
Fra: Planavdelingen Lindås
Sendt: torsdag 14. februar 2019 14:05
Til: Knut Bjørnevoll
Emne: SV: 19/1211 Oversender søknad om dispensasjon for etablering av lagerbygg med klubblokale - gbnr 123/59 Risa

Det omsøkte arealet i gnr./bnr. 123/59 på Risa, er i gjeldande reguleringsplan frå 1977 regulert som friområde. Føresegna til reguleringsplanen opnar opp for *opparbeiding av området etter ein samla plan som syner småbåthamn, bade plass og eventuell opplagsplass for båtar* (§ 4.1). Verken gjeldande reguleringsplan eller den samla planen som blei godkjent i 1987, syner ingen framtidige bygningar på det omsøkte arealet.

Området ligg i tilknytning til eit etablert bustadområde og det ligg ei småbåthamn der i dag. Eit lagerbygg med klubblokale vurderer planavdelinga vil bidra til meir friluftaktivitet i området. Oppføring av bygget vurderast ikkje å bidra til auka privatisering eller å stenge tilkomsten for ålmenta i vesentleg grad.

Planavdelingar har ingen innvending mot dispensasjonssøknaden frå arealføremål i reguleringsplan og KDP i sjø eller frå byggegrense mot sjø eller veg, for å oppføre lagerbygg med klubblokale.

Med venleg helsing,

Kaia Marie Amland | Planleggjar/ rådgjevar

E-post: kaia.marie.amland@lindas.kommune.no | Telefon: +47 56 37 56 30
Kundesenter: +47 56 37 50 00 | Heimeside: www.lindas.kommune.no



Fra: Knut Bjørnevoll
Sendt: mandag 14. januar 2019 15:53
Til: Planavdelingen Lindås
Emne: 19/1211 Oversender søknad om dispensasjon for etablering av lagerbygg med klubblokale - gbnr 123/59 Risa

Sjå vedlegg

Med helsing

Knut Bjørnevoll | sakshandsamar byggesak

E-post: KBJ@lindas.kommune.no | **Telefon:** +47 48208870

Kundesenter: +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** www.lindas.kommune.no



postmottak@lindas.kommune.no for innsending av søknadsdokument

byggesak@lindas.kommune.no for innsending av spørsmål utanom søknad