

Vedlegg nr.  
C - 1



## Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
172	204			Fuglevikvegen	5912	SEIM
Eier/fester				Kommune		
Seim Eiendomsutvikling as				LINDÅS		

Det varsles herved om						
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
SJØVOLD		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
NY 4-MANNSBOLIG	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
SEIM BYGG AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
	terje@seimbygg.no	56350980	93004156
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke-obligatorisk)		WWW. www.seimbygg.no	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
SEIM BYGG AS	Nesbrekka 28
Postnr.   Poststed	E-post
5912 SEIM	terje@seimbygg.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 – 6	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
SEIM	28.01.2019	<i>Terje Seim</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		TERJE SEIM

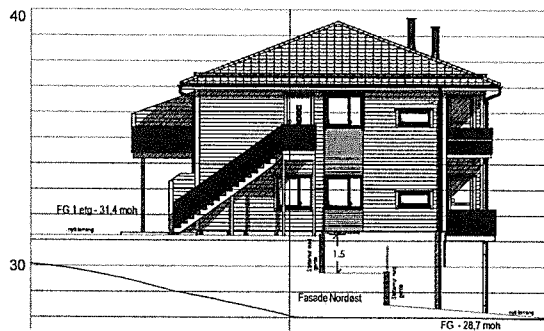
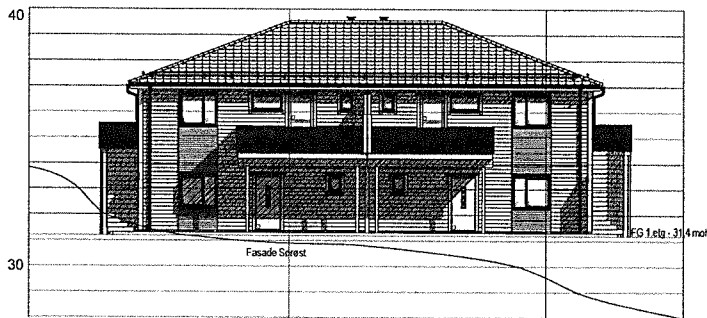
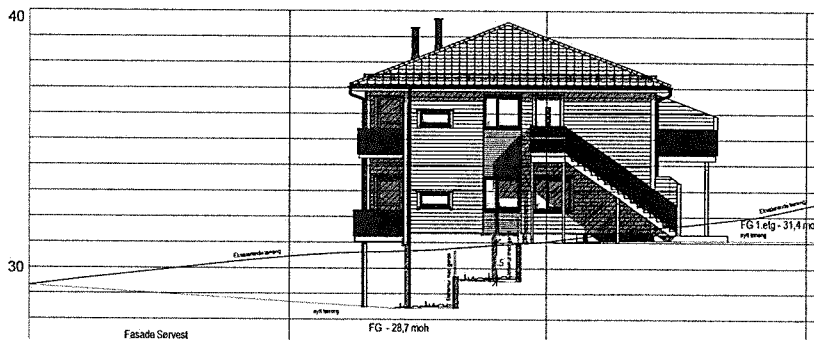
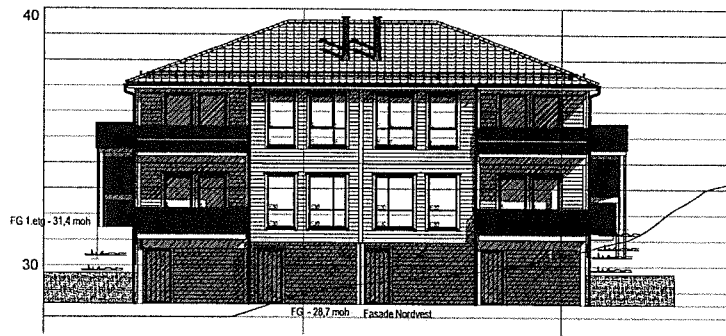


**Tegnforklaring 4m**

- Allan / veranda
- Boligbygning
- Utseppholdesareal
- Veg / parkering
- Trapp
- Øvrig grenseareal
- Andre bygninger
- Støttemur
- Garngjerel
- Regulert fortau
- Parkeringsplasser (arnet)
- Annet veggunn (regulert)
- Takkanal
- Male-/avstandslinje
- Høydekurve
- Planlagt tomtegrense
- Sitthentvisning
- Omriss av planlagt boligutvikling
- Annet gjerd
- Hekk, ubestemt type
- Byggegrense

**Støttemur over 0,5m høyde må sikres med godkjent rekkverk etc.**

<b>Sjøvold</b>			
Seim Bygg AS			
Sjøvold, Seim			
Dato	24.01.2019	Kontroll/tegnet	YK
		Godkjent	
		Malerstokk	1:500
<b>Situasjonskart</b>			
Dekark AS			
Format A4			
Hendvisning:		Bygning:	
		Erstatning for:	Erstatning av:
		<b>909</b>	
		4002-17	



A 28.01.2019 | RS | Endret kjeller og leiligheter  
 Rev. Dato. | Isen. | Beskrivelse.

BYGGESØKNADSTEGNINGER  
 FASADER



TILTAKSHVER: SEIM BYGG AS  
 NESBREKKA 28  
 5912 SEIM

TILTAK: 4MS bolig  
 BK2  
 SJØVOLD LINDÅS KOM. 172 202

MÅL: 1:200  
 PROSJEKT BG AS: 4004-18

LEVERANDØR: SEIM BYGG AS  
 NESBREKKA 28  
 5912 SEIM

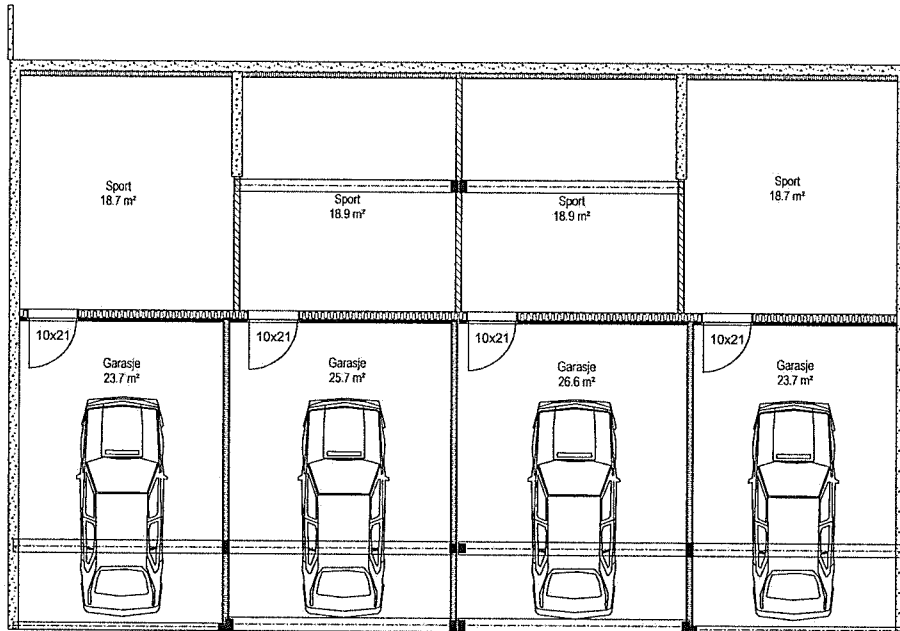
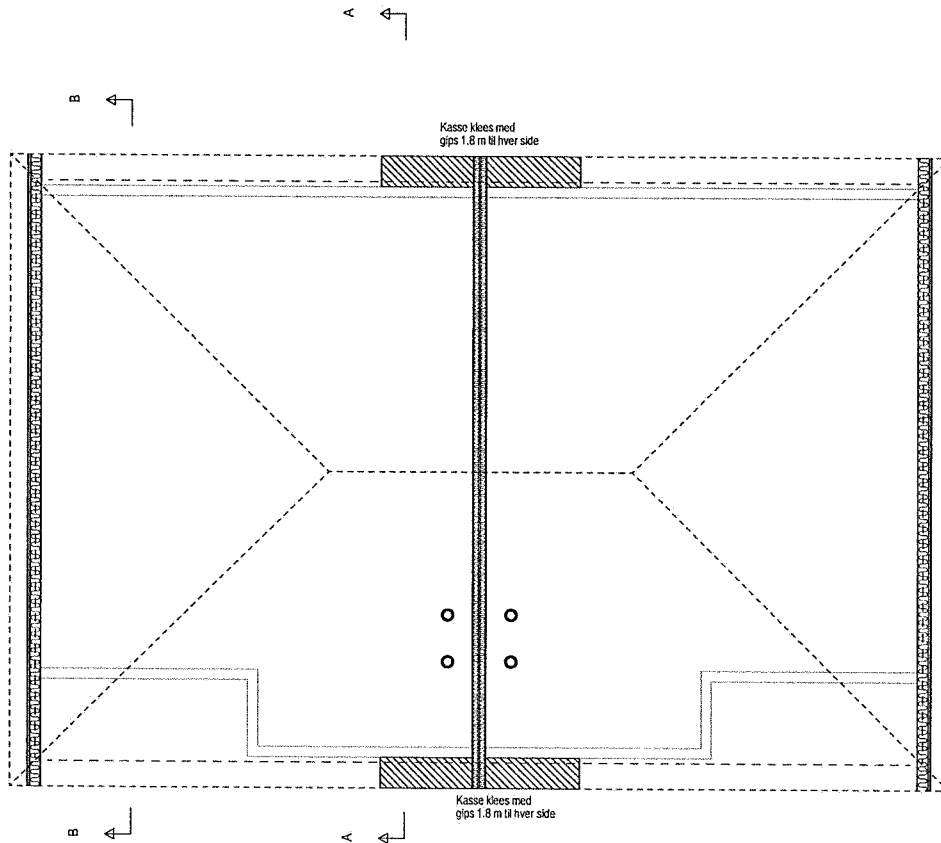
ANSVALLIG PROSJEKTERENDE: DAKARK AS  
 ARKIFORMAT: A3

DATE: 25.01.2019  
 TEGNER: RS  
 INT. PROSJEKT: 976598407

TEGNINGENE MÅ IKKE KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDER UTEN MEDVIRKNING FRA DAKARK AS  
 TEGNINGENE ER IKKE GYLDIG UTEN KVALITETSSIKRINGSSYSTEMET TIL DAKARK AS

www.byggmann.no  
 ARK: 501





Utm.	Bygn.	B2A	B7A	B7A	P-tom	S-tom
1	2	82.3 m²	91.8 m²	82.3 m²	0.0 m²	0.0 m²
2	1	82.3 m²	91.8 m²	82.3 m²	0.0 m²	0.0 m²
3	1	82.0 m²	91.8 m²	82.0 m²	0.0 m²	0.0 m²
4	1	82.0 m²	91.8 m²	82.0 m²	0.0 m²	0.0 m²
5	1	192.7 m²	192.7 m²	192.7 m²	0.0 m²	135.7 m²
6	1	593.9 m²	593.9 m²	593.9 m²	328.0 m²	328.5 m²
7	1	513.5 m²	513.5 m²	513.5 m²	135.7 m²	135.7 m²

A 28.01.2019 RS Endret kjeller og leiligheter

**BYGGESØKNADSTEGNING  
KJELLER OG TAKPLAN**

TILTAKSHVER: SEIM BYGG AS  
NESBREKKA 28  
5912 SEIM

LEVERANDØR: SEIM BYGG AS  
NESBREKKA 28  
5912 SEIM

TILTAK: 4MS bolig  
BK2  
SJØVOLD LINDÅS KOM. G.NR: B.NR:  
172 202

ANSVÅLIG PROSJEKTERENDE: DAKARK AS

ARKIFORMAT: A3



MÅL: 1:100

PROSJEKT EG. AS: 4004-18

DATO: 25.01.2019

INT. PROSJEKT: 976598407

TEGNER: RS

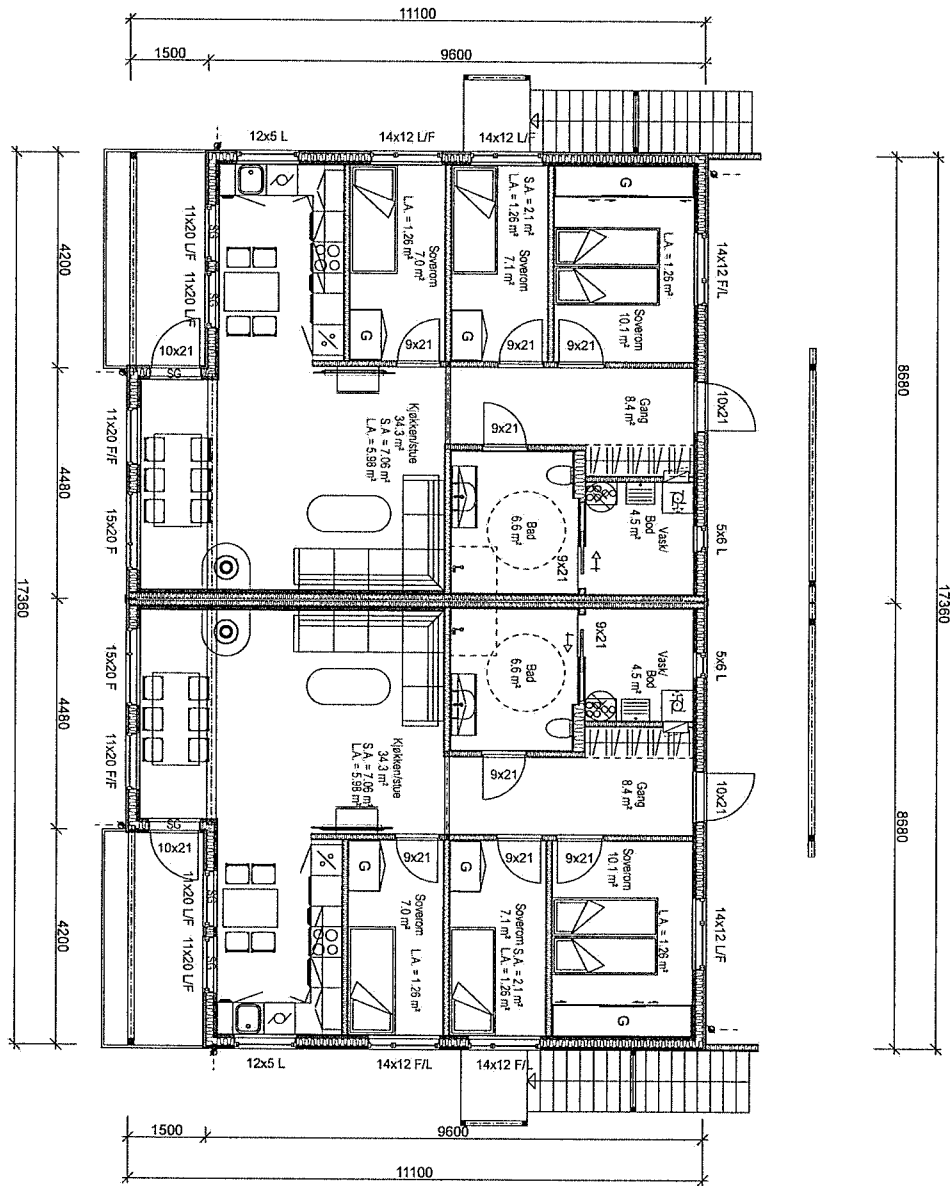
Org. nr: 976598407

www.byggmann.no

ARK: 503



TEGNINGENE MÅ IKKE KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDER UTEN MEDVIRKNING FRA DAKARK AS  
TEGNINGENE ER IKKE GYLDIG UTEN KVALITETSSIKRINGSSYSTEMET TIL DAKARK AS



A 28.01.2019 | RS | Endret kjeller og leiligheter  
 Rev. | Dato. | Sign. | Beskrivelse.

**BYGGESØKNADSTEGNING**  
**1. ETG**

**BYGGMANN®**

TILTAKSNUMER:  
 SEIM BYGG AS  
 NESBREKKA 28  
 5912 SEIM

TILTAK:  
 4MS bolig  
 BK2  
 SJØVOLD LINDÅS KOM. GNR. BNR. 172 202

MÅL:  
 1:100  
 PROSJEKT  
 BG AS:  
 4004-18

LEVERANDØR:  
 SEIM BYGG AS  
 NESBREKKA 28  
 5912 SEIM

ANSVALLIG PROSJEKTERENDE:  
 DAKARK AS

ARKIFORMAT:  
 A3

DATO:  
 25.01.2019  
 TEGNER:  
 RS

INT. PROSJEKT:  
 Org. nr.:  
 976598407

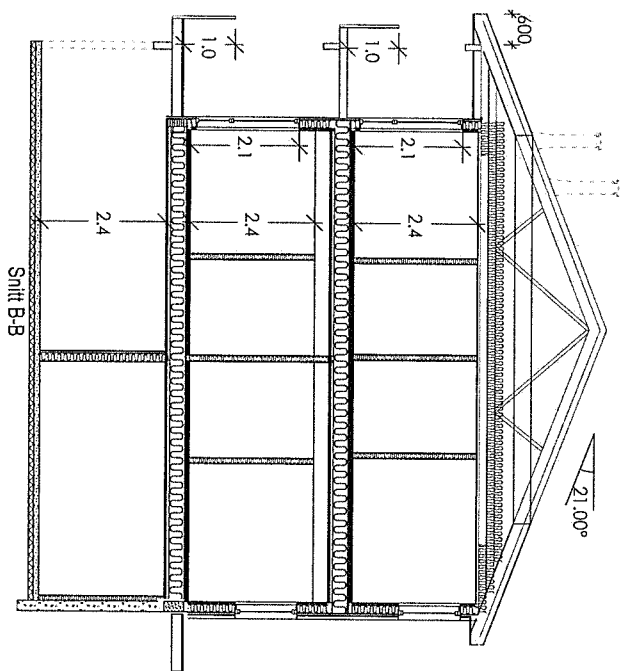
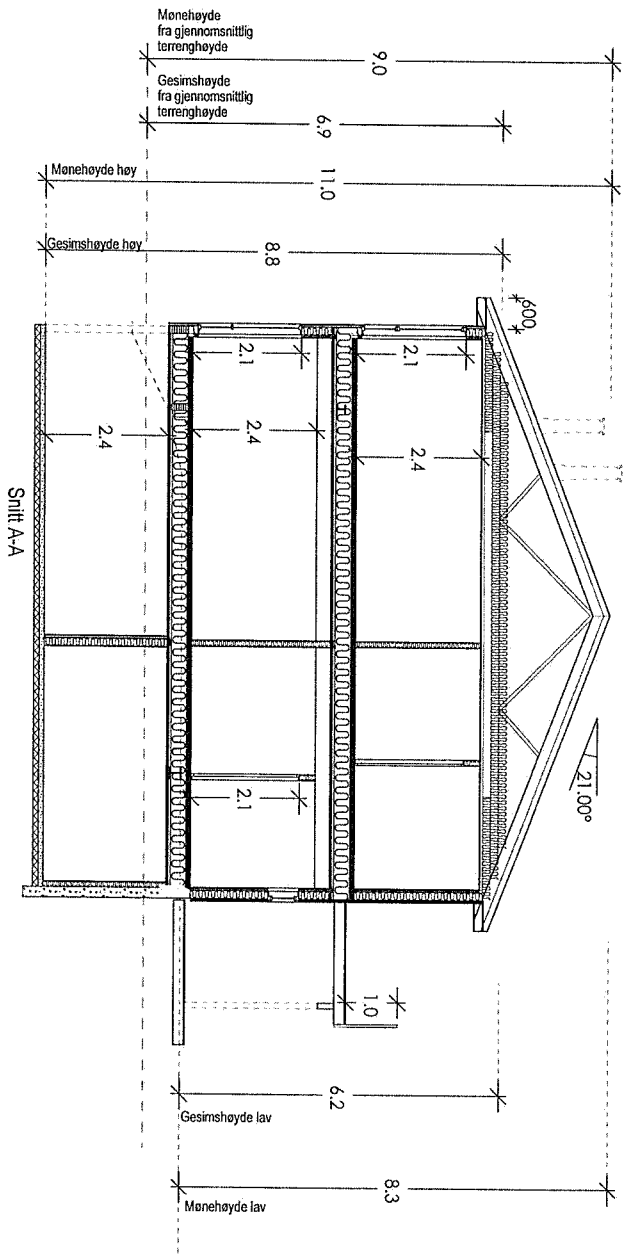
TEGNINGENE MÅ IKKE KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDER UTEN MEDVIRKNING FRA DAKARK AS  
 TEGNINGENE ER IKKE GYLDIG UTEN KVALITETSSIKRINGSYSTEMET TIL DAKARK AS

www.byggmann.no

ARK:  
 504







A 28.01.2019 RS Endret kjeller og leiligheter  
 Rev. Dato. Sign. Beskrivelse.

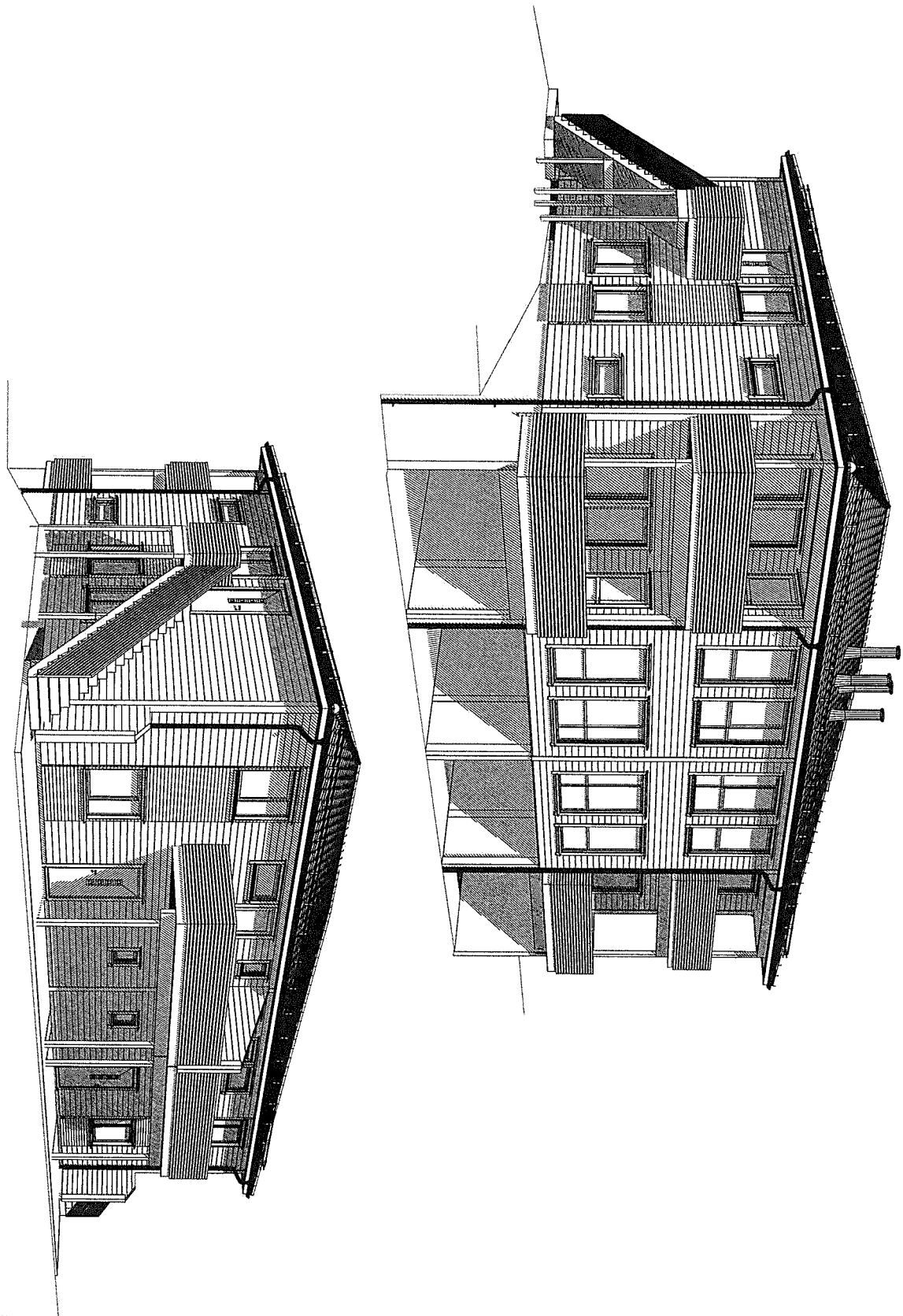
**BYGGESØKNADSTEGNING  
 SNITT**

TILTAKSØKER: SEIM BYGG AS NESBREKKA 28 5912 SEIM	TILTAK: 4MS bolig BK2 SJØVOLD LINDÅS KOM. GNR. E.NR. 172 202
LEVERANDØR: SEIM BYGG AS NESBREKKA 28 5912 SEIM	ANSVÅRIG PROSJEKTERENDE: DAKARK AS

<b>BYGGMANN®</b>	
MÅL: 1:100	PROSJEKT EG AS: 4004-18
DATE: 25.01.2019	INT. PROSJEKT:
TEGNER: RS	Org. nr.: 976598407
www.byggmann.no	ARR: 506

TEGNINGENE MÅ IKKE KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDEN UTEN MEDVIRKNING FRA DAKARK AS  
 TEGNINGENE ER IKKE GYLDIG UTEN KVALITETSSIKRINGSSYSTEMET TIL DAKARK AS





A 28.01.2019 RS Endret kjeller og leiligheter  
Arev. Utskr. Sign. Beskrivelse

**BYGGESØKNADSTEGNING  
 PERSPEKTIVER**

**BYGGMANN®**

TILTAKSØYER:  
 SEIM BYGG AS  
 NESBREKKA 28  
 5912 SEIM

TILTAK:  
 4MS bolig  
 BK2  
 SJØVOLD LINDÅS KOM. G NR: B NR:  
 172 202

MÅL:  
 1:

PROSJEKT  
 BG AS:  
 4004-18

LEVERANDØR:  
 SEIM BYGG AS  
 NESBREKKA 28  
 5912 SEIM

ANSVNLIG PROSJEKTERENDE:  
 DAKARK AS

ARKIFORMAT:  
 A3

DATO:  
 25.01.2019

INT. PROSJEKT:  
 Drg nr.:  
 976598407

TEGNINGENE MÅ IKKE KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDER UTEN MEDVIRKNING FRA DAKARK AS  
 TEGNINGENE ER IKKE GYLDIG UTEN KVALITETSSIKRINGSSYSTEMET TIL DAKARK AS

TEGNER:  
 RS  
 www.byggmann.no

ARK:  
 507





### Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	172	204					LINDÅS
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Fuglevikvegen			5912	SEIM		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
172	90			JANET NATÅS		
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
LUREVEGEN 191				LUREVEGEN 191		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5912	SEIM	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
172	90			TOHMAS JOHANNESSEN		
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
LUREVEGEN 191				LUREVEGEN 191		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5912	SEIM	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
172	75			STEINAR JAN RYDLAND		
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
LUREVEGEN 183				LUREVEGEN 183		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5912	SEIM	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
172	29			YNGVAR BJØRN RYDLAND		
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
LUREVEGEN				ELIASMAREN 2C		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5164	LAKSEVÅG	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
172	26			Seim Eiendomsutvikling		
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
LUREVEGEN				NESBREKKA 28		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5912	SEIM	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	28/1-19	Tom SA

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 4

Sign. Torhild. M

124612 Dato: 28/1-19



Isdalstø Post i Butikk  
Eurospar Isdalstø  
Postboks 1  
5908 Isdalstø  
Org.nr. 954946487 MVA

Ant.	Varetekst.	Beløp MVA
*	1 Rek Snå Innland ( YNGVAR BJØRN RYDLAND) ( ELIASHARKEN2C) ( 5164) ( LAKSEVAG) (Vekt Manuell:0,044 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR590802602NO)	kr 185,00 25%
*	1 Rek Snå Innland ( STEINAR JA RYDLAND) ( LUREVEGEN 183) ( 5912) ( SEIH) (Vekt Manuell:0,045 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR590802616NO)	kr 185,00 25%
*	1 Rek Snå Innland ( TOHNAS JOHANNESSEN) ( LUREVEGEN 191) ( 5912) ( SEIH) (Vekt Manuell:0,045 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR590802620NO)	kr 185,00 25%
*	1 Rek Snå Innland ( JANET NATAS) ( LUREVEGEN 191) ( 5912) ( SEIH) (Vekt Manuell:0,045 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR590802633NO)	kr 185,00 25%

Total kr 740,00

Kortbetaling kr 740,00

Hva sat	Grunnlag	Hva sun
25%	kr 592,00	kr 148,00

Bax: 12805519-378345 Resp.: 00  
28/01/2019 18:12 Overf.: 503

BankAsept KJØP  
\*\*\*\*\*6824-4 NOK 740,00

AID: D5780000021010  
TUR: 8080048000 GODKJENT  
TSI: 6800  
Ref.: 358970 003129 IA1



**Matrikkelrapport** MAT0002

Kommune: 1263 LINDÅS

## Naboliste for 172 / 204

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	172 / 26	H		SEIM EIENDOMSUTVIKLING AS		Nesbrekka 28 5912 SEIM	1 / 1
1263	172 / 29	H		RYDLAND YNGVAR BJØRN	H0501	ELIASMARKEN 2 C 5164 LAKSEVÅG	1 / 1
1263	172 / 75	H		RYDLAND STEINAR JAN		LUREVEGEN 183 5912 SEIM	1 / 1
1263	172 / 90	H		JOHANNESSEN TOMAS		LUREVEGEN 191 5912 SEIM	1 / 2
		H		NATÅS JANET		LUREVEGEN 191 5912 SEIM	1 / 2
1263	172 / 203	H		SEIM EIENDOMSUTVIKLING AS		Nesbrekka 28 5912 SEIM	1 / 1

6-3