

Lars-Otto Høgquist
Vardane 137
5911 ALVERSUND

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
28 MAR 2019	
Ark. saks. 19/1034	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode

Lindås Kommune
v/Byggesaksavd.
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

ALVERSUND 270319

Søknad om arealoverføring

Vi søker herved om arealoverføring, som vist og beskrevet med skravering i vedlagt kart,- fra Gnr 134/4, til Gnr134/445. Arealets størrelse er **167 m2**.

Arealet har ikke vært brukt siden vi flyttet inn her for 8 år siden, og videre forfall her vil forringe verdien på vår eiendom.

Dette er en naturlig forlengelse av vår tomt, og blir en naturlig oppstillingsplass for oss, og vil på ingen måte redusere andres muligheter for parkering på sin egen tomt eller annet parkeringsanlegg.

Kommunen eller andre brøyter ikke snø her.

Området er heller ikke brukt av NGIR til søppeltømming, og det er heller ikke satt opp postkasser.

Ifølge reguleringsbestemmelsene for bebyggelsesplanen for området skal det tilrettelegges en snuhammer ved alle blindveier som fører til mer enn 5 boliger. (Se paragraf 10.9 av planen)

I denne veien er det kun 4 boliger slik at denne regelen ikke er aktuell.

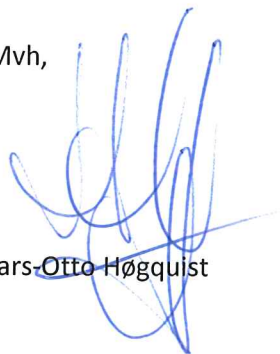
Deler av arealet har funksjon som gangareal etter reguleringsbestemmelsene for feltet , og ny eier vil forholde seg til disse bestemmelsene. Vi ønsker å utbedre disse, både funksjonelt og estetisk.

Vi ønsker at det nye arealet innlemmes i det samme gårds- og bruksnummer som den øvrige tomten (134/445)

Utgifter i forbindelse med denne ærklæringen skal betales av kjøper. (Høgquist)

Ha en riktig fin dag!

Mvh,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Lars-Otto Høgquist', written over the printed name.

Lars-Otto Høgquist

Vedlagt ligger ærklæring fra **Olaf Villanger/Nordbohus** samt beskrivende kart.

Erklæring om arealoverføring

Opplysningene i feltene 1-3 registreres i grunnboken

1. Matrikkelenheten				
Avgivende matrikkelenhet:	Kommunenr. 1263	Kommunenavn LINDÅS	Gnr. 134	Bnr. 4
Mottakende matrikkelenhet:	Kommunenr. 1263	Kommunenavn LINDÅS	Gnr. 134	Bnr. 445
Oppgi arealet/volumets størrelse i m ² /m ³ 167 m ²				
Omfatter overdragelsen ideell andel i et tinglyst realsameie eller jordsameie? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei				Størrelse ideell andel: /
Hvis ja, må andelens størrelse angis:				
Beskaffenhets: <input type="checkbox"/> 1 Bebygd <input checked="" type="checkbox"/> 2 Ubebygd				
Bruk av areal/volum: <input checked="" type="checkbox"/> B Bolig-eiendom <input type="checkbox"/> F Fritids-eiendom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. vei <input type="checkbox"/> A Annet				
Type bolig: <input checked="" type="checkbox"/> FB Frittligg. enebolig <input type="checkbox"/> TB Tomanns-bolig <input type="checkbox"/> RK Rekkehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokk-leilighet <input type="checkbox"/> AN Annet				

2. Kjøpesum	
Oppgi kjøpesummen som faktisk er betalt for arealet/volumet	
kr	
Omsetningstype	
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Fritt salg <input type="checkbox"/> 2 Gave (helt eller delvis) <input type="checkbox"/> 3 Ekspropriasjon <input type="checkbox"/> 4 Annet	

3. Avgiftsgrunnlag	
Oppgi arealet/volumets markedsverdi	
kr Ikke monne på 40000.	

Underskrifter og bekreftelser på neste side

4. Erklæring om sivilstand m.v. for grunneier til den avgivende matrikkelenheten

1. Er grunneier(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?

Ja Nei Hvis ja må også spørsmål 2 besvares.

2. Er grunneierne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som grunneiere?

Ja Nei Hvis nei må også spørsmål 3 besvares.

3. Gjelder overdragelsen matrikkelenhet som brukes som felles bolig med ektefelle(r)/registrerte partner(e)?

Ja Nei Hvis ja må ektefellen(e)/registrert partner(e) samtykke i overdragelsen.

5. Underskrifter og bekreftelser fra grunneier til den avgivende matrikkelenheten

Dato

28/3/19

Sted

KNARVIK

Fødselsnr./org.nr.

984272618

Grunneiers underskrift

Villemar Eivind
Olaf Villanger

Gjentas med blokkbokstaver

Olaf Villanger

Som grunneiers ektefelle/registrerte partner samtykker jeg i overdragelsen

Dato

Ektefelles/registrert partners underskrift

Gjentas med blokkbokstaver

Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sine(e) underskrift(er) i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. vitneunderskrift

Wibecke Mathisen

Gjentas med blokkbokstaver

WIBECKE MATHISEN

Adresse

Galtensveg. 1006 5918 Frickhaug

2. vitneunderskrift

Kenneth Toft

Gjentas med blokkbokstaver

KENNETH TOFT

Adresse

Kleivdalsveien 44B 5915 Hjeltnes

6. Underskrift fra grunneier(e) til den mottakende matrikkelenheten

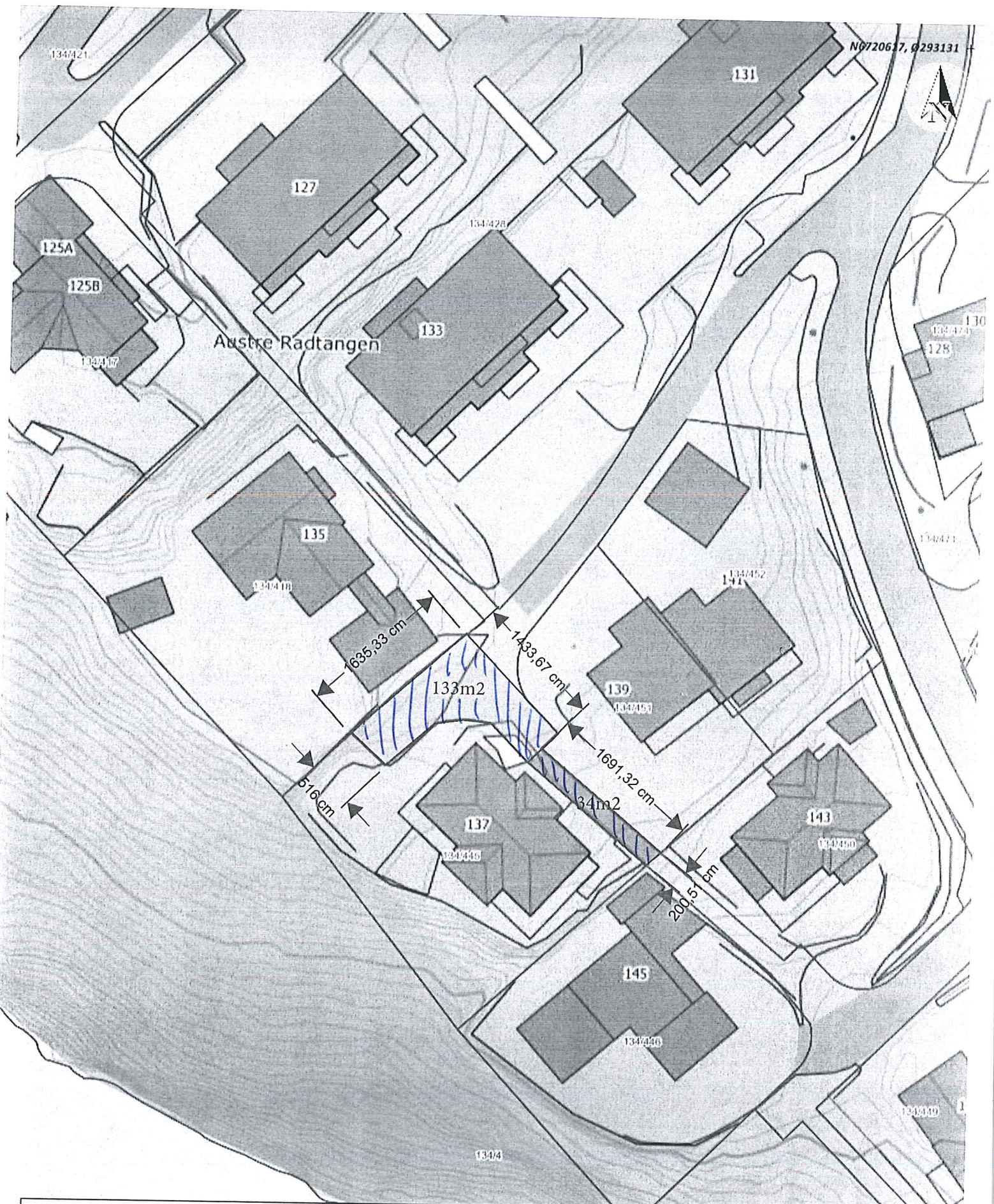
Dato

28/3/19

Mottakende grunneiers underskrift

Gjentas med blokkbokstaver

LARS-OTTO HAGGQUIST



N6720617, Ø293131



Situasjonskart -

Nhdigi.no

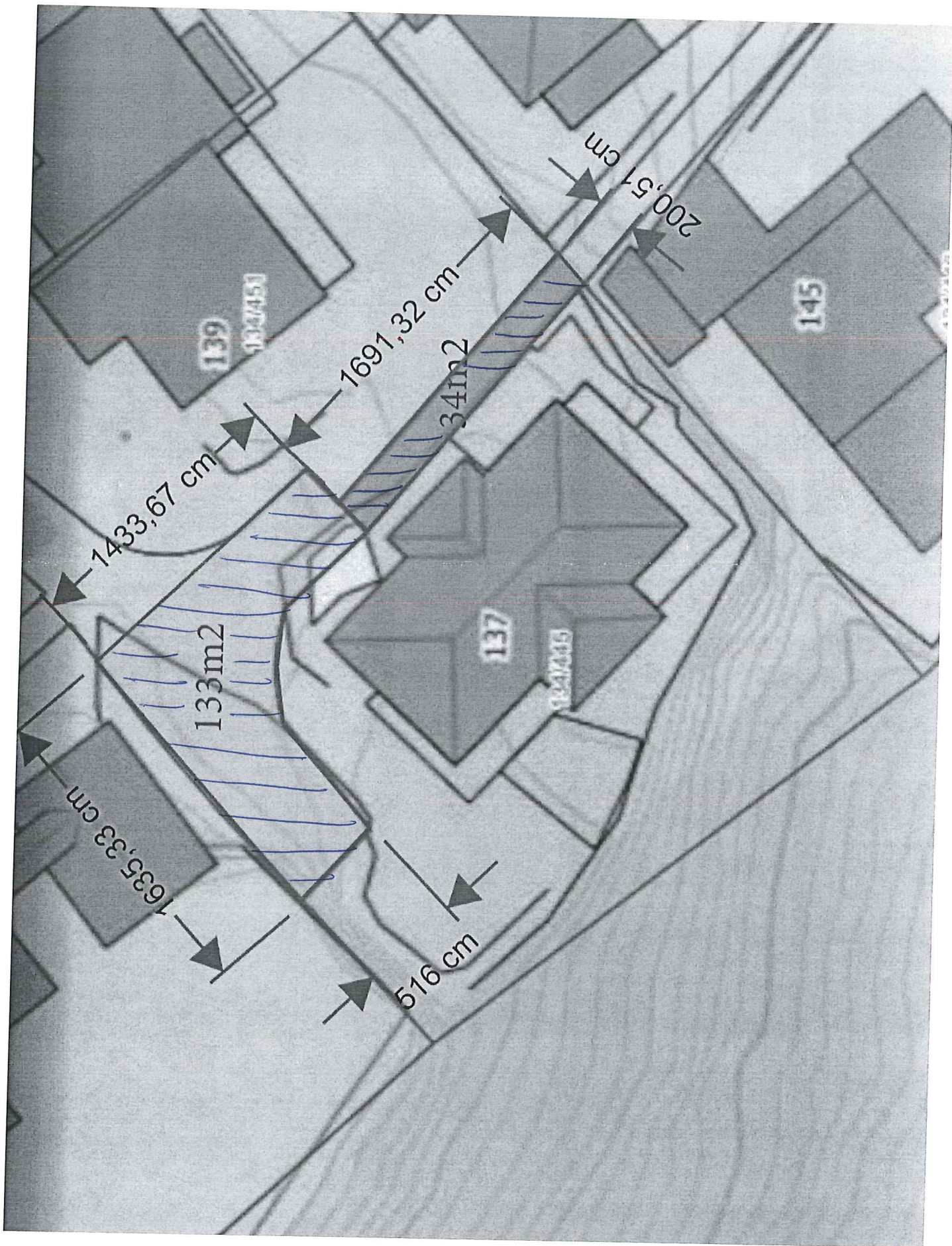
Dato: 28-03-2019

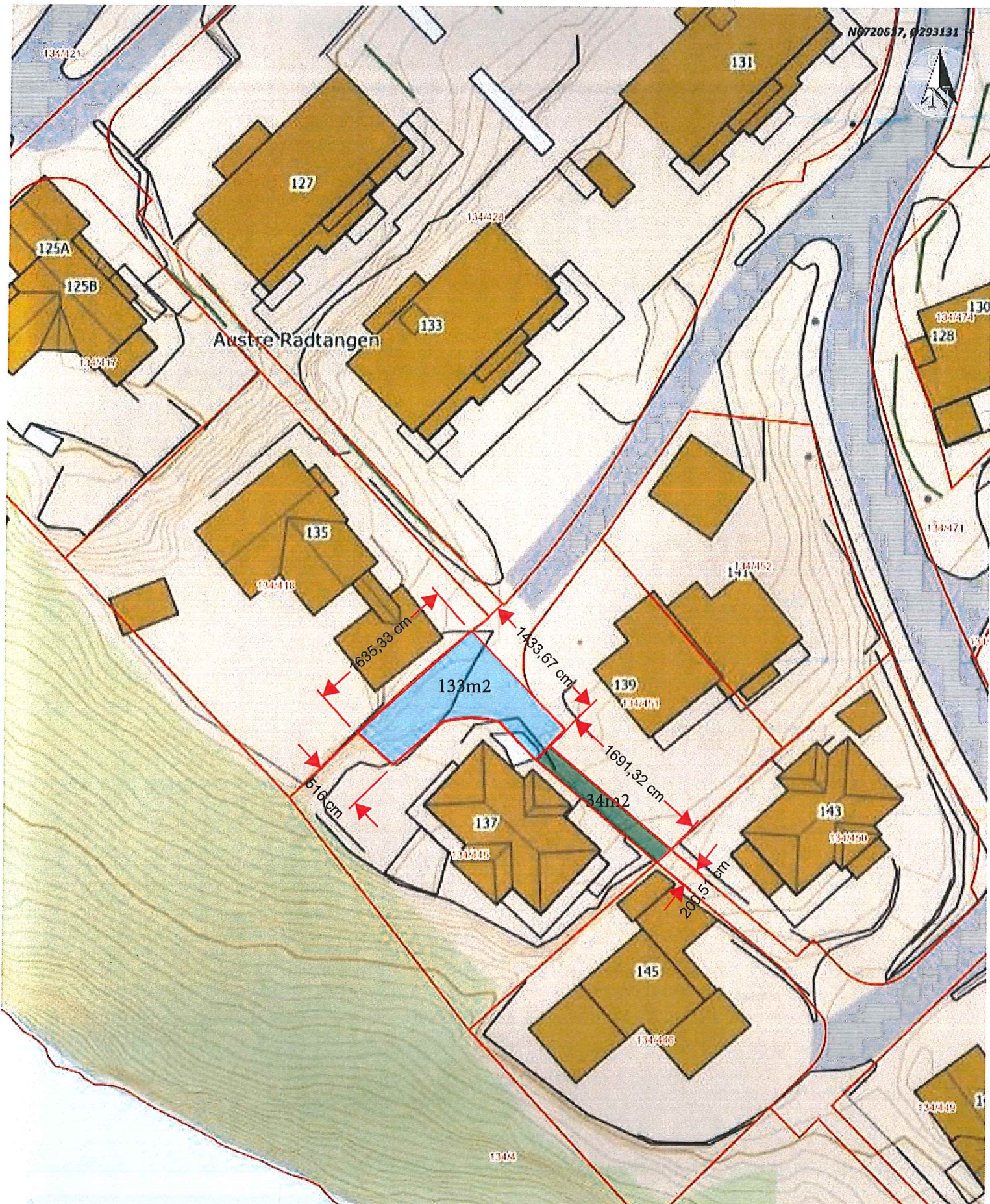
Målestokk: 1:500

15m

+ N6720473, Ø293031

Data fra Kartverket, Norge Digitalt og Nordhordland digitalt





Situasjonskart -

Dato: 28-03-2019



Målestokk: 1:500

15m