



Atle Hevrøy
Maurhaugen 20
5281 Valestrandsfossen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/3706 - 19/5210

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
20.02.2019

Utsleppsløyve - gbnr 117/28, 117/29 og 117/32 Rosnes

Administrativt vedtak: **Saknr: 105/19**
Byggestad: Gbnr: 117/28
Tiltakshavar: Atle Hevrøy
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-3

SAKSUTGREIING

Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve for 3 eksisterande fritidsbustadar på gbnr 117/28, 117/29 og 117/32. I søknaden er det opplyst at utsleppet frå eigedommen skal reinsast i biologisk/kjemisk minireinseanlegg av typen Klargester BioDisc BC før utsleppet vert ført vidare til sjø.

Storleiken til utsleppet er opplyst til 15 pe.

Det vert elles vist til søknad journalført mottatt 10.12.2019.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF-føremål.

Tiltaket er plassert i strid med arealføremålet og plan- og bygningslova § 1-8. Det er gitt dispensasjon for etablering av avløpsanlegg slik det er søkt om i administrativt vedtak saknr. 096/19, datert 19.02.2019.

Nabovarsel

Tiltaket er nabovarsla i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2. Det ligg ikkje føre merknader.

Passering

Plassering og utsleppsstad er vist i kart journalført mottatt 07.12.2019.

Reinseløysing



Utsleppet skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Klargestar BioDisc BC . Anlegget er godkjend etter NS-EN 12566-3. Anlegget stettar reinsekrava for utsleppsstad i følsamt og normalt område med brukarinteresser , jf. forureiningsforskrifta § 12-8.

Drift og vedlikehald

Det er eit vilkår for utsleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget, jf. forureiningsforskrifta § 12-13 2.ledd. Serviceavtale ligg ikkje føre.

VURDERING

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området. Søknaden om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast når det vert sett krav til reinsing av utsleppet i biologisk/kjemisk reinseanlegg med etterpolering før utsleppet vert ført i tett leidning til sjø på minimum 4 meter djupne. Avstand til land skal vera minimum 10 meter.

Plassering

Endeleg plassering av anlegg og leidningsnett vert tatt stilling til ved handsaming av søknad om løyve til tiltak etter plan- og bygningslova (pbl) kap. 20.

Privatrettslege tilhøve

Avløpsanlegget er plassert på på søkjarane sine eigedomar. Før innsending av søknad om løyve til å etablera anlegget etter pbl. må det liggja føre avtale mellom eigarane som sikrar rett til å leggja anlegg og leidningar over privat grunn samt rett til bruk av felles avløpsanlegg.

Godkjenning etter andre lovverk

Etablering av avløpsanlegget krev løyve etter plan- og bygningslova § 20-1, jf. § 20-3. Søknad om løyve til etablering av avløpsanlegg etter plan- og bygningslova må sendast inn av eit ansvarleg føretak.

Etablering av leidning i sjø krev løyve etter hamnelova. Bergen og Omland Havnevesen handsamar søknader om løyve etter hamnelova på vegne av Lindås kommune.

VEDTAK

Med heimel i forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-5, vert det gjeve utsleppsløyve for 3 fritidsbustadar på gbnr 117/28, 117/29 117/32 på følgjande vilkår:

- 1. Utsleppet frå eigedomen skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Klargestar BioDisc BC med etterpolering før utsleppet vert ført i tett leidning til sjø på minimum 4 meter djupne. Avstand til land skal vera minimum 10 meter.**
- 2. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 15 pe.**
- 3. Det skal liggja føre gyldig serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget til ein kvar tid.**
- 4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensing av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.**
- 5. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avløpsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.**
- 6. Anlegget kan ikkje etablerast før det ligg føre løyve etter plan- og bygningslova.**

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. [forureiningsloven § 85](#) 2.ledd og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak fatta av kommunestyret er fylkesmannen klageinstans.

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 13 kan klagast på til Fylkesmannen, jf. forureiningslova § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 41-5

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk, jf. forureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd og § 13-5 4.ledd. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 og 13 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avløpsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 og § 13-17.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Atle Hevrøy

Else Marie Othelie Svanevik

Ragnhild Aase Jensen

Maurhaugen 20

Sælenveien 91

Nylundsveien 16

5281 Valestrandfossen

5143

5162

FYLLINGSDALEN

LAKSEVÅG