



Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/511 - 19/10404

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

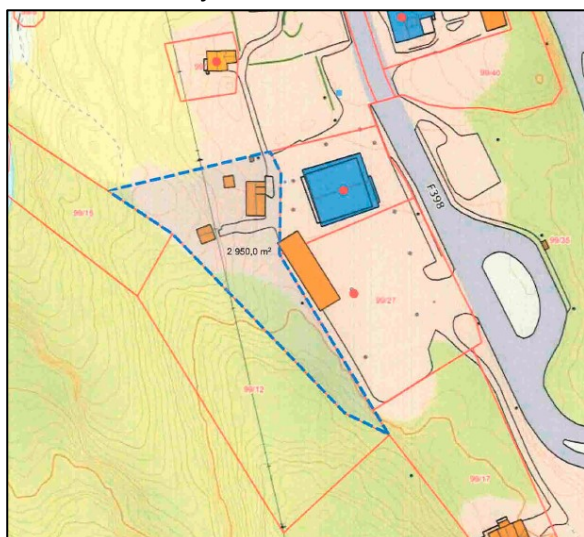
Dato:
28.03.2019

Oversender søknad om dispensasjon for arealoverføring til uttale - gbnr 99/2 Våge

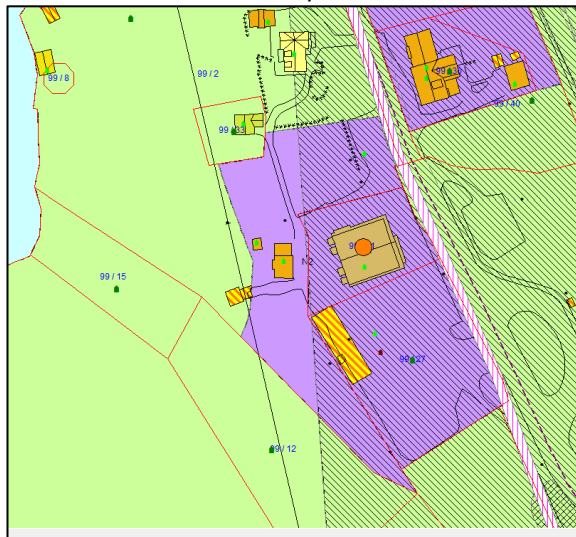
Tiltak: Arealoverføring
Byggjestad: Gbnr: 99/2
Tiltakshavar: Frode Bakke ved Blich & Skylstad - Arkitektur og Rettshjelp AS

Saka gjeld søknad om arealoverføring av tilleggsareal på om lag 2 950 m² frå gbnr 99/2 til gbnr 99/31 på Våge. Arealet som skal overførast er i hovudsak avsett til næring i kommunedelplanen som gjeld for området, men eit mindre areal er avsett til LNF-føremål. På del av arealet som er avsett til LNF-føremål er det plassert avløpsreinseanlegg for eigedomane gbnr 99/27 og 99/31.

Utsnitt frå situasjonskart



Utsnitt frå kommunedelplanen



Tiltaket er nabovarsla. Det ligg ikkje føre merknader.



Planstatus

Eigedomen ligg i område som i kommunedelplanen for Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden er avsett til næring og LNF-føremål.

Arealoverføring krev at det vert gitt dispensasjon frå det generelle plankravet i føresegn 1.1 for arealet som er avsett til næring og det generelle byggjeforbodet i strandsona, jf. pbl § 1-8. Del av arealet som er avsett til LNF-føremål skal frådelast til uendra bruk.

Jordlova

Landbruksavdelinga må vurdere om det er trong for løyve til omdisponering eller deling etter jordlova.



Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Saka med alle dokument finn ein på kommunen sine heimesider under innsyn. Saka finn du [her](#).

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett - gbnr 99/2 Våge

Redegjørelse

Situasjonskart

Fullmakt

Gbnr 99-2 oversiktskart KDP

Gbnr 99-2 kommunedelplan

Gbnr 99-2 grunnkart

Kopi til:

Blich & Skylstad - Arkitektur og
Retts hjelp AS
Frode Bakke

Torgallmenningen 1A 5014

BERGEN

Fjellangersvingane 18 5955

LINDÅS

Mottakarar:

Fylkesmannen i Vestland
HORDALAND FYLKESKOMMUNE
Landbruksavdelinga
Planavdelinga

Njøsavegen 2 6863

LEIKANGER

Postboks 7900 5020

BERGEN