



For matrikkelenhets:

Kommune:	1263 - LINDÅS	Utskriftsdato/klokkeslett:	29.04.2019 kl. 12:47
Gårdsnummer:	172	Produsert av:	Einar Rydland
Bruksnummer:	20	Attestert av:	Lindås kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelens som viser alle registrerte opplysninger om en matrikelenhets ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelens ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhets

Matrikkelenhetsstype: Grunneiendom
Bruksnavn: Fredheim
Etableringsdato: 16.04.1928
Skyld: 0,02
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Beregna areal for 172 / 20

Areal (m2) Kommentar
2 460,9 Usikkert areal

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		210828	HERLAND HARVEY OTTAR		LUREVEGEN 116 5912 SEIM	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur									
Oppmålingsforretning			23.04.2019	23.04.2019	1263rye	1263rye									
Oppmålingsforretning			11.10.2016	19.10.2016	1263onl	1263onl									
Oppmålingsforretning			11.10.2016	19.10.2016	1263onl	1263onl									
Oppmålingsforretning/grensejustering			11.10.2016	11.10.2016	1263onl	1263onl									
<table><thead><tr><th>Rolle</th><th>Matrikkelenhets</th><th>Arealendring</th></tr></thead><tbody><tr><td>Avgiver</td><td>1263 - 172/16</td><td>-120,8</td></tr><tr><td>Mottaker</td><td>1263 - 172/10</td><td>120,7</td></tr></tbody></table>							Rolle	Matrikkelenhets	Arealendring	Avgiver	1263 - 172/16	-120,8	Mottaker	1263 - 172/10	120,7
Rolle	Matrikkelenhets	Arealendring													
Avgiver	1263 - 172/16	-120,8													
Mottaker	1263 - 172/10	120,7													
Oppmålingsforretning			11.10.2016	11.10.2016	1263onl	1263onl									
Feilretting	Feilføring		10.02.2010	10.02.2010	1263rye	1263rye									
Feilretting			02.06.2008	02.06.2008	1263wik	1263wik									
Feilretting	Feilføring		01.01.1980	01.10.2018	pauann	pauann									

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1263 - 172/20	0

Skylddeling

16.04.1928

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1263 - 172/9	0
Mottaker	1263 - 172/20	0

Adresser**Adresstype Adressenavn Adressekode Adressenr Kretser**

Vegadresse Adressetilleggsnavn
Seimsstranda

1178 8

Grunnkrets 0304 HOPLAND
Valgkrets: 10 SEIM
Kirkesogn: 07070102 Seim
Postnr.område: 5912 SEIM
Tettsted:

Adresstype**Adresstype Adressenavn Adressekode Adressenr Kretser**

Vegadresse Adressetilleggsnavn
Seimsstranda

1178 10

Grunnkrets 0304 HOPLAND
Valgkrets: 10 SEIM
Kirkesogn: 07070102 Seim
Postnr.område: 5912 SEIM
Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 176 258 535

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebygd areal:

Bruksareal bolig:

BRA annet:

Bruksareal totalt:

Alternativt areal:

Alternativt areal 2:

Oppvarming:

0 Ant. boliger:

0 Ant. etasjer:

0 Vannforsyning:

0 Avløp:

0 Har heis:

0

Datoer:

Rammeåttilatelse:

Igangsettingsåttilatelse:

Tatt i bruk:

Midl. bruksåttilatelse:

Ferdigattest:

Etasje

Etasje Antall boenheter BRA bolig BRA annet BRA totalt

H01 1 0.0 0.0 0.0 0.0

Bruksenheter

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet

1178 Seimsstranda 10 H0101 Bolig 0 0 0 0 0 0 172/20

Bygningsnr: 176 258 543

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebygd areal:

Bruksareal bolig:

BRA annet:

Bruksareal totalt:

Alternativt areal:

Alternativt areal 2:

Oppvarming:

0 Ant. boliger:

0 Ant. etasjer:

0 Vannforsyning:

0 Avløp:

0 Har heis:

0

Datoer:

Rammeåttilatelse:

Igangsettingsåttilatelse:

Tatt i bruk:

Midl. bruksåttilatelse:

Ferdigattest:

Etasje

Etasje Antall boenheter BRA bolig BRA annet BRA totalt

H01 1 0.0 0.0 0.0 0.0

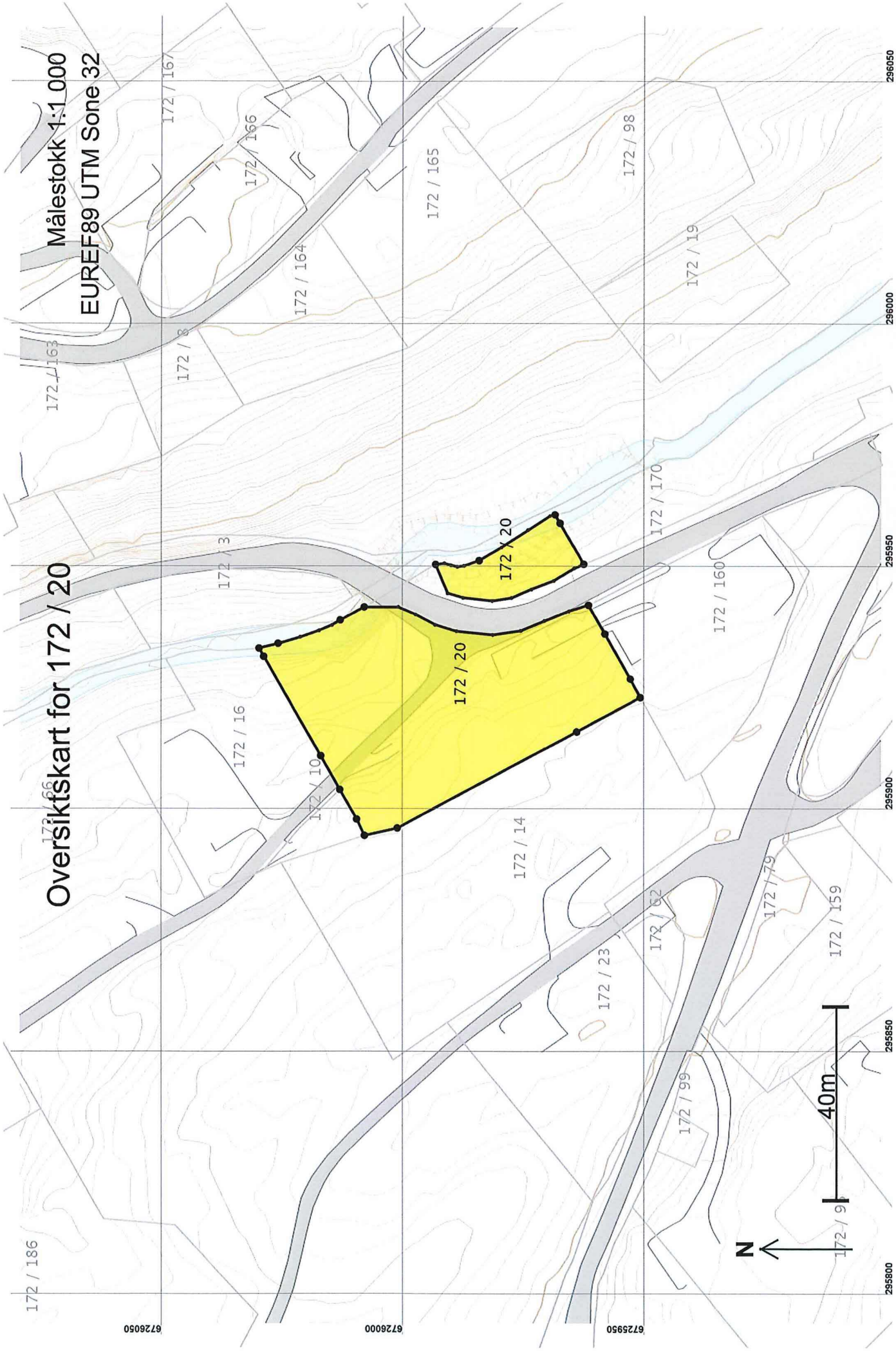
Bruksenheter

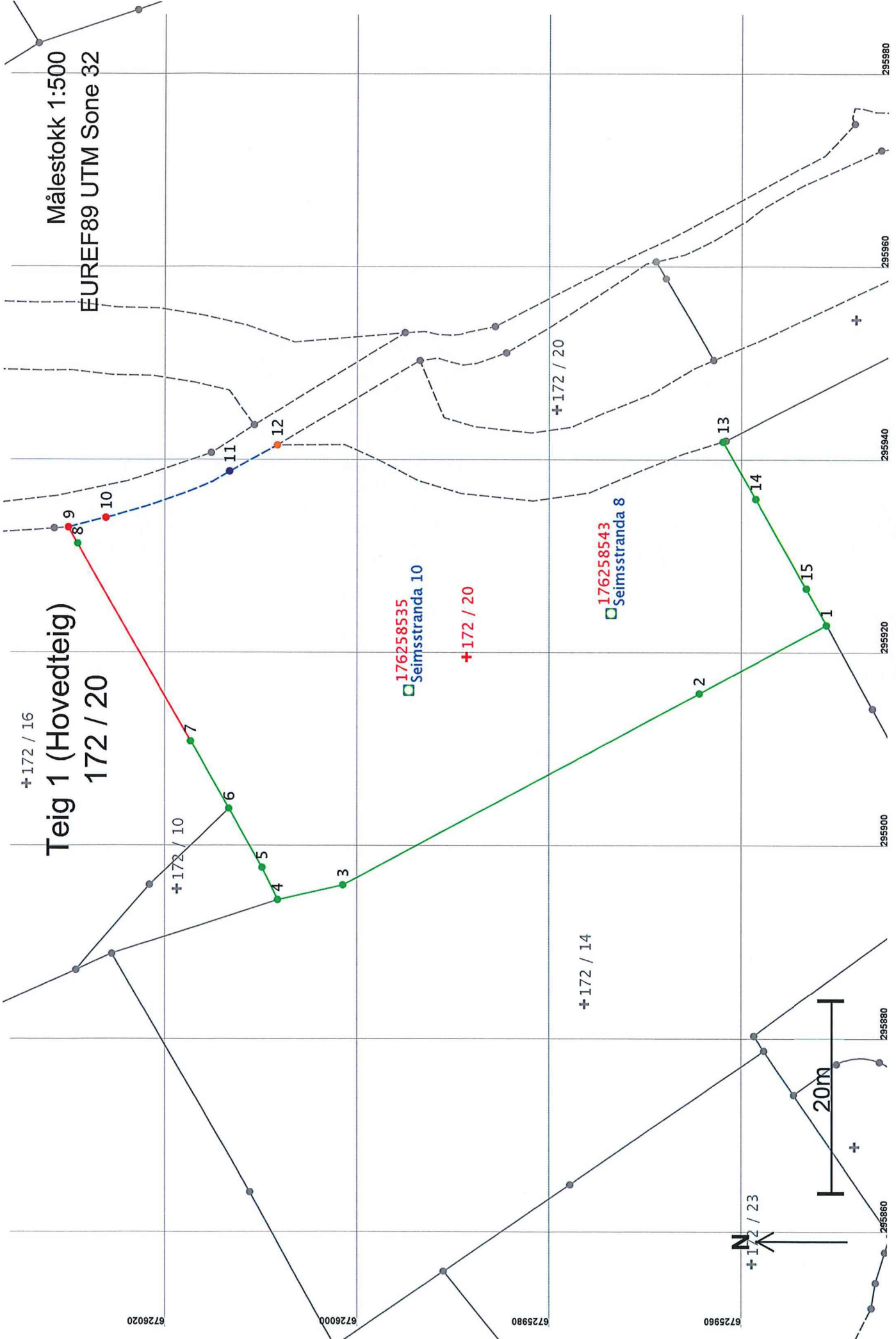
Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet

1178 Seimsstranda 8 H0101 Bolig 0 0 0 0 0 0 172/20

Oversiktskart for 172 / 20

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 2 190
Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant, Hjelpelinje vegkant
Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6725989 Øst: 295919

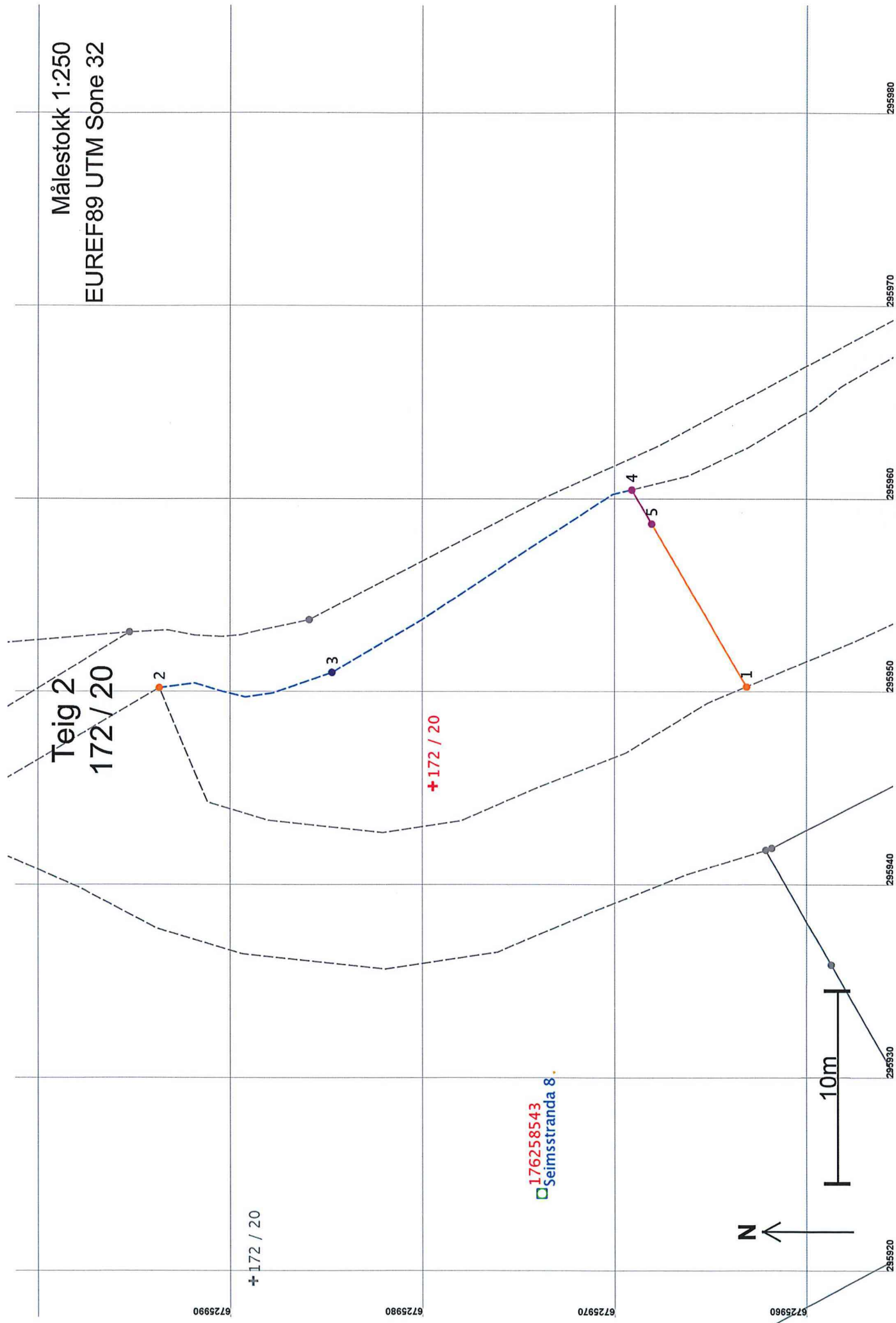
Grensepunkt / Grenselinje Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6725951,59	295922,76	Ikke spesifisert	Umerket	69 Beregnet	13	
			15,02	Ikke hjelpelinje		14	
2	6725964,84	295915,67	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			42,00	Ikke hjelpelinje		14	
3	6726001,87	295895,86	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			6,95	Ikke hjelpelinje		14	
4	6726008,65	295894,33	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			3,72	Ikke hjelpelinje		14	
5	6726010,28	295897,68	Annen terrengdetalj	Gjerdestolpe	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			7,03	Ikke hjelpelinje		14	
6	6726013,78	295903,78	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	69 Beregnet	13	
			8,01	Ikke hjelpelinje		14	
7	6726017,76	295910,73	Fjell	Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			23,60	Ikke hjelpelinje		1001	
8	6726029,50	295931,21	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			1,94	Ikke hjelpelinje			
9	6726030,46	295932,89	Ikke spesifisert	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	1000	
			4,06	Vannkant		90	
10	6726026,53	295933,89	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	1000	
			13,74	Vannkant		90	
11	6726013,72	295938,71	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	24 Digitalt stereoinstrument	90	
			5,68	Vannkant		30	
12	6726008,72	295941,41	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	63 Generert sirkelgeometri	500	
			48,48	Vegkant		500	
13	6725962,37	295941,77	Ikke spesifisert	Umerket	11 Terrenngmålt: Totalstasjon	13	
			6,84	Ikke hjelpelinje			

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6725958,97	295935,84	Ikke spesifisert	Gjerdestolpe	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
15	6725953,67	295926,56	10,69 Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
			4,33 Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	11 Terrengmålt: Totalstasjon		

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 2
172 / 20



+ 172 / 20

+ 172 / 20

176258543
Seimsstranda 8.

N

10m

Areal og koordinater

Areal: 270,9
Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant, Hjelpelinje vegkant
Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6725980 Øst: 295945

Grensepunkt / Grenselinje Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6725963,36	295950,22	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpепunkt	63 Generert sirkelgeometri	500	500
2	6725993,89	295950,16	36,25 Vegkant	Geometrisk hjelpепunkt	63 Generert sirkelgeometri	500	500
3	6725984,90	295950,95	9,30 Vannkant	Geometrisk hjelpепunkt	24 Digitalt stereoinstrument	90	90
4	6725969,33	295960,42	18,28 Vannkant	Geometrisk hjelpепunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200
5	6725968,30	295958,66	2,04 Ikke hjelpelinje	Ukjent	20 Stereoinstrument	200	200
			9,78 Ikke hjelpelinje				