

# Serviceavtale Biovac minirensesanlegg

<p><b>Goodtech Environment Sørumsand AS ansvar</b></p> <p><b>Ordinær service</b> Good tech Environment Sørumsand AS skal gjennom sin representant foreta service på rensesanlegget 2-3 ganger pr. år.</p> <p><b>Følgende utføres:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kontrollere ventiler, pumper og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning.</li> <li>2. Kontrollere lufttilførselen til anlegget.</li> <li>3. Kontrollere anleggets tekniske funksjoner.</li> <li>4. Kontrollere slamtørker (FD 5 P.E. og FD 10P.E.), og klargjøre slamsekk(er) for levering på deponi.</li> <li>5. Kontrollere nivå i våtslamlager (FD 15-35 P.E., og nedgravd anlegg), og ved behov rekvirere tømning i samråd med anleggseier. (For anleggseiers regning).</li> <li>6. Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet.</li> <li>7. For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles.</li> <li>8. Fylle ut og kvittere på serviceskjema som oppbevares i anleggsrom.</li> <li>9. Rapportering til lokal forurensningsmyndighet og nasjonal typegodkjenningsmyndighet.</li> </ol> <p><b>Ekstraordinær service</b> Ved varsel fra eier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal Goodtech Environment Sørumsand AS utføre ekstraordinær service i løpet av 24 timer</p>	<p><b>Anleggseiers ansvar</b></p> <p><b>Overholde brukerinstruks</b> Eier av anlegget plikter å overholde den brukerinstruks som skal være overlevert. Eier må ikke tilføre anlegget væsker eller gjenstander som er beskrevet som skadelige i brukerinstruksen. Eventuell ekstraordinær service og arbeid som må utføres som følge av feil bruk, belastes anleggseier</p> <p><b>Adgang til anleggsrom</b> Eier plikter å la sitt anlegg gjennomgå service. Anleggseier må gi Goodtech Environment Sørumsand AS adgang til ordinær service innenfor vanlig arbeidstid (08.00 – 16.00). Anleggsrom skal som hovedregel ha direkte tilgang utenfra. Eier må opprettholde og rydde helårsvei for vare-/lastebil innen for en avstand av maksimalt 20 meter fra anlegget.</p> <p><b>Serviceavgift</b> Serviceavgiften betales forskuddsvis i to like terminer pr. år. Første servicefaktura sendes ordinært sammen med monteringsfaktura, og avregnes fra monteringsdagen fram til første halvår (01. 01 eller 01.07). Det påløper administrasjonsgebyr.</p> <p>For anlegg med kjemisk felling, faktureres kjemikalier i tillegg.</p> <p>Goodtech Environment Sørumsand AS har rett til regulering av serviceavgift i henhold til statistisk sentralbyrås Byggekostnadsindeks for eneboliger av tre, Rørleggerarbeid, indeksperiode oktober – oktober siste år.</p> <p>Serviceavgiften dekker ikke eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (f. eks. tømme- og deponeringsavgift for slam).</p> <p><b>NB! Inn- og utløpsarrangement er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført i henhold til gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.</b></p>
<p><b>Salg av eiendommen:</b> Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter han å overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier.</p> <p><b>Videre salg anlegg:</b> Ved eventuelt videre salg av anlegget plikter eier å informere Goodtech Environment Sørumsand AS om ny eier. Ved reetablering av anlegg skal montering utføres av sertifisert Goodtech Environment Sørumsand-personell, og serviceavtale med ny eier signeres.</p> <p><b>Varighet avtale:</b> Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale mellom anleggseier og leverandør.</p>	
<p>Dato: <u>6/5-13</u></p> <hr/> <p><i>Gerard Braut</i> Selger Goodtech Environment Sørumsand AS</p>	<p>Dato: <u>4/5-13</u></p> <hr/> <p><i>May-Ann Finland</i> Anleggseier</p> <p><i>Underskrift gjelder både kjøpekontrakt og serviceavtale. Alle tre eksemplarer må underskrives separat (ikke gjennomslag)</i></p>
<p>Goodtech Environment Sørumsand AS, Postboks 148, N-1921 Sørumsand AS Tlf: 63 86 64 60 Fax: 63 86 64 61 E-post: kontakt@biovac.no Org. nr.: NO 985660492 MVA</p>	