



Kjell Farestveit
Modalen 1069
5729 MODALEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/369 - 19/13264

Saksbehandlar:
Eirik Berntsen
eirik.berntsen@lindas.kommune.no

Dato:
29.04.2019

Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 133/63 Soltveit søndre

Tiltak: påbygg hytte
Byggjestad: Gbnr: 133/63
Tiltakshavar: Kjell Farestveit

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 13.02.2019.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Tiltaket er i strid med byggegrensa mot veg i reguleringsplan. Det må søkast dispensasjon for dette. Dispensasjonen må grunngis, og må nabovarslas etter vanlige nabovarslingsreglar.
2. Det må sendast inn planteikning som viser både før- og ettersituasjonen av hytta.
3. Det må sendast inn fasadeteikningar som visar før-situasjonen av hytta.
4. Tilbyggene må høgdeplasserast på snittegningar. Det må enten settast på maksimal kote eller høgde i frå eksisterende referansepunkt, til dømes overkant eksistrande golv.
5. Det må tegnast på avstandar på situasjonskartet, spesielt til nabogrense og veg.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 27.05.19. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.



Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eirik Berntsen
saksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Kjell Farestveit

Modalen 1069

5729

MODALEN