #SS21

Signatur



47-11130-1-6326946-2

C-4 Side lav 2



Statens vegvesen

Fjeldstad & Sandvik Tømrer Team AS
Sagsadsvegen 155
5918 FREKHAUG

Runar Fjeldstad

Behandlande eining: Region vest Sakshandsamar/telefon: Tone Bøyum / 55516792 Vår referanse: 18/270403-2 Dykkar referanse: Vår dato: 19.12.2018

Merknad – Nabovarsel – Fv. 391 – Gnr. 195 bnr. 171 – Ny einebustad – Lindås kommune

Statens vegvesen syner til nabovarsel mottatt 11.12.2018.

Varselet gjeld oppføring av ny einebustad i samsvar med reguleringsplan *Fløsvika (2016)*. Reguleringsplanen heimlar ein rett til å nytte avkøyrsla frå offentleg veg. Før avkøyrsla vert tatt i ny bruk må ho utbetrast i samsvar med dei krava som kjem fram av reguleringsplanen, veglova § 43 og krav i *Forskrift om alminnelige regler om bygging og vedlikehald av avkøyrslar frå offentleg veg*.

Vi har ikkje vore på synfaring i denne saka, men har vurdert avkøyrsla ut i frå flyfoto og vegbileter. Vi ser at sikta i avkøyrsla sannsynlegvis er redusert med bakgrunn i høg vegetasjon og eit postkassestativ som er oppført retning høgre i avkøyrsla. Andre krav som vert stilt ved opparbeiding av avkøyrsla er svingradius, helling frå fylkesveg og drenering under avkøyrsla.

Vi vil rå til at avkøyrsla vert utbetra før det vert søkt om nye tiltak. Dersom det likevel vert søkt om nye tiltak må kommunen stille som vilkår i rammeløvet at avkøyrsla skal vere ferdig opparbeidd før det vert gjeve løyve til igangsetjing av nye tiltak.

Ta gjerne kontakt dersom du har spørsmål!

Plan og forvaltning, Bergen
Med helsing

Kari Elster Moen
faggruppekoordinator

Tone Bøyum
senioringeniør

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

(C-4) side 2 av 2

2

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrivne signaturar.

Kopi

Lindås kommune, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ