
Fra: Tone Margrethe Bærland Furustøl
Sendt: fredag 3. mai 2019 13:58
Til: 'kurt@deltabolig.no'
Emne: Sak 18/3065 - gbnr 61/16 Skotsund

Hei.

Vi har gjennomgått dykkar søknad om legalisering av terrasse med søknad om dispensasjon frå pbl. §29-4 samt nabomerknad. Etter en førebels vurdering, er vi positiv til søknaden slik den ligg føre.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innafor det som i kommuneplanen 2011-2023 (KPA) sin arealdel er definert som fritidsbusetnad.

Før vi kan fatte vedtak, må ha ein kort tilbakemelding på:

- 1) Søknad om dispensasjon frå plankravet med ein kort grunngjeving. Viktige omsyn bak plankravet er om veg, vatn og avløp er stetta. Vi kan frita for naboavarsling av dispensasjonen då tiltaket er kjent for naboane.
- 2) Oppdatert arealregnskap med måleverdig areal samt opplyst %BYA.

Med helsing

Tone Furustøl | rådgjevar byggesak

E-post: tone.furustol@lindas.kommune.no | **Telefon:** +47 56 37 54 01

Kundesenter: +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** www.lindas.kommune.no

