

SERVICE-KONTRAKT

MELLOM

Lindås Kommune

Org.nr.: NO 935084733

OG

thyssenkrupp Elevator AS

Org.nr.: NO 828 447 742

§ 1.0 OMFANG

Det er gitt pris på totalt 1 heisanlegg.

KONTRAKTSUM kr 2 590 eks. mva. per år.

Leverandøren påtar seg å vedlikeholde følgende anlegg:

Heisnavn	Adresse	NHKnr.	Heisnr.	Ant. besøk	Sum eks. mva./år
Knarvik Barneskole (Orona)	Kvernhusmyrane 41		62892	2	kr 2 590

Dato: 29.03.2019

Dato:


Hege Bakke Bogner

Signatur:

thyssenkrupp Elevator AS

Blokkbokstaver: **For Lindås Kommune**

Postadresse:

P. Boks 6877, Rodeløkka
0504 OSLO

Telefon: 21 97 97 00
Vakt tf.: 21 97 97 01

Internett:

www.thyssenkrupp.no

E-post:

post.tkeno@thyssenkrupp.com

Org.nr.:

NO 828 447 742 MVA

- Kontrakt mellom thyssenkrupp Elevator AS og Lindås Kommune -

§ 2.0. LEVERANDØRENS FORPLIKTELSER

- 2.1. Rengjøring og smøring, inkludert diverse olje, fett, twist og andre smøre- og rengjøringsmidler i følge leverandørens forskrifter.
- 2.2. Funksjonskontroll og justeringer.
- 2.3. Melding til eier om feil eller slitasje som krever justeringer, reparasjon eller utskifting.
- 2.4. Ved alvorlig feil, setter anlegget ut av drift, og feilen meldes omgående til eier eller dennes representant.
- 2.5. Arbeidet utføres av personell med nødvendige kvalifikasjoner.

§ 3.0. UNNTATT FRA KONTRAKTEN

- 3.1. Ekstraordinær rengjøring av sjaktbunn på grunn av vannlekkasje og lignende. Rengjøring av heisstol innvendig, dører, dørrammer og sjaktvegger.
- 3.2. Reparasjoner og utkalling utover de faste servicebesøk.
- 3.3. Alt materiell, unntatt det som er nevnt under §2 pkt. 2.1.
- 3.4. Olje for hydraulikkaggregat og maskiner.
- 3.5. Feil forårsaket av ytre forhold, bygningsmessige arbeider og offentlige gebyrer.

§ 4.0. GENERELT

- 4.1. Leverandøren skal uhindret ha adgang til alle rom tilhørende heisanlegget. Nøkler til avlåste rom skal være lett tilgjengelige, og bør helst innleveres servicefirma i tilfelle nødevakuering.
- 4.2. Heisanlegget forutsettes å være i god forskriftmessig stand når kontrakten trer i kraft. Omkostninger med å få anlegget i slik stand, dekkes ikke av kontrakten.
- 4.3. Eventuelle reise- og diettutgifter er inkludert i kontrakten.

§ 5.0. PRIS OG PRISREGULERING

- 5.1. Som godtgjørelse får leverandøren kr 2 590 eksklusive merverdigavgift per år, som er pris ved tilbudsdato: 29.03.2019 Tilbudet er gjeldende i 90 dager. Beløpet faktureres etterskuddsvis per 30 dager.
- 5.2. Godtgjørelsen er basert på lønns- og prisforhold per tilbudsdato og reguleres 1.januar hvert år. Reguleres etter indeksverdi ifølge SSB's byggekostnadsindeks for boligblokk, elektrikerarbeid.
- 5.3. Kjøper og leverandør kan etter avtale regulere prisen, dersom bruken av heisanlegget, eller kravene fra offentlige myndigheter endres.

§ 6.0. KONTRAKTENS VARIGHET OG OPPSIGELSE

- 6.1. Denne kontrakten er gjeldende fra: 01.01.2020 og er bindene til: 31.12.2020
Fornyelse av kontrakten skjer automatisk for 1 år om gangen, med mindre en skriftlig oppsigelse finner sted minst 3 måneder før kalenderårets slutt.
- 6.2. Kontrakten kan termineres med 14 dagers varsel dersom en av partene begår brudd på betingelsene, og ikke retter dette innen 10 dager etter at skriftlig melding er gitt.

§ 7.0. PRISER UT OVER FAST SERVICE

- 7.1. Timespriser og andre satser er i henhold til løpende rammeavtale mellom thyssenkrupp Elevator og Lindås Kommune.
Prisene følger gjeldende satser som til enhver tid er gjeldene, og er ekskl. mva.
- 7.2. Kunder med 2-veis GSM alarm til thyssenkrupp Elevator sin alarmsentral faktureres kr.3.490,- eks. mva. per år per heis (inkl. SIM-kort leie). Lindås Kommune har 25% rabatt på ovennevnte alarmtjeneste.

Postadresse:

P. Boks 6877, Rodeløkka
0504 OSLO

Telefon: 21 97 97 00
Vakt tlf.: 21 97 97 01

Internett:

www.thyssenkrupp.no

E-post:

post.tkeno@thyssenkrupp.com

Org.nr.:

NO 828 447 742 MVA

Kontrakt mellom og Lindås Kommune -

§ 8.0. EVENTUELLE SÆRSKILTE BESTEMMELSER

RAMMEAVTALE - gjeldende priser pr 2019:

	NOK	
Arbeidstimer	1003,00	
Arbeidstimer 50%	1450,00	
Arbeidstimer 100%	1783,00	
Arbeidstimer hjelpearbeider	904,00	
Arbeidstimer hjelpearbeider 50%	1350,00	
Arbeidstimer hjelpearbeider 100%	1683,00	
Arbeidstimer Lærling	651,00	
Arbeidstimer 50% Lærling	1097,00	
Arbeidstimer 100% Lærling	1431,00	
Arbeidstimer heisingeniør	1512,00	
Arbeidstimer heisingeniør 50 %	1966,00	
Arbeidstimer heisingeniør 100 %	2419,00	
Overtidstillegg montør 50 %	446,00	
Overtidstillegg montør 100 %	780,00	
Utrykningstillegg	512,00	
Smusstillegg 1	50,00	
Kjøring indre sone	0,00	100%
Kilometer*	6,50	
Diverse Forbruksmateriell	150,00	
Fakturagebyr	0,00	100%
Miljøavgift	55,00	

*Ved utkall/oppdrag regnes km fra Knarvik.

Alle priser indeksreguleres 15. januar hvert år etter SSB BKI boligblokk i alt, indeksperiode des-des.

ALARMTJENESTE:

Kr 2.990,- for alarmtjeneste ved eget analogt abonnement.

KR 3.490,- for alarmtjeneste ved GSM abonnement inkl. GSM abonnement.

25% rabatt på ovennevnte priser ved 11-50 alarmer i vår tjeneste.

Ved alle alarmoppkall skal vaktsentral ved Lindås Kommune varsles først.

Alle priser er oppgitt uten mva.

Postadresse:

P. Boks 6877, Rodeløkka
0504 OSLO

Telefon: 21 97 97 00
Vakt tlf.: 21 97 97 01

Internett:

www.thyssenkrupp.no

E-post:

post.tkeno@thyssenkrupp.com

Org.nr.:

NO 828 447 742 MVA