

DISPENSASJON

SØKNAD OM DISPENSASJON

For tiltak på følgende eiendom:

Gnr: 64 Bnr: 1 F.nr: S.nr:

Adresse: T. Handovegen 32 5912 Seim

Søknaden er sendt av:

Namn på tiltakshavar: Hilmae Andersen

Adressa til tiltakshavar: T. Handovegen 32 5912 Seim

Kontaktperson: Hilmae Andersen

Telefon dagtid: 45395706 Epost-adresse: oysteina-marine.no

Eg / vi søker om dispensasjon frå: (sett kryss for det riktige)

- Kommuneplanen sin arealdel
- Kommunedelplan for Lindås
- Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, utbyggingsplan)
- Namn på plan:
- Plan- og bygningsloven (pbl)
- Byggteknisk forskrift (TEK17)
- Anna
- Beskriv:

Eg / vi søker om dispensasjon frå følgende føresegner knytt til ovannemnde:

Sjå vedlegg.

For å kunne byggje / gjere: (beskriv kva du skal byggje / gjere, som til dømes byggje garasje, bruksendre del av eksisterande bygg frå bustad til næring osv.)

Eg / vi søker om:

- Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)
- Dispensasjon etter pbl §19-3 (mellombels) fram til følgende dato:

DISPENSASJON

Grunngiving for dispensasjonssøknaden: (bruk gjerne eige ark i tillegg om du treng meir plass)

Sjå vedlegg. (A)

Signatur(ar):

.....


Dato og underskrift
tiltakshavar

.....


Dato og underskrift
eventuell ansvarleg søkjar

Vedlegg:

Beskriving av vedlegg	Lagt ved	Ikkje relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid vere med)	✗	
Teikningar		
Situasjonsplan	✗	
Eventuelle uttalar / vedtak frå andre styresmakter (sjå SAK10 §6-2)		
Andre vedlegg: Disp. søknad		

Hilmar Andersen
Titlandsveien 32
5912 Seim

Tlf: 45395706



Lindås Kommune

Teknisk etat

Myksvoll 31. januar 2019

Vedr.: Fradeling av grunneiendom Titlandsveien 32, 5912 Seim – Tilleggs informasjon

Den bygningsmasse som er på eiendommen i dag - knyttet til gårdsdrift – er ikke tilpasset dagens behov og krav til dyrehold på en gård.

Den tradisjonelle gårdsdrift vil bli plassert på motsatt side av vei (mot øst) – hvor våningshus og driftsbygning tidligere var plassert.

Det er foretatt en vurdering av eksisterende bygningsmasse som har vært benyttet for gårdsdrift. Disse bygninger er funnet uhensiktsmessig og i så dårlig stand at oppgradering til dagens krav ikke vil være kostnadmessig forsvarlig. Det vil heller ikke være mulig å tilpasse denne bygningsmasse til dagens krav.

Dette er en av grunnene for at det søkes om fradeling av forannevnte driftsbygninger og tilhørende bolig. Det gjøres også oppmerksom på at opprinnelig gårdsdrift knyttet til disse bygninger nå er avsluttet.

Foranstående til orientering

Med vennlig hilsen

Hilmar Andersen

Hilmar Andersen.