

B1

Søknad om Dispensasjon.

07.07.2014

Vedr. Gnr 175 Bnr 16 Seimstranda 342 i
Lindås kommune.

I henhold til :

Arealdelen av kommuneplan 2011-2023

Det søkes herved om dispensasjon fra krav i punkt 2.14 max BYA 20% og krav i punkt 2.4 Minste tomteareal på 650m² for Enebolig.

Den aktuelle tomten ligger i område avstatt til boligformål og har etter grensegang nå et areal på 428m² og vil med den prosjekterte boligen få en utnyttning på 22,2%.

Etter vår oppfatning er dette moderate overskridinger og at fordelene er klart større en ulempene ved å gi dispensasjoner.

22.09.2011 vedtok kommunestyret fellesframlegg med voteringsrekkefølge punkt 1: 1000 nye innbyggere og søker mener denne tomten klart kan komme innunder dette vedtaket.

Ansvarlig søker

Terje Seim
Terje Seim
Seim Bygg