

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	142	9	Kvamsvegen 19, 5911 ALVERSUND

Bygningsnummer
176263482

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål	Beskrivelse av bruk
Ettrinnssøknad	Bruksendring	A Jordbruk, skogbruk og fiske	241	annet	lager/utstyr

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon
privatperson	Reidun og Arne Kvamme	Kvamsvegen 17, 5911 ALVERSUND	47460969

e-postadresse
arne@kvamme-gard.no

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse	Kontaktperson	Telefon
VILLANGER&SØNNER AS	925580376	KNARVIK, 5914 ISDALSTØ	Rune Kristoffersen	92685032

Mobiltelefon	e-postadresse
92685032	rune.kristoffersen@villanger.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følg brev

Denne søknaden gjelder søknad om endring av bygningsnr 176263482
g/bnr 142/9 Kvamsvegen 19 / 5911 Alversund

endring gjelder fra Fritidsbolig til lager/redskapshus

Forhåndskonferanse

Forhåndskonferanse er avholdt

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommuneplan for Lindås 2011-2023

Reguleringsformål
LNF

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnytting iht. gjeldende plan
%BYA	20%

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	388,20 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	388,20 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	77,64 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	45,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	0,00 m ²
+ Parkeringsareal	0,00 m ²
= Sum areal	45,00 m ²

Grad av utnytting

Beregnet grad av utnytting	11,59
----------------------------	-------

Bygningsopplysninger

	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende bebyggelse	45,00	90,00	0,00	90,00	1	0	1
Ny bebyggelse	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Av dette åpne arealer	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Sum	45,00	90,00	0,00	90,00	1	0	1

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 2

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.

Tomta har adkomst til kommunal veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt. Tomta har adkomst til privat veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Tinglyst erklæring foreligger.

Merknader fra ByggSøk

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Dato 03.04.19

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

Tiltakshaver

Dato 03.04.19

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

For tiltakshaver ref rettighet