



Hindenes Hus AS

Referanser:

Dykkar: Roald Heimvik
Vår: 19/506 - 19/8848

Saksbehandlar:

Irene Wilhelmsen
Irene.Wilhelmsen@lindas.kommune.no

Dato:

18.03.2019

Svar på søknad om utvida bruk av avkøyrsløve - gbnr 24/153 Fammestad

Tiltak: avkøyringsløyve
Byggjestad: Gbnr: 24/153 Fammestad
Tiltakshavar: Richard Bergetun Hindenes
Ansvarleg søkjar: Hindenes Hus AS

Delegasjonssak nr.:

Saka gjeldt søknad om utvida bruk av avkjørsel til kommunal veg for 3 bustadeiningar datert 20.02.2019.

Saksutgreiing:

Informasjon om saka:

Det har tidlegare våre gitt avkøyringsløyve for 2 bustadeiningar i samband med frådeling av tomt. I det løyvet ligg det avtale om vegrett over gbnr 24/3 fram til den nye tomte som skulle skiljast frå. Ny tomt har fått gbnr 24/153.

Det vert i denne søknaden søkt om avkøyringsløyve for 3 bustader, då bustad som er planlagt bygd på gbnr 24/153 har sokkelleilighet.

Vurdering/drøfting:

Kravet til avkøyrsla vert ikkje endra ved å auke løyvet frå 2 til 3 bustadeiningar.

Det er sett av plass til eigen parkering for sokkelleilighet, totalt 4 parkeringsplassar for bustaden.

Det er viktig at det ikkje vert planta eller sett gjenstander i siktsona som vil vere til hinder for eller reduserer sikta.

For informasjon er kommuneveg kv92 som går forbi avkøyrsla, planlagt utbetra med ved hjelp av djupstabilisering i løpet av vår/sommar 2019. Eit av krava ein set til avkøyrslar frå kommunal veg er at dei er drenert med minimum 200mm røyr. Det kan vere lurt å ha lagt røyr og tilpassa avkøyrslar før planlagt asfalteringsarbeid haust 2019.

Samandrag/konklusjon:

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



Det kan gis løyve til utvida bruk av avkjørsla, ved å auke løyvet for avkøyring frå 2 til 3 bustadeiningar.

Vedtak:

Lindås kommune gjev løyve til utvida bruk av eksisterande avkjørsel til kommunal veg med heimel i veglova §§ 40 til 43.

Løyvet gjeld utviding frå 1 til 2 bustadeiningar for tomt 1 i det gamle løyvet som no har fått gbnr 24/153.

Løyvet gjeld 1 bustadeining for tomt 2 i det gamle løyvet som er ikkje målt inn og fortsatt ligg på gbnr 24/3.

Løyvet er gjeve på følgjande vilkår:

- Avkjørsle skal være opparbeida slik at den tilfredsstillar tekniske krav til avkjørsle som er fastsett av vegdirektoratet i forskrift av 1964 om «alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsle fra offentlig veg», Veglova §§ 40-43, samt vegnormal N100. Det vert blant anna sett krav til geometrisk utforming av avkjørsle, sikt, svingradius, drenering under avkjørsle og at ein skal kunne snu på eigen grunn.
- Siktsona kan ikkje nyttast til parkering eller hensetting av sikthindringar som er høgare enn 0,5m over kommunalt vegnivå. Siktsona skal til ein kvar tid haldast vedlike av eigar/brukarane av avkjørsla.

Ver merksam på at løyve til avkjørsle berre gjeld tilknytning til kommunal veg.

Bygging/utbetring av avkjørsle treng eige løyve etter plan- og bygningslova.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl) jf. veglova § 11. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement

Bortfall av løyve

Er arbeidet med avkjørsla ikkje sett i gang innan 3 år etter at løyvet er gitt, fell løyvet bort, jf. veglova § 40 4.ledd.

Med helsing

Rune Kilen
avdelingsleiar

Irene Wilhelmsen
ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om avkjørsle frå kommuneveg - gbnr 24/3 Fammestad

Svar på søknad om avkjørsle frå kommunal veg - delingsak gbnr 243 Fammestad

Kopi til:

Byggesak

Byggesaksavdelinga

Morten Tveit

Reikeråsvegen 69 5913

EIKANGERVÅG

Richard Bergetun Hindenes

Tveitastø 2 A 5913

EIKANGERVÅG

Sakshandsamar byggesak

Yvonne Danielsen Skintveit

Tveitastø 2 A 5913

EIKANGERVÅG

Mottakarar:

Hindenes Hus AS