
Fra: Tone Margrethe Bærland Furustøl
Sendt: torsdag 4. april 2019 13:57
Til: 'Vidar Langenes'
Emne: SV: Sak 18/3688 - gbnr 196/2/1 Midtgård, 202/1/3 og 202/1/1 Hjelmås

Hei.

Vi viser til dykkar e-post av 03.04.19.

Saka gjeld søknad om oppføring av tilbygg til bruk som lager for garn i form av lettager, kor det skal oppbevarast garnnøste i hyller, med bruksareal (BRA) opplyst til å vere ca. 124m² og bygd areal (BYA) ca. 65m². Utnyttingsgrad er opplyst til 14,55% BYA.

Saka omfattar søknad om dispensasjon frå plankravet i kommuneplanen sin arealdel 2011-2023 (KPA) føresegn 1.1, der eigedomen skal inngå i reguleringsplan før løyve til tiltak vert gjeve. I henhold til gjeldande delegeringsreglement så må dispensasjon for tilbygg med bruksareal (BRA) over 100m² handsamast av PMU.

Det vert elles vist til søknad motteken 06.12.2018 og sist supplert 18.02.2019 med bl.a. søknad om dispensasjon.

Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 18.02.2019 og frist for sakshandsaming etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-7 jf. SAK 10 § 7-2 er 12 veker frå denne dato 13.05.2019.

Dersom PMU handsamar dykkar sak den 15.05.2019, vil 12 vekers fristen vere brutt med to dagar. Det gis 25% gebyrreduksjon pr. veke.

Med helsing

Tone Furustøl | rådgjevar byggesak

E-post: tone.furustol@lindas.kommune.no | **Telefon:** +47 56 37 54 01
Kundesenter: +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** www.lindas.kommune.no



Fra: Vidar Langenes [<mailto:vidar@langenesbygg.no>]
Sendt: onsdag 3. april 2019 16:14
Til: Tone Margrethe Bærland Furustøl
Emne: Re: Sak 18/3688 - gbnr 196/2/1 Midtgård, 202/1/3 og 202/1/1 Hjelmås

Hei

Kva er årsaken til at dette må opp i PMU
Kvifor tar det så lang tid å få saka handsama?
Saka vart omgjort til ei 12 vekers sak pga krav om disp.
Kva dato vert desse 12 vekene rekna i frå?

Det ser ut for at denne saka vil gå over 12 veker når den ikkje vert handsama før den 15. mai

Vennlig hilsen
Langenes Bygg AS

Vidar Langenes
TLF: 932 12 158

From: Tone Margrethe Bærland Furustøl
Sent: Thursday, March 28, 2019 1:57 PM
To: vidar@langenesbygg.no
Cc: oyvind@ull.no
Subject: Sak 18/3688 - gbnr 196/2/1 Midtgård, 202/1/3 og 202/1/1 Hjelmås

Hei.

Vi viser til dykkar søknad om løyve til tilbygg - sak 18/3688 - gbnr 196/2/1 Midtgård, 202/1/3 og 202/1/1 Hjelmås

Administrasjonen er positivt innstilt til å gje løyve. Saka må handsamast av PMU og er planlagt skreve opp til neste PMU møte den 15.05.2019.

Nærare informasjon om møtet vert gjeve når dette ligg føre.

Med helsing

Tone Furustøl | rådgjevar byggesak

E-post: tone.furustol@lindas.kommune.no | Telefon: +47 56 37 54 01
Kundesenter: +47 56 37 50 00 | Heimeside: www.lindas.kommune.no

