

HR-BRYGGEN AS
Ellerhusens vei 36
5043 BERGEN

Forhåndsuttale vedr - Søknad om flytebrygge med utliggere - gnr-bnr 81-11, Risasjøen, Lindås kommune

Vi viser til din søknad av 31.01.2019 vedrørende ovennevnte.

Iht. havne- og farvannsloven (hfl.) av 17.04.2009 nr 19 § 32 kan det ikke gis tillatelse til tiltak i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra vedkommende plan- og bygningsmyndighet. Ansvarlig søker har oversendt reguleringsplan for område. Det er i utgangspunktet utenfor Bergen og Omland havnevesen sin myndighet å vurdere om omsøkte tiltak er i samsvar med plan. Vi gjør derfor oppmerksom på at du selv må innhente en bekreftelse fra Lindås kommune på at tiltaket ikke strider mot plan for området. Vi må avvente vår behandling av søknaden inntil en slik bekreftelse er mottatt hertil. Det er tilstrekkelig at du innhenter en slik bekreftelse fra Lindås kommune per e-post.

Videre viser ikke mottatt kartutsnitt tilstrekkelig tiltakets beliggenhet i sjø. Vi ber derfor at tiltaket tegnes inn på et nytt kartutsnitt, eksempelvis et situasjonskart i målestokk 1:500, som tydelig viser det omliggende området. Bakgrunnen for det er at man da vil få et bedre bilde av ledningens beliggenhet i farvannet og nærmeste omgivelser. Det understrekes at gårds- og bruksnummer bør fremgå av kartutsnitt.

Vi gir imidlertid en forhåndsuttale i saken.

Ut fra de opplysninger vi har mottatt kan vi ikke se at tiltaket vil være problematisk etter havne- og farvannsloven og vi er innstilt på å fatte positivt vedtak i saken.

Skulle det være spørsmål i saken, kan det tas kontakt med undertegnede.

Med hilsen
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Silje Eide - juridisk rådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: LINDÅS KOMMUNE