

Kommunens saknr

Melding om tiltak etter plan- og bygningsloven §§ 81, 85, 86 a	Stempel 07 JUN 2005
	05/01320 Løpnr. 010253/05 Saksh. FFO Grad.
Til kommune: Lindås	Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis ja, skal NBR nr 5177 med vedlegg sendes til Arbeidstilsynet

Meldingen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
	214	52				
Adresse				Postnr Poststed		
Tiltakets art	<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket <input type="checkbox"/> Midlertidige eller transportable bygninger, konstruksjoner og anlegg <input checked="" type="checkbox"/> Mindre byggearbeid					
	Spesifiser kort tiltakets art Gjennombygging av revet naust.					

Forhåndskonferanse

Pbl § 93 a	Forhåndskonferanse er avholdt	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, vedlegg referat	Vedlegg nr E -
------------	-------------------------------	--	----------------------------	----------------

Estetikk

Pbl § 74, 2. ledd	Estetisk utforming og forholdet til omgivelsene	Vedlegg nr E -
-------------------	---	----------------

Arealdisponering

Planstatus	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan			Sett kryss for eksisterende plan											
	Spesifiser nærmere														
	Reguleringformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv			Tillatt grad av utnyttning											
Oppmålt tomt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Tomtarealet												
	Beregningsregler i reguleringsplan <input type="checkbox"/> Prosent bebygd areal (%BYA) <input type="checkbox"/> Tillatt bruksareal (T-BRA m ²) <input type="checkbox"/> Prosent tomteutnyttelse (% TU) <input type="checkbox"/> Annet														
	Antall etasjer (TEK § 4-1) Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5) Bebygd areal (NS 3940)		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Eksisterende bebyggelse</th> <th>Ny bebyggelse</th> <th>Sum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>m²</td> <td>m²</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td>m²</td> <td>m²</td> <td>m²</td> </tr> </tbody> </table>		Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum				m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum													
m ²	m ²	m ²													
m ²	m ²	m ²													
Bebyggelsen; størrelse og grad av utnyttning	Beregnet grad av utnyttning som følge av tiltaket														
Vis beregning av grad av utnyttning															

Arealdisponering (forts.)			
Avstand	Minste avstand fra den planlagte bygning til:	Nabogrense <i>3 meter</i>	Vegmidte
	Går det høyspent kraftlinje/kabel i, over eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand
	Går det priv./off vann- og avløpsledning i eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand
	Dersom det går slik kraftlinje/kabel/ledninger i, over eller i nærheten av tomta, må tiltaket det her meldes om være avklart med berørt myndigheter/rettighetshavere		
			Anden bygning
			<input checked="" type="checkbox"/> Nei
			<input checked="" type="checkbox"/> Nei
			Vedlegg nr 1-
Tilknytning til veg og ledningsnett			
Adkomst vegloven pbl §§ 66, 67	Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold?	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:	
	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringsfyllatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringsfyllatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vann- forsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytning i forhold til tomta	Beskriv	
	<input type="checkbox"/> - offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input checked="" type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann	<i>Brunn</i>	
Dersom vanntilførsel krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl §§ 66, 67	Tilknytning i forhold til tomta	Skal det installeres vannklosett?	
	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Foreligger utslippstillatelse?
		<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
Dersom avløpsanlegg krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvann	Takvann/overvann føres til:	<input type="checkbox"/> Avløpssystem	<input checked="" type="checkbox"/> Terreng
Kommunale opplysninger (fylles ut av kommunen)			
Senterpunkt for tiltaket	Kartblad (hvis oppgitt på situasjonskart):	Koordinatsystem (hvis oppgitt på situasjonskart):	Senterpunkt angitt ved
			X-koordinat: Y-koordinat:
Kodar	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	
Vedlegg			
	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til
	Dispensasjonssøknader	B	-
	Gjenpart av nabovarsel	C	-
	Situasjonsplan	D	<i>7</i>
	Fasadetegninger og snitt	E	-
	Andre vedlegg	J	-
			<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Erklæring og underskrift			
Tiltakshaver			
Tiltakshaver forplikter seg til å la gjennomføre tiltaket iht plan- og bygningsoven (pbl) og teknisk forskrift (TEK)			
Navn	Telefon (døgtid)	Mobiltelefon	Ev organisasjonsnr
Adresse	Postnr	Poststed	
E-postadresse	<input type="checkbox"/> Enkeltperson <input type="checkbox"/> Foretak/lag/sameie <input type="checkbox"/> Off. virksomhet		
Dato	Underskrift	Gjentas med blokkbokstaver	

214/052

Kommunens saknr

Melding om tiltak

etter plan- og bygningsloven §§ 81, 85, 86 a

Stempel

07 JUN 2005

05/0320 010253/05

Til kommune:

Lindås

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?

Ja Nei

Hvis ja, skal NBR nr 5177 med vedlegg sendes til Arbeidstilsynet

Meldingen gjelder

Eiendom/byggested	Gnr	Brnr	Festnr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
	214	52				
Tiltakets art	Adresse		Postnr	Poststed		
	Fyllingsnes		5917	Ekangerveg		
<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket <input type="checkbox"/> Midlertidige eller transportable bygninger, konstruksjoner og anlegg <input checked="" type="checkbox"/> Mindre byggearbeid						
Spesifiser kort tiltakets art Gjenoppbygging av revet naust.						

Forhandskonferanse

Pbl § 93 a Forhandskonferanse er avholdt Ja Nei Dersom ja, vedlegg referat Vedlegg nr E -

Estetikk

Pbl § 74, 2. ledd Estetisk utforming og forholdet til omgivelsene Likt utseende til huset. Vedlegg nr E -

Arealdisponering

Arealdel av kommuneplan Reguleringsplan Bebyggelsesplan Sett kryss for eksisterende plan

Spesifiser nærmere

Regulcringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv Tillatt grad av utnyttning

Beregningsregler i reguleringsplan

Prosent bebygd areal (%BYA) Tillatt bruksareal (T-BRA m²)
 Prosent tomtutnyttelse (% TU) Annet

Oppmålt tomt Ja Nei Tomtareal

Bebyggelsen, størrelse og grad av utnyttning	Antall etasjer (TEK § 4-1) Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5) Bebygd areal (NS 3940)	Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum	
		m ²	m ²	m ²	
		m ²	m ²	m ²	

Beregnet grad av utnyttning som følge av tiltaket

Vis beregning av grad av utnyttning

Arealdisponering (forts.)

Avstand	Minste avstand fra den planlagte bygning til:	Nabogrense <u>3 meter</u>	Vegmidte	Annens bygning
	Går det høyspent kraftlinje/kabel i, over eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Går det priv./off vann- og avløpsledning i eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom det går slik kraftlinje/kabel/ledninger i, over eller i nærheten av tomta, må tiltaket det her meldes om være avklart med berørt myndigheter/rettighetshavere			

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst vegloven pbl §§ 66, 67	Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold?	Tomta har adgang til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:			
	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringsstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringsstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
Vannforsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytning i forhold til tomta		Beskriv		
	<input type="checkbox"/> - offentlig vannverk	<input type="checkbox"/> Privat vannverk	<input checked="" type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann	<u>Brynn</u>	
		<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann	Dersom vanntilførsel krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?		
			<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Avløp pbl §§ 66, 67	Tilknytning i forhold til tomta		Skal det installeres vannklosett?		
	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	
			Foreligger utslippstillatelse?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
			Dersom avløpsanlegg krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?		
			<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Overvann	Takkvann/overvann føres til:		<input type="checkbox"/> Avløpssystem	<input checked="" type="checkbox"/> Terreng	

Kommunale opplysninger (fylles ut av kommunen)

Senterpunkt for tiltaket	Kartblad (hvis oppgitt på situasjonskart)	Koordinatsystem (hvis oppgitt på situasjonskart)	Senterpunkt angitt ved
Kode	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	X-koordinat: Y-koordinat:

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Gjenpart av nabovarsel	C	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	- 7	<input type="checkbox"/>
Fasadetegninger og snitt	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift

Tiltakshaver forplikter seg til å la gjennomføre tiltaket iht plan- og bygningsloven (pbl) og teknisk forskrift (TEK)

Navn	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon	Ev organisasjonsnr
<u>Rune Salomonsen</u>	<u>55213373</u>	<u>91552370</u>	
Adresse	Postnr	Poststed	
<u>Fyllingsnes</u>	<u>5913</u>	<u>Eiharpeveg</u>	
E-postadresse	<input checked="" type="checkbox"/> Enkeltperson <input type="checkbox"/> Foretak/lag/sameie <input type="checkbox"/> Off. virksomhet		
<u>rune@polgais-segfood.com</u>			
Dato	Underskrift	Gjentas med blokkbokstaver	
<u>3/7</u>	<u>Rune Salomonsen</u>	<u>RUNE SALOMONSEN</u>	

Vedlegg nr C-	Saksnr. i kommunen
-------------------------	--------------------

Gjenpart av nabovarsel for tiltak etter plan- og bygningslova (pbl)

For eiendommen som er nemnd nedanfor er det etter vedtektene i § 94 nr. 3 i plan- og bygningslova av 14. juni 1985 nr. 77 sendt følgende nabovarsel:

Til kommune:

Tiltak på eiendommen:			
Gnr 214	Bnr 52	Festnr	Seksjonsnr
Adressa til eiendommen Fyllingsnes			
Postnr. 5039	Poststad Eikangervag		
Eigar/fester Rune Salomonsen			

Kopi av dette dokumentet utan vedlegg skal sendast kommunen samstundes som naboar blir varsla.

Det blir med dette varsla om

Søknad om tiltak som krav løyve etter plan- og bygningslova § 93.

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade
<input type="checkbox"/> Riving	<input type="checkbox"/> Skilt	<input type="checkbox"/> Eigeomsdeling eller bortfeste
<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Dispensasjonar
<input checked="" type="checkbox"/> Anna Grei ut	Gjenoppbygging av veret naust	

Melding om tiltak etter plan- og bygningslova

Driftsbygning i landbruket, pbl § 81

Mindre byggjearbeid

Skilt

LINDÅS KOMMUNE
AREAL OG MILJØAVDELING
214/052
07 JUN 2005
05/01320

Gjer nærmare greie for kva nabovarslet gjeld

770

Vedlegg	Utgreiing av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader		B	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan		D	-	<input type="checkbox"/>
Fasadeteikningar og snitt		E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		J	-	<input type="checkbox"/>

Adressar

Søknaden er lagt ut på besøksadressa: | Postadresse til ansvarleg søker

Eventuelle merknader må vere komne til ansvarleg søker innan 2 veker etter at dette varslet er sendt. (Kopi kan sendast kommunen.)

Meldinga kan sjåast hos kommunen på adressa: | Kommunens adresse

Eventuelle merknader må vere komne til kommunen innan 2 veker etter at dette varslet er sendt.

Underskrift

Stad Fyllingsnes	Dato 6/6-05	Underskrift (tiltakshavar eller ansvarleg søker) Rune Salomonsen
----------------------------	-----------------------	--

Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendast som rekommandert sending eller overleverast personleg mot kvittering. Ved personleg overlevering vil avkryssing gjelde som stadfesting på at varslet er motteke.

Eigedom/byggjestad				Adresse	
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.		
Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuareigedom	
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar	
214	3			Oddvar Fyllingsnes	
Adresse				Adresse	
Fyllingsnes					
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad	
5913	Eikangerwäg	5913	Eikangerwäg		
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input checked="" type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket					Oddvar Fyllingsnes

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuareigedom	
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar	
214	4			May Britt og Atle Fyllingsnes	
Adresse				Adresse	
Fyllingsnes					
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad	
5913	Eikangerwäg	5913	Eikangerwäg		
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input checked="" type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				4/6-05	Atle Fyllingsnes May Britt Fyllingsnes

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuareigedom	
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar	
Adresse				Adresse	
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad	
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket					

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuareigedom	
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar	
Adresse				Adresse	
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad	
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket					

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar på nabo-/gjenbuareigedom	
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar	
Adresse				Adresse	
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Reg.nr. poststad	
Personleg kvittering for motteke varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket					

LINDÅS KOMMUNE
AREAL OG MILJØAVDELINGA

Arkivkode 214/052

07 JUN 2005

Ark. saksnr. 05/01320
Løpenr. F70

Grad.

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til adressatane ovanfor.

Samla tal på sendingar _____ Sign _____

Saksnr i kommunen

Nabovarsel for tiltak etter plan- og bygningslova (pbl)

Til			
som eigar/festar av:			
Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonsnr
Adresse på eiendommen			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonsnr
214	52		
Adresse			
Fyllingsnes			
Postnr	Poststad		
5139	Eikangervåg		
Eigar/festar			
Rune Salmonsén			

Det blir med dette varslet om

 Søknad om tiltak som krev løyve etter plan- og bygningslova § 93.

- | | | |
|---|---------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Nybygg | <input type="checkbox"/> Anlegg | <input type="checkbox"/> Endring av fasade |
| <input type="checkbox"/> Riving | <input type="checkbox"/> Skilt | <input type="checkbox"/> Egedomsdeling eller bortfeste |
| <input type="checkbox"/> Innhegning mot veg | <input type="checkbox"/> Bruksendring | <input type="checkbox"/> Dispensasjonar |

 Anna
spesifiser

Gjennombygging av veit vassd.

 Melding om tiltak etter plan- og bygningslova

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket pbl § 81 |
| <input type="checkbox"/> Mindre byggjearbeid |
| <input type="checkbox"/> Skilt |

LINDAS KOMMUNE AREAL OG MILJØAVDELING	
Arkivkode	214/052
07 JUN 2005	
Arkivsaknr	05/01320
Saker	FFO
Grad	

Oppgi nærmare kva nabovarslet gjeld

Vedlegg	Ordtale av vedlegg	Gruppe	Nr frå - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader		B	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan		D	-	<input type="checkbox"/>
Fasadetekningar og snitt		E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		J	-	<input type="checkbox"/>

Adresser

- Søknaden er lagd ut på besøksadresse: | Postadresse til ansvarleg søker
Eventuelle merknader må vere komne til ansvarleg søker innan 2 veker etter at dette varselet er sendt (kopi kan sendast kommunen).
- Ein kan sjå meldinga hos kommunen på adresse: | Adresse til kommunen
Eventuelle merknader må vere komne til kommunen innan 2 veker etter at dette varselet er sendt.

Underskrift

Stad | Dato | Underskrift (tiltakshavar eller ansvarleg søker)

Fyllingsnes

6/6-05

Rune Salmonsén