

Søknad om tiltak utan ansvarsrett.

(Pbl 2008 § 20-2.)

Er vilkåra for 3 veker handsaming stetta? Ja

(Pbl 2008 § 21-7).

Tiltaket er i samsvar med arealplan, Pbk m/Forskr. Nei

Det er ikkje trong for løyve frå anna mynde.

Rører tiltaket bygg som er oppført før 1850? Ja

(Kulturminnelova § 25, 2.ledd.)

Hvis ja, skal det ligge føre uttale frå fylkeskommunen før igangsetting av tiltaket. Nei

Inneheld tiltaket eksist. eller framtidige arbeidsplassar? Ja

Nei

OBS. Der det ligg føre merknader frå naboar eller gjenbuuar, må kommunen gje bygggløve før tiltaket kan utførast.

Der som ja, skal det ligge føre samtykke frå Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjeld.

Eigedom / Byggeplass	Gnr.	Bnr.	F.nr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Bustadnr.	Kommune
	108	246				30	LINDÅS
Adresse					Postnr.	Poststad	
DALANE 30					5955	LINDÅS	
Tiltaket sin art	Mindre tiltak på bygd eigedom. (Pbl 2008 § 20-2 a. Sak 10 § 3-1).						
	<input type="checkbox"/>	Tilbygg < 50m ²		<input checked="" type="checkbox"/>	Frittliggende bygg. Ikkje bustadføremål < 70 m ²		
	<input type="checkbox"/>	Skilt / reklame	<input type="checkbox"/>	Antennesystem	<input type="checkbox"/> Anna:		
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygg i landbruket med samla BRA < 1000m ² (Pbl 2008 § 20-2 b. SAK 10 § 3-2.)					
	<input type="checkbox"/>	Mellombels byggverk eller anlegg (Pbl 2008 § 20-2 c.) og som skal stå meir enn 2år.					
<input type="checkbox"/>	Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel – og motsatt innanfor ei brukseining / Bueining).						
Planlagt bruk / føremål:							

Førehandskonferanse.

Pbl 08 §21-1. Førehandskonferanse er halden Ja Nei

Søknad om dispensasjon og fråvik frå teknisk forskrift (TEK).

Pbl 2008 § Kap. 19.	Det vert søkt om dispensasjon frå krav i følgjande:	Vedleggnr.
<input type="checkbox"/>	Pbl m/forkrift veglova	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Kommunal vedtekt	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Arealplan	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Dispensasjonssøknaden vert lagt ved på eige ark	
Pbl 2008 § 31-2.	Det vert søkt om fråvik frå TEK for eksisterande byggverk (Pbl 2008 §31-2.) Utgreiing i eige vedlegg	Vedleggnr.

Arealdisponering.

Planstatus	Kryss av gjeldande plan:	<input type="checkbox"/> Kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Detaljplan
	Namn på plan:	REGULERINGSPLAN KOLVÅS 2		
	Reguleringsføremål:	BOLIGTOMT		
	Utrekningsreglar i gjeldande reguleringsplan:			
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosent utbygd areal (% BYA)	<input checked="" type="checkbox"/>	Tillete bruksareal (T-BRA m ²).	
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosent tomtutnytting (% TU)	<input type="checkbox"/>	Anna	
Tomteareal	Oppmål tomt	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal: 1743 m ²
Byggverk- areal og Grad av utnytting	Tal høgder (Tek § 4-1)	Eksisterande tiltak	Nytt tiltak	Sum
	Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK§3-5)	3	1	
	Bygd areal BYA (NS 3940)	216	63	279
	Utrekna grad av utnytting som følgje av det nye tiltaket:	243	69	312
<p>DETTE ER VERANDA RUNDT HUS AREAL TIL TILBUD GARASJETAK</p> <p>Vis utrekning av grad av utnytting her:</p>				

Side 1 av 2

$$\% \text{ BRA} = \frac{279 \times 100}{1743} = 16.0\%$$

$$\% \text{ BYA} = \frac{312 \times 100}{1743} = 18.9\%$$

Arealdisponering. Forts

Plassering av tiltaket	Er høgspentline i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Kan vass- og avløpsleidingar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Tilknytning til veg og leidningsnett.

Tilkomst. Veglova §§ 40-43. Pbl 2008 § 27-4.	Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:
	<input type="checkbox"/> Riksveg / fylkesveg. Er løyve til avkøyring gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg: Er løyve til avkøyring gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat veg.
	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Vassforsyning. Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tilknytning i forhold til tomta.
	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk.
	<input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning. <input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn.
	Dersom vassleiding vert knytt til / kryssar annan manns grunn, det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei ligg

INGEW ENDRING

Avløp. Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tilknytning i forhold til tomta.
	Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:
	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg.
	Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom avløpsleiding vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Overvatn.	Takvatn / Overvatn vert ført til <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng
------------------	--

Vedlegg.

Liste over vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad	B		<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/kvittering, kommentarar/merknader til varsel).	C	1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, tilkomstplan	D	1	<input type="checkbox"/>
Teikningar. Plan, snitt, fasade, profil. (Eksisterande og nytt).	E	2	<input type="checkbox"/>
Uttale frå andre Mynde	I		<input checked="" type="checkbox"/>
Ev. samtykkje til plassering (nær eller over annan manns grunn).	Q		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg <i>SØPTE, MÅLEBREV, BREV, REG. PLAN</i>	Q	4	<input checked="" type="checkbox"/>

Stadfesting og underskrift.**Tiltakshavar**

Tiltakshavar plikter å gjennomføre tiltaket i samsvar med Plan- og bygningslova med tilhøyrande forskrifter.

Namn <i>GEIR UNNEBERG</i>	Telefon dagtid <i>41686358</i>	Mobiltelefon <i>41686358</i>
Adresse <i>DALANE 30</i>	Postnr. <i>5955</i>	Poststad <i>LINDÅS</i>
Dato <i>3/10-2014</i>	Underskrift <i>Geir Unneberg</i>	e-Post <i>GEIR.UNNEBERG@BKUFIBER.NO</i>